

MUNICIPALIDAD DE PUCON
SECRETARIA MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 059
H. CONCEJO MUNICIPAL DE PUCON

FECHA : 11.10.2007

HORA : 19:15 Hrs.

LUGAR : SALA DE ALCALDIA

ASISTENCIA: PRESIDE EL SR. CARLOS BARRA MATAMALA, ASISTEN LOS SEÑORES CONCEJALES DON JOAQUÍN ROVETTO GRANDÓN, DON ARMIN AVILES ARIAS, DON VICENTE SEPULVEDA ORTIZ, DON ROBERTO STANGE REUTER, DOÑA MARCELA SANHUEZA BUSTOS Y DON HERNAN SAAVEDRA OLIVERA.

ACTUA COMO SECRETARIA DOÑA GLADIELA MATUS PANGUILEF

TABLA:

- INFORME FINANCIERO SOBRE PERDIDAS DEL CASINO MUNICIPAL DE JUEGOS
- INFORME JURIDICO SOBRE CONTRATO DE CONCESIÓN CASINO MUNICIPAL DE JUEGOS.

DESARROLLO

En nombre de Dios se da inició a la reunión extraordinaria con la finalidad de tratar tema de gran importancia de la comuna como es el Casino Municipal de Juegos de Pucón. A continuación el Sr. Presidente don Carlos Barra ofrece la palabra al Sr. Administrador Municipal don Rodrigo Ortiz para que exponga el informe Financiero.

El Sr. Administrador Municipal hace entrega de un Flujo de Caja y Certificado de la Directora de Administración y Finanzas, documentos que pasan a formar parte de la presente acta.

El Sr. Ortiz señala que analizando el Flujo de Caja Municipal el municipio por concepto de 10% sobre las utilidades por los 16 días de funcionamiento del Casino en el mes de Septiembre se ingresó M\$ 33.021, por concepto de reliquidación de las entradas aproximadamente se recibirán la suma de M\$35.000.- Los últimos meses del presente año se puede observar un déficit de M\$ 202.263.- por concepto de la Concesión de Casino Municipal de Juegos de Pucón, por tal motivo se presentará una Modificación presupuestaria para ajustar el presupuesto. (Se hace entrega de una modificación).

Los señores concejales observan que se estén rebajando los proyectos.

El Concejal Sr. Saavedra consulta por qué no se rebajan las horas extras y que se revisen algunos arriendos que se están pagando. Sugiere dejar de hacer el paso de la Poza ya que algunos vecinos del sector no están de acuerdo con lo que se esta realizando.

El Sr. Ortiz señala que este proyecto no se rebajará, por que es un proyecto importante para la comuna.

La Sra. Marcela Sanhueza plantea que no entiende el porqué el municipio está con déficit si existen los fondos adicionales por los M\$ 700.000.- Correspondiente a la última negociación por la Concesión del Casino hasta el año 2015.

Además señala que en reiteradas oportunidades ha solicitado un informe completo sobre la distribución de los fondos por M\$ 700.000.- y a la fecha no tiene respuesta.

No le queda claro que la municipalidad deje de percibir la suma de M\$ 200.000.-, por que esto lo debería cubrir la Póliza de Seguros.

El Sr. Director de la Unidad de Control señala que el Presupuesto Municipal debe llegar ajustado al término del año, si en ese momento no esta ajustado los Concejales serán solidariamente responsables del déficit, por lo tanto es muy conveniente que se ajuste el presupuesto y se tomen las medidas de disminución de los gastos.

La Sra. Marcela Sanhueza insiste que no le queda claro el déficit por que estarían los M\$ 700.000 sin ocupar, fondos que fueron aprobados para realizar obras a beneficio del Deporte de la comuna y ella no ha aprobado ningún proyecto sobre esa materia.

El Sr. Ortiz señala que se han realizado Modificaciones Presupuestarias donde se han utilizado parte de estos fondos, como la compra de terreno Deportivo donde se cancelaron M\$ 400.000, además están los fondos para compra terreno deportivos para el sector rural, y cuando el Concejo aprobó cancelar el incentivo a los funcionarios Municipales el año pasado, se ocuparon de estos fondos M\$ 19.000.-

La Sra. Marcela Sanhueza manifiesta que se toman acuerdos y posteriormente estos no se respetan y expresa al Sr. Alcalde que no le cree nada.

Reitera que no le cree al Sr. Alcalde por que le mintió a la Nación cuando lo entrevistaron sobre las perdidas del Casino Municipal de Juegos señalando que las pérdidas eran de M\$ 400.000 y que le preocupaba por los efectos que causa en la parte Social siendo que nunca le ha importado lo Social.

El Sr. Presidente solicita la opinión de los señores concejales sobre la acusación que esta realizando la Sra. Marcela Sanhueza, al decir que el concejo no respeta los acuerdos tomados.

