

MUNICIPALIDAD DE PUCON
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA SESIÓN ORD. N° 011
H. CONCEJO MUNICIPAL DE PUCON

FECHA: 11.04.2013

HORA: 08:40 HRS.

LUGAR: SALA DE ALCALDIA

PRESIDENTE: SR. CARLOS BARRA MATAMALA

ASISTENTES: SR. ARMIN AVILES ARIAS, SR. CRISTIAN HERNANDEZ SCHMIDT,
SR. JULIO INZUNZA SAN MARTIN, SRA. PATRICIA MENA VERA, SRA.
MARCELA SANHUEZA BUSTOS Y SR. JUAN CARLOS GALLARDO NAVARRO.

TABLA:

- Audiencia al Consejo Local de Deportes
- Correspondencia Recibida y Despachada
- Mensaje Sr. Alcalde
- Modificación Presupuestaria N° 3 de Adm. Y Finanzas.
- Puntos Varios.

DESARROLLO

En nombre de Dios el Sr. Presidenta da inicio a la presente reunión de Concejo, agradece a los señores concejales por su asistencia.

El Sr. Cristian Hernández si existe la posibilidad que en los concejos lo primero que se vea sean los Puntos Varios. Sr. Presidente todo se puede en la vida, existe una dinámica de trabajo y se trataran los temas relevantes de progreso de la comuna, esto no quiere decir que los puntos varios no tengan importancia, se podría tomar el acuerdo que una vez que se aprueben las actas se vean los puntos varios.

Los señores Concejales por que no se les entrego las actas oportunamente, no fueron enviados a sus domicilios. Señora Secretaria el acta N° 7 fue entregadas a la secretarias de los concejales el día Martes junto con la tabla de Concejo por ese día no había estafeta y se le solicito que se las entregaran y el Acta N° 08 se entrego el día miércoles, yo no estaba en antecedentes que no les había enviado a sus domicilio como siempre. Las próximas actas serán entregadas en sus domicilios como siempre y no me fió más de su secretaria.

El Sr. Presidente y Concejo recibe en Audiencia a la Directiva del Consejo Local de Deporte en pleno, quien Preside el Sr. Luis Silva agradece por la audiencia y el motivo de la audiencia es para dar a conocer como se encuentra a organización y que esta representando todas las organizaciones deportivas de la comuna, informa sobre las



conversaciones que ha sostenido con el Sr. Niemman de SECPLAC sobre el proyecto Infraestructura como son:

- 1.- Solicitan el Comodato del parque Quetroluefu por un periodo de cinco años.
- 2.- Sobre el Parque Deportivo se nos mostró el Parque donde se ubica la cancha de Motocross y consideran que se debería ubicar una cancha de automovilismo en el mismo sector hay espacio suficiente para que se realice este deporte que tiene mucha atracción y sería conveniente realizar carreras en la época de invierno.
- 3.- Sobre la cancha de Quetroluefu el diseño fue malo, como es posible que se construyeran cancha en sentido contrario a lo normado, además construir una mole de cemento graderías, baños y camarines para los deportistas al medio del terreno, nadie quiere usar los camarines, se inundan, las canchas deben ser ubicadas de norte a sur como corresponde, posteriormente postular a una cancha sintética. Sr. Silva la gente del sector le solicitó que se construyera la tercera cancha que no tendrá las medidas oficiales, donde podrán jugar las mujeres y niños. Sr. Presidente se debe tomar la decisión de concretar en la construcción de la tercera cancha, si hay que demoler las graderías de concreto y postular a un nuevo proyecto PMU para construir de nuevo. Se presentara un Plan de trabajo, si hubieron equivocaciones de los profesionales se debe hacer las investigaciones pertinentes y no se puede dejar pasar y los camarines están mal construidos se deberá demoler.

Sra. Marcela Sanhueza felicita al Sr. Silva y a la organización, pero hay cosas que se debe conversar como es el caso de automovilismo, mucho se ha dicho del Parque Deportivo y se debe analizar el tema de la contaminación acústica. Sobre el tema de la gradería de Quetroluefu, odío el cemento pero como se hizo caso al tema de la ley del deporte, se tuvo que hacer con esas características, el tema de la tercer a cancha no puede tener dimensiones que no sea reglamentaria, las mujeres tienen las mismas condiciones y no se puede discriminar.

Sr. Presidente nadie esta discriminando a las mujeres.

