

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 098
H. CONCEJO MUNICIPAL DE PUCÓN

FECHA : 14 de Septiembre de 2007
HORA : 09:27 hrs.
LUGAR : Sala Alcaldía Municipal de Pucón
PRESIDE : El Sr. Alcalde don Carlos Barra Matamala.
ASISTENCIA : Sres. Concejales don Joaquín Rovetto Grandón, don Armin Avilés Arias, don Vicente Sepúlveda Ortiz, don Roberto Stange Reuter, doña Marcela Sanhueza Bustos y don Hernán Saavedra Olivera.

MINISTRO DE FE : Secretaria Municipal (Sub) Sra. María Victoria Román Avaca.

TABLA:

- _ Presentación Proyectos Unidad de Secplac
- _ Modificación Presupuestaria Dirección Administración y Finanzas.
- _ Audiencia Dirección de Obras Municipales, Asesor Jurídico y Oficina Vivienda (Convenio MINVU, Acceso Terreno Comités Municipales y Postulación Comités Municipales al Subsidio Habitacional.
- _ Audiencia Gerente Regional Empresa Aguas Araucanía IX Región don José Torga Leyton.
- _ Correspondencia Recibida

DESARROLLO

En nombre de Dios el Presidente del Concejo da inicio a la sesión Ordinaria N° 098 de fecha 14 de Septiembre de 2007.

Presentación Proyectos Unidad de Secplac:

La Unidad de Secplac informa al H. Concejo sobre la aprobación a los fondos del Programa Mejoramiento Urbano Subprograma Emergencia 2007, para la ejecución de los siguientes proyectos:

- Habilitación y remodelación Casona Ecoparque Municipal (Subdere M\$12.000.- y la Municipalidad M\$8.000.-)
- Habilitación bosque botánico, construcción juegos infantiles y mobiliario Ecoparque (Subdere M\$12.000.- y Municipalidad M\$ 3.000.-)

La Concejal Sra. Marcela Sanhueza recuerda que el concejo había aprobado otros proyectos como prioritarios ejemplo Multicancha de los Arrayanes, Implementación Deportiva, Gimnasio Esc. Carlos Holzapfel.

El Sr. Presidente del Concejo responde que los proyectos mencionados por la Concejal ya fueron postulados como proyectos prioritarios, pero por distinta fuente de financiamiento

La Concejal Sra. Marcela Sanhueza manifiesta que en la comuna existen recursos, mencionando la negociación anterior con el Casino de Juegos Municipal M\$700.- y considera que esa suma se debería de invertir en los proyectos prioritarios a beneficio de los jóvenes de la comuna.

El H. Concejo Municipal acuerda lo siguiente:

- Aprobar la realización de los proyectos PMU, “Remodelación y Habilitación Casona Parque Municipal” y “Habilitación Bosque Botánico y Construcción Juegos Infantiles Parque Municipal”.
- Asignar aporte Municipal a tales iniciativas con cargo al Presupuesto Municipal del año 2007, por un monto de M\$ 11.000 (Once millones de pesos).
- Aprobar la realización de los proyectos PMU, “Construcción Multicancha y Canchas de Tenis Parque Municipal.
- Asignar aporte Municipal a tales iniciativas con cargo al Presupuesto Municipal del año 2007, por un monto de M\$ 8.000 (Ocho millones de pesos)

Se pone en consideración y se aprueba la Modificación Presupuestaria de la Dirección de Administración y Finanzas de fecha 06 de Septiembre de 2007, por la suma de M\$ 159.000.-, documento que pasa a formar parte de la presente Acta.

A continuación la Unidad de Secplac hace una presentación de los proyectos que postulan al 17° Llamado del Programa de Pavimentación Participativa del MINVU.

El H. Concejo Municipal acordó por unanimidad lo siguiente:

- Asignar los aportes Municipales con cargo al Presupuesto Municipal año 2008, cuenta 3169 “Proyectos de Inversión”, para los siguientes proyectos que postulan al 17° Llamado del Programa de Pavimentación Participativa del MINVU.

Nombre Calle y/o Pasaje	Entre Calles	Aporte (M\$)*
Pasaje El Boldo	Del Pillán y final	\$ 1.430.816.-
Calle Los Hualles	Del Pillán y final	\$ 2.596.567.-
Calle Las Murtas	Del Pillán y final	\$ 2.849.852.-
Calle Esperanza	Cam. Internacional y final	\$ 9.715.297.-
Pasaje Los Chilcos	Cam. Internacional y final	\$ 3.860.509.-
Pasaje Lara	Cam. Internacional y final	\$19.774.337.-
Pasaje Ansorena	Colo Colo y final	\$ 7.189.800.-
Calle Pucón Oeste	Cam. Al Volcán y final	\$ 5.033.340.-

Calle El Castaño	Variante Cam. Int. Y final	\$ 5.575.536.-
Pasaje El Castaño I	Calle El Castaño y final	\$ 742.407.-
Pasaje El Castaño II	Calle El Castaño y final	\$ 601.684.-

* Los valores anteriores contemplan el Aporte Municipal y el total de aportes de los Comités.

