

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 068
H. CONCEJO MUNICIPAL DE PUCON

FECHA: 27.11.2014

HORA : 09:25 Hrs.

PRESIDE: Sr. Carlos Barra Matamala

ASINTEN: Sr. Armin Avilés Arias, Sr. Cristian Hernández Schmidt, Sr. Julio Inzunza San Martín, Sra. Patricia Mena Vera, Sra. Marcela Sanhueza Bustos y Sr. Juan Carlos Gallardo Navarro.

TABLA

Aprobación Acta Ordinaria N° 064

Correspondencia Recibida y Despachada

Modificación Presupuestaria N°024 de fecha 19/11/14 del Departamento de Administración Presupuestaria

Reglamento de Subvenciones

- **Aprobación del FASAM 2015, Departamento de Salud**
- **Exposición del MINVU : Modificación al Plano Regulator Intercomunal Evaluación Ambiental Estratégica .**
- **Mensajes del Sr. Alcalde**
- **Puntos Varios**

DESARROLLO

En nombre de Dios el Sr. Presidente da inicio a la reunión Ordinaria N°068, dando inicio a la Lecturas de las Actas N° 064 de fecha 30/10/14.

Concejal Sr. Cristian Hernández : solicita corregir hoja N°6 en donde aparece redactado que el no esta de acuerdo con la publicidad en el sector urbano.



MUNICIPALIDAD
SECRETARIA
MUNICIPAL
PUCON

Concejal Sr. Julio Inzunza : Solicita que en pagina N° 07 se refiere al tema del Convenio con SII, si el personal de esta oficina le comunicaron que realizan trabajo de la comuna de Curarrehue y seria conveniente que aportara personal para la oficina con la finalidad de dar un mejor servicio. , y con respecto al Acuerdo N° 11, consulta si se realizó la consulta a la JJVV Los Arrayanes sobre comodato de la Iglesia Adventista.

Sr. Presidente : responde que se encuentra en el lado Suroeste sobre 500 mts cuadrados aproximadamente, es una construcción muy grande , y no se encuentra en muy buenas condiciones, falta la visita con el Presidente de la Junta de Vecinos. Sugiere que seria que los señores concejales pudieran visitar el lugar para determinar y sancionar.

Concejal Sr. Cristian Hernández : Es partidario que se debe considerar la opinión de todos los vecinos del lugar seria bueno.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Necesita saber que pasa con la solicitud que realizo con el desglose del FAGEM, con los recursos que llegaron en que se ocuparon..

Sr. Presidente : Se le reiterara al Departamento de Educación Municipal nuevamente dicha solicitud.

Concejala Sra. Patricia Mena : Pregunta que pasa al respecto del Sumario realizado a la Escuela de Carileufu.

Sr. Presidente : Se encuentra en proceso.

Concejal Sr. Armin Avilés : Consulta que ha pasado con el informe solicitado del Estudio de Saneamiento del Parque Municipal el que fue pedido hace 24 días hábiles,¿Cómo van los avances? .

Sr. Administrador : Esta en proceso el informe del Estudio de Saneamiento del Parque Municipal ¿necesita un resumen o todo el proyecto?.

Sr. Aviles : solo el resumen detallado los plazos de ejecución, montos licitación y proyectos elaborados.

Concejal Sr. Juan Carlos Gallardo : Solicita corregir en la hoja N°07 del párrafo 3° del Acta N°064 “Se realizara el Segundo encuentro de la Ruta de la fe que se inicia en Argentina y se culmina en la comuna de Villarrica en el Hotel Parque.

Se Aprueba por Unanimidad de Concejo el Acta N° 064 de fecha 30/10/14, con las observaciones antes señaladas.

Análisis de Correspondencia Recibida :

1.- Carta de Gestión Global, de fecha 20/11/14 invitación a los señores Concejales a una Escuela de Verano 2015, donde se impartirán cursos, seminarios, etc.

2.-Carta de la Junta de Vecinos de Caburgua Alto, solicitando asistir a reunión mensual para el día 29 de Noviembre 2014 a las 15:00 hrs.



Sr. Presidente : Sugiere comunicar a las instituciones que la solicitud de asistencia a sus reuniones sean programadas de Lunes a Viernes . Para este caso es mejor enviarle una invitación para un concejo y enviar las excusas correspondientes para este día sábado 29 de Noviembre, y se les invitara para el día martes 02 de Diciembre 2014 para recibirlos en Alcaldía, se les llamara telefónicamente.