Sr. Cristian Hernández en la vida no solo interpretación por lo tanto consulto, la gente quiere la cancha de Quetroluefu, además están solicitando el Comodato para que sea administrada por ellos. Sr. Luis Silva la noticia que nos entregaron sobre el cambio del césped del estadio a pasto sintético es las organizaciones deportivas no están de acuerdo por lo tanto solicita que se estudie, donde hay cancha sintética la gente no juego por tema de las lesiones, cuando se realice la remodelación del estadio solicitan que se mejore las condiciones del Club de Rayuela. Sr. Presidente se había considerado el estadio la instalación del pasto sintético por el uso que tiene, se debe ubicar un lugar done los jugadores puedan usar canchas a diario. Propone que se reúna con la comunidad y llega acuerdo. En el caso de la cancha Badilla no se podrá usar por que el uso de suelo en la modificación del Plano Regulador cambiara las condiciones. Sra. Marcela Sanhueza no se discutió el tema del pasto sintético, estoy de acuerdo que no se cambie la cancha del Estadio a pasto sintético, se use para los partidos importantes, no estoy de acuerdo con la modificación del PRC en el sector de la Cancha Badilla no se pueden eliminar recintos deportivos hay organizaciones deportivas que han realizado inversiones.

Sr. Aviles esta de acuerdo con la opinión de la Sra. Marcela Sanhueza sobre la gradería de Quetroluefu y le gustaría que se analice el tema de la gradería, sobre tema de pasto sintético se debe buscar un lugar donde sea instalado y usado. Sr. Presidente me comprometo a presentar el pan Director del Estadio el que será estudiado con las organizaciones. Sr. Silva que se incorpore en la remodelación el proyecto se incluya sala de reunión.

MUNICIPALIDAD
SECRETARIA
MUNICIPAL
DUCON



Sr. Gallardo me preocupa los accidentes que se producen en calle Colo- Colo con Calle Brasil considero que se debe cambiar el disco Pare.

Sr. Hernández cuando se toca el tema de remodelación no es eliminar es solo ordenar mejorar, en ningún caso reducir cada vez se esta cuidando mas las canchas y sobre la cancha sintética se debe colocar para que los deportistas practiquen. Estoy de acuerdo que se entregue la administración del estadio los Deportistas., La sala de reuniones debe dejare en el Plan Maestro, hoy la esta usando la Defensa Civil. El otro tema saber en que concisiones se encuentran la s subvenciones se entrego al Club de Llafenco el 28.12.2012, y que sucede con el tercer tiempo en las canchas rurales.

Sr. Aviles solicita una vez más la nomina de subvenciones.

Se acuerda realizar reunión extraordinaria el miércoles 17.04.2013 a las 17:30 hrs. para trata tema de subvenciones.

El Sr. Hernández solicita al COLODEP participación y apoyo a otras disciplinas como sky, smack y otras. Sra. Marcela su hay un grupo organizado lo debe ver el Coordinador de deportes. Sr. Inzunza agradece por su presentación. Srta. Soraya Marry invita al Concejo al Gimnasio de la Esc. Carlos Holzapef a las 20:30 hrs. Donde las Mujeres realizan gimnasia los días miércoles a las 20:30 hrs.

Modificación Presupuestaria N°5 de fecha 04.04.2013 de la Dirección de Educación Municipal.

El Sr. Inzunza solicita que se reparen los computadores de los colegios.

Se aprueba la Modificación presupuestaria N° 5 de fecha 04.04.2013 de Educación Municipal se abstienen de votar las concejales Marcela Sanhueza y Patricia Mena por ser profesora del Departamento de Educación Municipal.

La Sra. Asesor Jurídico doña Bhamá Zuñiga informa que un propietario del sector del Puente donde se encuentra El Golfito en Camino Internacional Km. 4 solicitó la reciliación del contrato de donación de retazo de terreno.

La Sra. Secretaria Municipal informa que para cambiar el Puente vecinal del sector El Golfito se solicito a los propietarios que donaran retazo de terreno y posteriormente el municipio postulo al proyecto de construcción del Puente el que fue construido con fondos públicos en el periodo alcaldicio de la Sra. Edita Mansilla.

Por la unanimidad de los señores concejales no aprueban la reciliación de contrato de donación de retazo de terreno con la Municipalidad de Pucón, y los propietarios del sector El Golfito y sus tema particulares de terrenos sean solucionado por ellos.