El Sr. Saavedra sugiere que se entregue un informe desglosado de los fondos de la última negociación del Casino Municipal de Juegos M\$ 700.000.-, para que le quede claro a la Sra. Marcela Sanhueza.

La Sra. Marcela Sanhueza solicita a la Sra. Secretaria Municipal que se revisen las Actas de Concejo donde ella aprobó la compra del terreno deportivo.

Se acuerda que la Unidad de Control entregue el Informe Completo a la Sra. Marcela Sanhueza, sobre los fondos de la última negociación con el Casino Municipal de Juegos año 2010- 2015, por M\$ 700.000.-

El Sr. Sepulveda plantea que cuando se aprobó la compra del terreno deportivo se acordó comprarlo en cuotas y el resto se invirtiera en deporte mejorando canchas y otros.

La Sra. Marcela Sanhueza plantea que no se restrinjan las horas extras a la gente que trabaja en los camiones recolectores de basura ni a los trabajadores que salen a trabajar en la madrugada.

El Sr. Saavedra plantea que se restrinja las horas extras a los funcionarios jefes de departamentos.

El Sr. Presidente no esta de acuerdo que se les rebajen las horas extras a los funcionarios por que todos han adquirido compromisos y sobre todo los funcionarios del casino que ahora están trabajando en las oficinas de la municipalidad.

La Sra. Marcela Sanhueza sugiere que se rebaje el ítem de Publicidad y Difusión.

El Sr. Aviles sugiere que se revisen los Seguros que tiene el Casino Municipal de Juegos y posteriormente se verá si afecta o no a los ingresos del municipio.

La Sra. Marcela Sanhueza vuelve a señalar que el Alcalde es un mentiroso y ella no le cree nada, porque ha mentido en muchas cosas.

El Sr. Presidente le responde a la Sra. Marcela Sanhueza que él no le permite que lo trate de mentiroso.

El Sr. Director de la Unidad de Control don Walter Carter señala que cuando se ajuste el presupuesto se debe mantener los gastos y que también deben ajustarse Educación y Salud.

El Sr. Rovetto señala que el Departamento de Salud se encuentra ajustado y sobre el ajuste que se debe hacer al presupuesto municipal solicita que se les entregue un desglose de los gastos para su aprobación.

El Sr. Stange señala que el presupuesto es estimado y se debe ajustar de acuerdo a las necesidades y en este caso se debe ajustar más.

El Sr. Sepulveda plantea que se estudien los gastos y se restrinjan. Lo que le llama la atención es que los departamentos que reciben ingresos como Tránsito, Patentes ,Obras y Contribuciones no presentan aumentos, además que no se restrinjan algunos estudios. Sugiere reprogramar el retiro de basura.

A Continuación el Sr. Presidente le ofrece la palabra a la Sra. Asesor Jurídico para que informe sobre el tema de Pólizas y otros del Casino Municipal de Juegos.

La Sra. Bhama Zuñiga entrega a todos los señores concejales un informe jurídico (el que pasa a formar parte de la presente Acta), sobre el análisis realizado al Contrato de Concesión del Casino Municipal de Juegos del año 1996 entre la Municipalidad de Pucón y la Empresa KUDEN S.A.. La señora Asesor explica cada uno de los puntos, como son, las Pólizas de Seguros que abarcaría, en qué favorece al municipio y el 10% que dejaría de percibir. Estarían seguros las 25.000 UF y las entradas según convenio.

Todos los señores concejales opinan sobre esta materia y acuerdan:

1.- Solicitar un Informe Jurídico al Instituto Libertad sobre análisis de las coberturas de las Pólizas de Seguro del Casino Municipal de Juegos de Pucón.

2.- Realizar las consultas a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre las coberturas de las Pólizas de Seguro del Casino Municipal de Juegos de Pucón. Si cubre beneficio a las utilidades Brutas.

El Sr. Presidente señala que por transparencia es necesario que se aclaren todas las dudas de los señores concejales.

El Sr. Stange sugiere que el municipio debería tomar un seguro en forma particular para resguardar los intereses municipales en el Casino Municipal de Juegos.

Se levanta la Sesión a las 20:30 hrs.

ACUERDOS:

1.- Se acuerda que la Unidad de Control entregue el Informe Completo a la Sra. Marcela Sanhueza, sobre los fondos de la última negociación con el Casino Municipal de Juegos año 2010- 2015, por M\$ 700.000.-

2.- Se acuerda solicitar un Informe Jurídico al Instituto Libertad sobre análisis de las coberturas de las Pólizas de Seguro del Casino Municipal de Juegos de Pucón.

3.- Se acuerda realizar las consultas a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre las coberturas de las Pólizas de Seguro del Casino Municipal de Juegos de Pucón. Si cubre beneficio a las utilidades Brutas.

GLADIELA MATUS PANGUILEF
SECRETARIA

CARLOS BARRA MATAMALA
PRESIDENTE