

MUNICIPALIDAD DE PUCON  
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 105  
H. CONCEJO MUNICIPAL DE PUCON

FECHA: 10.11.2009

HORA : 14:40 hrs.

LUGAR : Sala Alcaldía

PRESIDE : La Sra. Edita E. Mansilla Barría

ASISTEN Los señores Concejales don Armin Aviles Arias, doña Marcela Sanhueza Bustos, don Sebastian Álvarez Ramírez, don Vicente Sepúlveda Ortiz, doña Graciela Henríquez Vega y don Mauricio Oyarzo Brncic.

Actúa como Secretaria y Ministro de fe doña Gladiela E. Matus Panguilef.

TABLA:

- Modificación Presupuestaria
- Ordenamiento Urbano del Centro de la ciudad.

DESARROLLO

En nombre de Dios la Sra. Presidenta doña Edita E. Mansilla B. agradece por la asistencia, a continuación expone sobre el Ordenamiento Urbano que se quiere realizar para la próxima temporada.

La Sra. Presidenta expresa que hace un tiempo le a propuesto a la Corporación de Arquitectos de la comuna realizar un Bulevar en la calle Fresia, el día de ayer el proyecto fue presentado y consensuado con los propietarios de la calle Fresia el que fue aprobado por la comunidad, hace presente que este es un proyecto piloto para esta temporada, y posteriormente se trabajará para construir un definitivo, esta considerado que sea de características peatonales en forma parcial donde se podrán realizar actividades artísticas culturales, la corporación de arquitectos proponen la construcción terrazas, limpieza de las veredas de piedras y troncos , no se retiraran árboles. Le ofrece a la Directora de Obras que explique el proyecto.

La Srta. Directora de Obras doña Lorena Fuentes E. presente y expone el proyecto, hace presente que este Bulevar se iniciaría en la calle Fresia desde Urrutia - P. de Valdivia, se considera instalar terrazas desde la vereda a la calle por sobre la solera, dejando un ancho de 3,0 mts. de circulación vehicular durante el día para aprovisionar los locales y otros.

El Sr. Aviles plantea el tema de la circulación de las bicicletas por esta calle.

La Sra. Presidenta responde que se estudiara el tema de las bicicletas y se esta trabajando con la CGE sobre iluminación, además el horario de cierre de la calle no esta definido, sobre el cobro de derechos de terraza cada locatario deberá cancelar por ocupación del espacio de bien nacional de uso publico de acuerdo a la Ordenanza Municipal.

La Sra. Presidenta plantea que estas terrazas serían construidas por el municipio y tendría un costo de M\$ 10.000 la otra posibilidad sería a través de alguna empresa publicitaria que se interese a cambio por publicidad limitada, se debe buscar la mejor forma para lograr el objetivo de la construcción del Bulevar de calle Fresia.

El Sr. Oyarzo plantea el tema que esta podría ser licitadas y construidas por la empresa PRESERVA es una empresa de madera. Plantea el tema de acceso de los camiones de Bomberos en caso de emergencia, sugiere que se trabaje con bomberos sobre el tema de seguridad.

El Sr. Álvarez consulta cuanto tiempo se requiere para ejecutar este proyecto y con que fondos.

La Sra. Presidenta plantea que los locatarios de la calle Fresia tienen un proyecto para la Navidad de construir un árbol de Pascua y pesebre en tamaño natural el que sería instalado en la Plaza frente a la calle Fresia. Agrega que se debe evaluar el proyecto bicentenario en la Plaza que comprende la construcción de Baños y servicios.

La Sra. Marcela Sanhueza plantea que encuentra beneficioso este proyecto de la construcción del Bulevar y la proposición del proyecto Bicentenario.

El Sr. Sepúlveda plantea que se estudie la posibilidad del cambio del transito de la calle Fresia.

Se acuerda solicitar un estudio de cambio de Transito de las calles céntricas de la ciudad.

Se aprueba por la unanimidad de los señores realizar el proyecto Bulevar calle Fresia entre Urrutia y P. de Valdivia.

La Sra. Presidenta solicita a la Directora de Obras Municipales doña Lorena Fuentes que presente el proyecto estacionamiento de la Empresa Enjoy en la manzana del ex edificio Hotel Del Lago.

La Srta. Directora de Obras Municipales expone el proyecto de estacionamiento que construirá la empresa Enjoy en terreno de su propiedad, en la manzana comprendida entre las calle Holzapfel, Palguin, P. de Valdivia y Ansorena, el proyecto comprende la restitución de los cercos, áreas limitadas, para

otros usos como realización de exposiciones que sean patrocinadas por el municipio hay una franja de 2.500 mts2. disponible con frente a la calle Holzapfel.

Se acuerda que la Dirección de Obras negocie con los representantes de la empresa Enjoy que el terreno destinado a feria sea con mayor frente por la calle M. Ansorena, haciendo presente la Plaza Principal de la comuna.

La Sra. Presidenta plantea al H. Concejo que se analice la proposición del número de estacionamientos con que se llamaran a licitación los Parquímetros temporada de verano en la comuna de Pucón.

Después de ser analizado por el H. Concejo la proposición de licitación de Parquímetros acuerdan solicitar a la Dirección de Transito aclarar el número de estacionamientos se incluya la calle Palguin y se presente un estudio económico para analizar la mejor proposición por los años de licitación anual y plazo máximo de tres años.

Análisis de la Modificación Presupuestaria de Administración y Finanzas de fecha 04.11.2009 por M\$ 800.-

Por la Unanimidad de los señores Concejales se aprueba la Modificación Presupuestaria de Administración y Finanzas por la suma de M\$ 800 de fecha 04.11.2009.

Se acuerda realizar reunión extraordinaria de concejo para revisar tema del presupuesto municipal 2010, para el 20.11.2009. a las 09:00hrs., reunión de comisión el 24 de 14:00 hrs. a 16:00 hrs.

Se levanta la sesión a las 16:10 hrs.

#### ACUERDOS:

- 1.- Se acuerda solicitar un estudio de cambio de Transito de las calles céntricas de la ciudad.
- 2.- Se aprueba por la unanimidad de los señores realizar el proyecto Bulevar calle Fresia entre Urrutia y P. de Valdivia.
- 3.- Se acuerda que la Dirección de Obras negocie con los representantes de la empresa Enjoy que el terreno destinado a feria sea con mayor frente por la calle M. Ansorena, haciendo presente la Plaza Principal de la comuna.
- 4.- Por la Unanimidad de los señores Concejales se aprueba la Modificación Presupuestaria de Administración y Finanzas por la suma de M\$ 800 de fecha 04.11.2009.

GLADIELA E. MATUS PANGUILEF  
SECRETARIA

EDITA E. MANSILLA BARRIA  
PRESIDENTA

GLADIELA MATUS PANGUILEF, Secretaria Municipal quien suscribe certifica que:

Se aprobó el Acta Extraordinaria N° 105 de fecha 10.11.2009 en la Sesión Ordinaria N° 181 de fecha 24.11.2009, con las siguientes observaciones:

- 1.- Agregar al acuerdo N° 2 después de los señores la palabra “concejales”.
- 2.- El Sr. Oyarzo observa la hoja 2 dice que él expreso que no fueron M\$ 10.000 y que es muy pobre “solo tarimas”, este es un proyecto ambicionaria y la Sra. Alcaldesa expreso un monto entre M\$ 10.000 a M\$ 15.000.

  
GLADIELA E. MATUS PANGUILEF  
SECRETARIA MUNICIPAL