El Sr. Aviles consulta a la Asesor jurídico sobre apertura de la calle Enrique Novoa. Sra. Asesor jurídico se le invito a la Sra. minerva Novoa a participar en reunión de acuerdo y en caso que no se llegue acuerdo se procederá a pavimentar la calle como esta ordenado por la Corte de Apelaciones y se solicitara la fuerza publica para evitar problema con la Sra. Novoa.



El Sr. Presidente solicita que se reciba en audiencia a CONAF para tratar tema del Volcán. Se acuerda recibirlo en audiencia en la próxima reunión de Concejo.

El Sr. Aviles la página Web municipal es pésima a mi no me gusta si uno la compara con otra como la de Villarrica es mucha la diferencia. El Sr. Administrador don Rodrigo Ortiz las paginas se construye de acuerdo a los objetivos que se quiera resaltar, en el caso de la municipalidad es entregar la información, la pagina turística es diferente y se esta trabajando en la modificación de la pagina.

CORRESPONDENCIA:

Los concejales solicitan que se realice seguimiento a la correspondencia que llega a la oficina de partes y se de respuesta.

1.- Oficio N°14 de fecha 04.04.2013 del Cuerpo de Bomberos de Pucón donde solicita Subvención 2013 por un monto de \$ 12.000.000.

Se acuerda revisar la petición en reunión extraordinaria donde se analizaran las subvenciones 2013.

2.- Carta de Alcaldes de Peñalolén donde invita al Seminario – Taller “Peñalolén Un Modelo de Gestión Moderno e Innovativo del siglo XXI”.

3.- Carta de fecha 03 de Abril 2013 de la secretaria Sra. María Antonia Cifuentes H. de Feria Kui Kui, para invitarle a reunión el día 12.04.2013 a las 16:00 hrs. para tratar tema de expropiación de terreno.

La Sra. Bhama Zúñiga informa que se están realizando todos los trámites con el MOP para que se pueda cancelar los terrenos expropiados para la construcción del Puente Quelhue.

4.- La Solicitud del Centro Artesanal Pucón donde solicita la ampliación de comodato terreno de tres a seis años.

Sr. Hernández en este lugar existe dificultades entre los locatarios de las dos ferias y tendría que buscar una solución definitiva el tema de seguridad en el gimnasio es complicado. Me voy abstener de opinar por tema de probidad administrativa.

Sra. Patricia Mena se trato de consensuar la situación en que se encuentran as dos ferias artesanales que están dentro de terreno del gimnasio Municipal.

Sr. Inzunza esta de acuerdo con el señor Hernández por el tema de seguridad, en la feria nueva no cuentan con el servicio básico de agua potable.

Sr. Presidente solicita que sea analizado por una comisión para que concurran los representantes de estas organizaciones.

Sr. Aviles solicita un informe técnico de la Dirección de Obras sobre la construcción del Sr. Espinoza.


MUNICIPALIDAD
SECRETARÍA
MUNICIPAL
PUCÓN

Sr. Presidente me reuní con ellos y están completamente irregulares, por lo tanto sugiero una comisión. Se forma la comisión quedando formada por Sra. Patricia Mena, Sra. Marcela Sanhueza, Sr. Julio Inzunza, Sr. Armin Aviles con un plazo de 30 días, para que analicen la solicitud del centro Artesanal Pucón.

5.- Carta de fecha 18.03.2013 del Club Adulto Mayor Girasol que solicita una subvención de \$ 1.000.000 para postular a un Proyecto autogestionado de SENAMA.

Es discutida esta petición y se acuerda informar que esta la voluntad de apoyarlo y que el monto será determinado en la reunión del 17.04.2013 cuando se trate las subvenciones. Y se podría aportar la suma de \$ 500.000.

6.- La Sra. Secretaria solicita que se ratifique el acuerdo tomado en sesión de concejo para hacer entrega de Subvención al Club de Adulto Mayores del Hogar de Ancianos de Pucón por un monto de \$ 5.000.000, este acuerdo no quedo reflejado en el Acta.

El Honorable Concejo por unanimidad ratifica hacer entrega de Subvención de \$ 5.000.000 al Club Adulto mayor del Hogar de Ancianos de Pucón, estos fondos serán usados para leña, alimentos y otros.