Concejal Sr. Julio Inzunza : Informa al respecto que ellos tienen ya por calendario programadas este tipo de reuniones los días sábados.

3.-Carta del Instituto Chileno – Belga, por un curso de capacitación para dictarse en la ciudad de Puerto Natales, Viña del Mar y Puerto Montt.

4.- Oficio N°122 de la oficina de la O.P.D, solicitando Audiencia para la tabla de Concejo para los días Jueves 11 o Jueves 18 de Diciembre 2014, esperaran respuesta.

5.-Ordinario N° 1066 del Departamento de Obras, informando sobre Terraza, Restaurant Mamas @ Tapas al momento de su construcción no contaba con la autorización del Departamento de Obras, pero al ser notificado esta cumplía con todas las normativas establecidas.

6.-Ordinario N° 310 de fecha 27/11/14 de SECPLAC, solicita ayuda para costos de Operación y Mantención del Proyecto de adquisición de vehículos y contenedores para apoyo de recolección de residuos sólidos domiciliarios para la comuna de Pucón.

7.-Ordinario N° 063 de fecha 25/11/14 de Rentas y Patentes , Comercial Metaka Ltda. Solicitando autorización de Patente de Restaurant Diurno, adjuntando documentación requerida adjunta.

8.- Ordinario N° 062 de fecha 20/11/14 de Rentas y Patentes, de Restaurant Black Forest, solicitando Patente de Restaurant de Turismo, adjuntando documentación requerida adjunta.

Sr. Clemente Carrasco : informa que la Patente N°062 de Black Forest cumple con todos los requisitos.

Se Aprueba por Unanimidad de Concejo Patente Black Forest, solicitada por el Departamento de Rentas y patentes.

Patente de METAKA LTDA queda en observación.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : es partidaria de que se realice una reunión extraordinaria para clarificar el tema de patente del contribuyente Metaka Ltda., ya que se debe saber y fiscalizar al respecto.

10.- Ordinario N° 370 de fecha 26/11/14 del Departamento de Educación, Informando el Funcionamiento de transporte Escolar, servicio prestado por Sra. Elizabeth Arquero y la Municipalidad de Pucón.

11.- Presentación de Modificación Presupuestaria N° 024 de fecha 19/11/14 del Departamento de Administración y Finanzas



Análisis de Correspondencia Despachada :

1.- Ordinario N°1142 de fecha 26/11/14 dirigido a Carabineros, solicitando vigilancia Policial por los reiterados apagones del alumbrado publico en el sector de la Población Adela Jorquera .

Mensajes del Sr. Alcalde:

1.- Se requiere de la Aprobación de asumir el municipio la responsabilidad de mantención anual de postulación por el Departamento de SECPLA, de Compra de maquinaria Camiones para la Basura, realizándose la compra con Fondos Regionales, y su Mantención con Fondos Propios, lo que seria aproximadamente \$12.000.000. , su mantención Anual, esta inversión debe ser aprobada por Concejo.

Se Aprueba por Unanimidad de Concejo postular a Fondos Regionales la inversión de Compra de Camiones para la Basura, y compromete el municipio con fondos propios la mantención anual de la maquinaria.

2.- Se hace entrega de Programa de Salud Municipal 2014- 2018.

Concejel Sr. Cristian Hernández : Sugiere que se realice una propuesta gráfica al respecto.

3.- Se solicita la aprobación del Reglamento de Subvenciones, la comisión ya la reviso y le realizaron las observaciones:

Concejel Sr. Cristian Hernández : Lo aprueba por ultima vez, trabajara con una propuesta para el próximo año.

4.- Se necesita establecer fecha en tabla de Concejo para ver el tema de Presupuesto año 2015, se hace la invitación para realizar el día Jueves 04 de Diciembre 2014 en la cual se considerara un Almuerzo de trabajo.

5.- Con el tema de Casino de Juegos, aun no se ha formalizado el tema de la Ley, para ser ingresada al Congreso. El martes 02 de Diciembre 2014 viajara el Sr. Administrador en su reemplazo para una reunión con respecto al tema.

6.- Asistirá a reunión para ver el tema del By Pass, en conjunto con el MINVU, Intendencia, Dirección de Obras Públicas y CGE. Para el soterramiento de cables habrá una inversión aproximada de \$800.000.- de pesos, y en el mes de Marzo 2015 se realizara el cierre del proyecto.