- Además acordó suscribir Convenio señalado en los Artículos N° 6° y 10° de la RES (E) N°1820/2003 V. Y U. y sus modificaciones, a ingresar oportunamente al SERVIU los aportes correspondientes al Comité y al Municipio, en el Marco del 17° Llamado del Programa de Pavimentación Participativa.

Se somete a consideración y se aprueba la Modificación Presupuestaria del Departamento de Educación Municipal, de fecha 14 de Septiembre de 2007, por el monto de \$M 12.293.-, documento que pasa a formar parte de la presente Acta. Se abstiene de votar la Concejal Sra. Marcela Sanhueza por ser funcionaria Docente del Departamento.

Audiencia Dirección de Obras Municipales, Asesor Jurídico y Oficina de Vivienda:

- Informan sobre el estado de avance de los Comités de Vivienda Villa El Mirador y Altos de Pucón.
- Antecedentes generales de los Comités Municipales Villa El Mirador Y Altos de Pucón.
- Modificación del área verde Loteo Ramón Guíñez para efecto de acceso de los nuevos Comités de Vivienda Villa El Mirador y Altos de Pucón.

El Concejal Sr. Avilés sugiere potenciar la Oficina de Vivienda en términos de equipo profesional dedicado en exclusividad al tema.

El H. Concejo Municipal acuerda que la Municipalidad asuma como Consultora o EGIS (Entidad de Gestión Inmobiliaria y Social), para el ingreso de proyectos habitacional al SERVIU IX Región, de los Comités Villa El Mirador y Altos de Pucón.

La sesión se traslada al auditorio municipal, por realización de Acto Cívico en la Av. Bernardo O'Higgins.

Audiencia Gerente Regional Empresa Aguas Araucanía IX Región:

El Sr. Presidente del Concejo da la bienvenida al Director Regional de Aguas Araucanía don José Torga Leyton y le manifiesta la preocupación de los vecinos de algunos sectores de la comuna de poder conocer de parte de la gerencia cuáles son los proyectos de inversión y cuál es el aumento de concesión que Aguas Araucanía tiene considerado.

Hace mención del Ord. Alcaldicio N° 537/ 08.08.07, donde se solicita la extensión de redes de alcantarillado y agua potable en las próximas inversiones a realizar en la comuna.

Nombra algunas calles y pasaje a incorporar:

- 1.- Callejón Arriagada
- 2.- Callejón El Triunfo
- 3.- Pasaje Rafaela Aburto
- 4.- Camino Ex Balsa Quelhue
- 5.- Pasaje Colo Colo, entre Arauco y Saba Eltit
- 6.- Calle Carlos Sabugal (Adela Jorquera)
- 7.- Pasaje Artemio Carrillo
- 8.- Calle Las Rocas, entre Abedules y final
- 9.- Prolongación Calle Roberto Geiss
- 10.- Calle El Roble (Villa Mollolafquen II)

El Sr. Presidente ofrece la palabra a los señores concejales.

Al Concejal Sr. Roberto Stange le interesa conocer la política de la nueva gerencia de la empresa Aguas Araucanía, mas bien en la parte social.

El Sr. Presidente agrega la preocupación y el interés de los vecinos del Cam. Internacional hasta el sector Los Calabozos, en saber cuándo se permitirá la conexión al colector de aguas servidas y consulta si va a existir otro colector por el lado Oriente del Cam. Internacional.

El Concejal Sr. Vicente Sepúlveda consulta si existe algún proyecto de inversión para más capacidad en la Planta de Aguas Servidas de acuerdo al aumento de la población.

El Director de la Empresa Aguas Araucanía don José Torga Leyton, agradece la invitación al concejo y se compromete a enviar un oficio dentro de diez días hábiles respondiendo algunos temas que son mas específico.

- En respuesta a lo planteado por el Concejal Sr. Sepúlveda, manifiesta que efectivamente la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas de Pucón no está dando la capacidad para toda el agua que está llegando a la Planta, problema que tiene que ver básicamente con los colectores de la ciudad y la solución del problema de fondo que es de alcantarillado les va a tomar varios años y dado a que no se puede esperar indefinidamente, se decidió ampliar la Planta ahora, obra que tiene un costo de M\$1.400.000.-. Esta obra ya está en ejecución, se inició el 26.07.07 y la fecha de término es el 31.12.07. Durante ese periodo también se trabajará permanentemente en los alcantarillados hasta resolver el problema de fondo.

- Informa de tres obras mas que se están desarrollando en Pucón: Reemplazo de Redes de Alcantarillado de Aguas Servidas, Reemplazo de Redes de Agua Potable y Agua Potable de Pucón, mejoramiento sector Nor-Oriente, construcción Matriz Alimentadora, comuna de Pucón. El total de inversión en estas obras de de \$1.544.605.128.-

- Manifiesta que la política de la empresa es apearse estrictamente a la Legislación.