7.- Carta de fecha 10.04.2013 del Sr. Luis Leiva que solicita una ayuda económica de \$ 1.300.000 para realizar una operación a su hijo.

Se acuerda officiar Asistente Social de Departamento de Salud Municipal, con la finalidad que agilicen todo los tramites para obtener hora de operación menor hijo del Sr. Luis Leiva.

8.- Carta de fecha 08.04.2013 de la Presidente del Comité de Pequeños Agricultores Caburgua donde solicitan subvención de \$ 214.200 para traslado de cereales de la Segunda faja de Ñancul a Caburgua Alto.

Se aprueba la subvención al Comité de Pequeños Agricultores Caburgua por la suma de \$ 214.200 para traslado de cereales desde Ñancul a Caburgua Alto.

PUNTOS VARIOS:

Sr. Aviles:

1.- Al CESFAM le falta ventilación

Sr. Presidente la Universidad Mayor construirá una Clínica Dental donde invertirán la suma de M \$ 60.000.

2.- Solicita exposición de la UDEL sobre la gestión que están realizando

3.- Solicita que SECPLAC exponga los proyectos.

Sr. Presidente la primera reunión del mes de Mayo se presentara el Equipo Municipal en el Auditorio.

4.- Que sucede con la Construcción del Reten de carabineros de Caburgua.

Sr. Hernández



1.- El Mayor de Carabineros para el Día del Carabineros solicito ayuda, se realizara una presentación a la comunidad sobre Pucón Antiguo.

Sr. Presidente el 19.04.2013 a las 10:00 hrs. se realizara el saludo a Carabineros donde se entregaran reconocimiento, están cordialmente invitados, la invitación oficial será entregada por gabinete.

2.- Sr. Hernández en forma personal haré entrega de un presente en el Acto Oficial.

Sr. Inzunza

1.- Hay una Camioneta marcha Chevrolet que fue donada para SENDA y hoy se encuentra en pane en el Recinto II con el motor fundido. Sr. Ortiz se solicitaron los repuestos para ser reparad y se entregara a SENDA

2.- Los Agricultores solicitan ocupar la casa de la Escuela de Huepil como Sede de reuniones. Sr. Presidente que se comunique con DIDECO.

3.- En La Villa Los Castaños hay un árbol, roble que se encuentra seco y por tema de seguridad es conveniente de cortarlo.

Se acuerda realizar un catastro de árboles en la ciudad que se encuentran en mal estado, y posteriormente evaluar y cortar.

4.- Solicita que se apoye a la Comunidad Indígena de Menetue, para el Programa Chile Indígena.

Sra. Patricia Mena

1.- Informa sobre reunión en la Unión Comunal de Juntas de vecinos con funcionarios del MOP por tema del By Pass y al concejo no se les invito.

2.- Solicita Inscripción del Cementerio de Menetue, y esta comunidad no tienen acceso de camino don Carlos Truco se lo corto. La Sra., Rosa Huinca tiene documentación. Se acuerda que se solicite los documentos para ser estudiados.

3.- Estoy trabajando en la Escuela Carileufu y me en contre que no existe Proyecto Educativo, solicita que se visite el colegio.

Sra. Marcela Sanhueza

1.- Que sucede con la movilización de la Escuela los alumnos no están llegando a la C. Holzapfel, El vehiculo que va a Candelaria se encuentra en pane.

Sr. Aviles se debe llamar al contratista y el DAEM debe contratar locomoción a la brevedad.

2.- Solicita el Plan de Estudio de los Colegios.

3.- En la calle Los Pellines tiene una señal no virar izquierda como se origino esta situación. Sr. Aviles la empresa Pocuro solicito a Vialidad que no se virara a la izquierda en esta calle. Sr. Presidente se realizo un estudio de la parte urbana y la Dirección de Transito tiene el proyecto que hizo CENDRA.

4.- La gente no esta muy contenta con el tema de timbraje de boletas.

Sra. Presidente se hablo con el personal de SII hay un aspecto técnico no tienen presupuesto, se deberá conversar con el Director nacional para que se deje presupuesto para

MUNICIPALIDAD DE PUCÓN
SECRETARÍA MUNICIPAL
- PUCÓN -

el 2014. La estadística ha ido disminuyendo los usuarios por el tema de las boletas electrónicas.

Se acuerda oficiar al Director Nacional solicitando un móvil para timbraje de boletas de SII para los contribuyentes de la comuna.