7.- Asistió a Inauguración de Cancha Sintética en la Escuela Ramón Guiñez.

8.- Asistió a Inauguración de los 2 Quinchos ; Flor del Lago y Carhuello, se les avisara con anticipación la inauguración de otros mas en el mes de Diciembre 2014.

11:00 hrs. Expone PASAM 2015-2018 , Departamento de Salud



Director Sr. Marcelo Molina : Pregunta al concejo si existe alguna observación al respecto.

Concejal Sr. Julio Inzunza : Solicita dedicarse mas al Plan Anual en esta oportunidad.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza . Solicita referirse al tema de Capacitación del Personal, y las Metas.

Ya que deja presente que a las capacitaciones siempre van las mismas personas.

Sr. Presidente : Sugiere que al menos 2 veces en el año el personal pudiera recibir al concejo, seria bueno esta sugerencia incluirla en el Pasam.

Concejala Sra. Patricia Mena : Informa que a los Adultos Mayores se les cambia muchas veces su atención con diferentes médicos, lo que ha causado bastantes comentarios al respecto.

Concejal Sr. Juan Carlos Gallardo : Opina que la relación entre Paciente y Profesional, no debería alterarse.

Concejal Sr. Cristian Hernández : Opina que no debe olvidarse que se trata de una salud primaria en el tema de atención, el tema pasa por un tema del numero de funcionarios que no están comprometidos con el sistema.

Concejal Sr. Juan Carlos Gallardo : Propone realizar una reunión extraordinaria para analizar mas detalles al respecto.

Se Aprueba por Unanimidad de Concejo PASAM 2015 Departamento de Salud.

11:50 hrs. MODIFICACION AL PLANO REGULADOR INTERCOMNAL VILLARRICA PUCON

EVALUACION AMBIENTAL ESTRATEGICA Y MODIFICACION PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL VILLARRICA - PUCÓN

Expone : Sra. Maria Elena Harcha
Secretaria Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Araucanía

Sra. María Elena Harcha : Informa que los días 5 y 19 de Diciembre 2014 se expondrá la Estrategia al Concejo Regional.

Hace entrega a Secretaria Municipal de Carpeta – Resumen Ejecutivo informe, mas un CD. A mas tardar de una semana se tendrá que tomar la decisión, hará llega un Oficio, con un máximo de 60 días para responderlo, la idea es poder ingresarlo en el mes de Diciembre 2014, de lo contrario pasara automáticamente para el mes de Marzo 2015.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Es partidaria de aprobarlo ahora.

Concejal Sr. Juan Carlos Gallardo : Considera que la decisión no es vinculante.

Concejala Sra. Patricia Mena : Es partidaria de aprobarlo ahora, y que esto avance.



Concejal Sr. Cristian Hernández : También es partidario de aprobarlo ahora.

Se Aprueba por 6 votos a favor y uno en contra por el Sr. Concejal Sr. Julio Inzunza, la Modificación al Plano Regulador Intercomunal Villarrica- Pucón , según lo expuesto por la funcionaria del INVU Sra. Maria Elena Harcha, argumenta Concejal Sr. Julio Inzunza, que no es lo que la comunidad realmente es lo que quiere.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Solicita que quede claro si el punto que no se hará responsable si se sigue construyendo mas allá de la zona roja, a pesar de que se deseaba que no quedaran los limites que se requerían.

Se pone en consideración la Modificación Presupuestaria N° 24 de Administración y Finanzas.

Sr. Hernandez solicita que en el Presupuesto 2015 se deje los fondos para cada una de las unidades y no se saquen como o ocurrido con el Viaje a Estados Unidos de los concejales y se sacaron de Turismo.

Sra. Patricia Mena me siento ofendida por el Concejal Hernández por el comentario, hago presente que las plata fueron devueltas oportunamente.

Se aprueba por la Unanimidad del Concejo la Modificación Presupuestaria N° 24 de Administración y Finanzas.

Puntos Varios :

Concejal Sr. Armin Avilés :

1.- Solicita Información de Planes de Trabajo con la PDI para este verano.

Sr. Presidente : Responde que hay que Oficiarlo.