- Informa lo que indica la Legislación de la empresa.

- Da a conocer los pasos a seguir para la aprobación de un proyecto particular.
- Informa sobre la postulación a Subsidio de Agua Potable.

Se acuerda realizar una reunión Ordinaria de Concejo el viernes 05 de Octubre del presente año, con personal de la empresa Aguas Araucanía para tratar temas específicos, como la solicitud de incorporación de redes de alcantarillado y agua potable en algunas calles y pasajes de la comuna de Pucón.

Se somete a consideración y se aprueba la solicitud de patente Restaurant del contribuyente Sr. Gabriel Eduardo Becerra Ruiz, con dirección en Cam. Internacional N° 1720.

En la próxima sesión de concejo se analizarán las Actas y correspondencia.

Se levanta la sesión a las 12:30 hrs.

Acuerdos:

1.- El H. Concejo Municipal acuerda lo siguiente:

- Aprobar la realización de los proyectos PMU, “Remodelación y Habilitación Casona Parque Municipal” y “Habilitación Bosque Botánico y Construcción Juegos Infantiles Parque Municipal”.
- Asignar aporte Municipal a tales iniciativas con cargo al Presupuesto Municipal del año 2007, por un monto de M\$ 11.000 (Once millones de pesos).
- Aprobar la realización de los proyectos PMU, “Construcción Multicancha y Canchas de Tenis Parque Municipal.
- Asignar aporte Municipal a tales iniciativas con cargo al Presupuesto Municipal del año 2007, por un monto de M\$ 8.000 (Ocho millones de pesos)

2.- Se aprueba la Modificación Presupuestaria de la Dirección de Administración y Finanzas de fecha 06 de Septiembre de 2007, por la suma de M\$ 159.000.-, documento que pasa a formar parte de la presente Acta.

3.- El H. Concejo Municipal acordó por unanimidad lo siguiente:

- Asignar los aportes Municipales con cargo al Presupuesto Municipal año 2008, cuenta 3169 “Proyectos de Inversión”, para los siguientes proyectos que postulan al 17° Llamado del Programa de Pavimentación Participativa del MINVU.

Nombre Calle y/o Pasaje	Entre Calles	Aporte (M\$)*
Pasaje El Boldo	Del Pillán y final	\$ 1.430.816.-
Calle Los Hualles	Del Pillán y final	\$ 2.596.567.-
Calle Las Murtas	Del Pillán y final	\$ 2.849.852.-
Calle Esperanza	Cam. Internacional y final	\$ 9.715.297.-
Pasaje Los Chilcos	Cam. Internacional y final	\$ 3.860.509.-
Pasaje Lara	Cam. Internacional y final	\$19.774.337.-

Pasaje Ansorena	Colo Colo y final	\$ 7.189.800.-
Calle Pucón Oeste	Cam. Al Volcán y final	\$ 5.033.340.-
Calle El Castaño	Variante Cam. Int. Y final	\$ 5.575.536.-
Pasaje El Castaño I	Calle El Castaño y final	\$ 742.407.-
Pasaje El Castaño II	Calle El Castaño y final	\$ 601.684.-

* Los valores anteriores contemplan el Aporte Municipal y el total de aportes de los Comités.

- Además acordó suscribir Convenio señalado en los Artículos N° 6° y 10° de la RES (E) N°1820/2003 V. Y U. y sus modificaciones, a ingresar oportunamente al SERVIU los aportes correspondientes al Comité y al Municipio, en el Marco del 17° Llamado del Programa de Pavimentación Participativa.

4.- Se aprueba la Modificación Presupuestaria del Departamento de Educación Municipal, de fecha 14 de Septiembre de 2007, por el monto de \$M 12.293.-, documento que pasa a formar parte de la presente Acta. Se abstiene de votar la Concejala Sra. Marcela Sanhueza por ser funcionaria Docente del Departamento.

5.- El H. Concejo Municipal acuerda que la Municipalidad de Pucón asuma como Consultora o EGIS (Entidad de Gestión Inmobiliaria y Social), para el ingreso de proyectos habitacional al SERVIU IX Región, de los Comités Villa El Mirador y Altos de Pucón.

6.- Se acuerda realizar una reunión Ordinaria de Concejo el viernes 05 de Octubre del presente año, con personal de la empresa Aguas Araucanía para tratar temas específicos, como la solicitud de incorporación de redes de alcantarillado y agua potable en algunas calles y pasajes de la comuna de Pucón.

7.- Se aprueba la solicitud de patente Restaurant del contribuyente Sr. Gabriel Eduardo Becerra Ruiz, con dirección en Cam. Internacional N° 1720.

**MARIA VICTORIA ROMAN AVACA
SECRETARIA**

**CARLOS BARRA MATAMALA
PRESIDENTE**

leb