5.- Que sucede con la Marca Pucón solicito el documento de la imagen corporativa y logo comercial de Pucón.

6.- Con Mucho pesar informo cortar de árboles tres boldos y dos hualles dentro del recinto de la Escuela Carlos Holzapfel, ¿quien dio la orden de cortarlos?, los boldos son especies protegidas.

Sr. Gallardo:

1.- Solicito que la gente que ha trabajado siempre bajo la marquesina de O'higgins que son de Pucón puedan hacerlo en invierno. Sr. Alcalde no se puede dar pie atrás, y los maestros que tienen que construir sus locales, se tuvieron que destinar a otra obra urgente.

La Sra. Secretaria informo a los señores concejales que la forma de justificar inasistencia se debe hacer con Licencia Medica, el Sr. Aviles levanta la voz y señala que no es así. La Sra. Secretaria solicito respeto, por motivo de salud no me quedare en la mesa, Sr. Aviles le ordena que no se retire de la mesa. Sr. Presidente considero que no se puede elevar los tonos de voz por alcance que realice la Secretaria por ser la ministro de Fe además no quiere que vuelva a tener problema de salud como la recientemente ocurrida.

MENSAJE SR. ALCALDE:

1.- Inauguración del Puente Quelhue se realizara el 26.04.2013 a las 12:00 hrs.

2.- Inauguración de la Cruz del Padre Pancho el 26.04.2013 a las 10:00 hrs. Invito a todo los señores concejales a participar por obras muy importantes para la comuna y la ciudadanía.

3.- Solicito que se amplíe el Comodato de la Sra. Greco a dos años más.

Se aprueba Comodato de uso de garita en vía pública la Sra. Greco por dos años.

4.- Me reuní con los representantes legales de las empresa de taxis colectivos quedando de acuerdo en realizar una reunión con el SEREMI de Transito, Concejo y Representantes Legales de Los Taxis Colectivos para ordenar el funcionamiento de este medio de transporte.

5.- Informo que Salud Ambiental se había decidido atender en Pucón ciertos días. Sr. Hernández se debe priorizar con la gente que servicio quieren que trabajan en la comuna y estos servicios traigan sus fondos para funcionar.

6.- Se invita a participar y se hace extensiva para el día 17.04.2013 del programa Gobierno en Terreno con Servicios Regionales, frente al municipio, en caso de lluvia Gimnasio Municipal.



7.- Para la Escuela C. Holzapfel se realizara el Estudio de mejoramiento del Gimnasio. Sr. Aviles anteriormente se había propuesto el cambio de ubicación de la Escuela. Sr. Alcalde fue analizado la proposición pero no es factible.

Se levanta la sesión a las 13:00 hrs.

ACUERDOS:

- 1.- Se acuerda realizar reunión extraordinaria el miércoles 17.04.2013 a las 17:30 hrs. para trata tema de subvenciones.
- 2.- Se aprueba la Modificación presupuestaria N° 5 de fecha 04.04.2013 de Educación Municipal se abstienen de votar las concejales Marcela Sanhueza y Patricia Mena por ser profesora del Departamento de Educación Municipal.
- 3.- Se forma la comisión quedando formada por Sra. Patricia Mena, Sra. Marcela Sanhueza, Sr. Julio Inzunza, Sr. Armin Aviles con un plazo de 30 días, para que analicen la solicitud del centro Artesanal Pucón.
- 4.- El Honorable Concejo por unanimidad ratifica hacer entrega de Subvención de \$ 5.000.000 al Club Adulto mayor del Hogar de Ancianos de Pucón, estos fondos serán usados para leña, alimentos y otros.
- 5.- Se acuerda oficiar Asistente Social de Departamento de Salud Municipal, con la finalidad que agilicen todo los tramites para obtener hora de operación menor hijo del Sr. Luis Leiva.
- 6.- Se aprueba la subvención al Comité de Pequeños Agricultores Caburgua por la suma de \$ 214.200 para traslado de cereales desde Ñancul a Caburgua Alto.
- 7.- Se acuerda realizar un catastro de árboles en la ciudad que se encuentran en mal estado, y posteriormente evaluar y cortar.
- 8.- Se aprueba Comodato de uso de garita en vía pública a la Sra. Greco por dos años.


GLADIELA MATUS PANGUILEF
SECRETARIA

CARLOS BARRA MATAMALA
PRESIDENTE