2. Reitera el tema expuesto en concejo pasado del Visón, el 22 de Mayo 2014 se le Oficio al SAG, pero aun no se ha recibido respuesta con respecto al tema.

3.- Pregunta que posibilidades habría para realizar un almuerzo a los discapacitados , para el día miércoles 03 de Diciembre 2014, “ Día de la Discapacidad “. , solicitan \$300.000.-

4.- No esta bien la ubicación que le designaron al Letrero en Cruce Lago San Jorge en Pichares.

Concejal Sr. Cristian Hernández :

1.- Solicita corte de pasto en Pasajes : Epuin , Lara y Aburto.

2.- Tiene la preocupación de los Quita soleros que se están instalando frente al Kiosco del Sr. Tuma, y ahora además se están instalando comerciantes, solicita inspección al respecto.

3.- Plantea a la Mesa de Concejo realizar un reconocimiento al Mayor de Carabineros Sr. Jorge Albistur así como también al Capitán de Puerto Sr. Juan Pablo Colipi, ya que terminan su periodo en nuestra



zona.

Sr. Presidente : Considera que seria conveniente realizar esta invitación para la reunión de concejo del día Jueves 18 de Diciembre 2014, y posteriormente formalizarlo con una Cena de Despedida.

Concejal Sr. Julio Inzunza :

1.- En el sector de Río Blanco, aun los vecinos se encuentran con las encuestas no al día, lo vienen solicitando ya hace 3 meses.

2.- Los caminos rurales que aun se encuentran sin mantención :

Camino los 3 Saltos, Liucura, Paillaco, camino interior en Carileufu.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza :

1.- Solicita saber qué pasa con el camino del Cristo hacia arriba , Familia Vega – Flores.

2.- Sugiere en relación al Tema de Las Bolsas, entregársela directo a los Comerciantes, no a la gente.

3.- Solicita saber qué sucede con la vereda de Quelhue.

4.- Solicita saber que destino se le esta dando a los adoquines que se están sacando de la de la Plaza.

5.- Con respecto al Paro de los Profesores, ya se llevan 15 días en la Agenda Corta.

Existe un agobio Laboral, es partidaria que el sistema fuera aplicado en un 50% de horas en Aula, y el otro 50% destinado a planificar , estudiar , etc.

Sr. Presidente : Los Apoya en su Paro, lo considera justo y necesario, redactara una carta por escrito a los profesores.

Concejal Sr. Juan Carlos Gallardo :

1.- Consulta que pasa con el Alcantarillado de la Villa Los Robles, Sr. Juan Mancilla.

Se levanta la Sesión a las 15:10 PM



Acuerdos:

- 1.-Se Aprueba por Unanimidad de Concejo el Acta N° 064 de fecha 30/10/14
- 2.-Se Aprueba por Unanimidad de Concejo Patente Restaurante de Turismo de Black Forest, ubicada en Avda. B. O'Higgins de Pucón.
- 3.-Se Aprueba por Unanimidad de Concejo Modificación Presupuestaria N° 024 de fecha 19/11/14 del Departamento de Administración y Finanzas.
- 4.- Se Aprueba por Unanimidad de Concejo postular a Fondos Regionales la inversión de Compra de Camiones para la Basura, y compromete el municipio con fondos propios la mantención anual de la maquinaria.
- 5.-Se Aprueba por Unanimidad de Concejo el Reglamento de Subvenciones.
- 6.-Se Aprueba por Unanimidad de Concejo el Plan de Salud Municipal 2014 - 2018
- 7.- Se Aprueba por 6 votos a favor y uno en contra por el Sr. Concejal Sr. Julio Inzunza, la Modificación al Plano Regulador Intercomunal Villarrica- Pucón , según lo expuesto por la funcionaria del MINVU Sra. Maria Elena Harcha, argumenta Concejal Sr. Julio Inzunza, que no es lo que la comunidad realmente es lo que quiere.
- 8.-Sr. Presidente , en conjunto con la Mesa de concejo Consideran que seria conveniente realizar invitación para realizar despedida formal al Mayor de Carabineros Sr. Jorge Albistur y Capitán de Puerto Sr. Juan Pablo Colipe para la reunión de concejo del día Jueves 18 de Diciembre 2014, y posteriormente formalizarlo con una Cena de Despedida.


GLADIELA MATUS PANGUILEF
SECRETARIA MUNICIPAL

CARLOS BARRA MATAMALA
PRESIDENTE



