

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 081
H. CONCEJO MUNICIPAL DE PUCON

FECHA: 12.03.2015

HORA : 10:00Hrs.

PRESIDE: Sr. Carlos Barra Matamala

ASISTEN: Sr. Armin Avilés Arias, Sr. Cristian Hernández Schmidt, Sr. Julio Inzunza San Martín,
Patricia Mena Sra. Marcela Sanhueza Bustos y Sr. Juan Carlos Gallardo Navarro.

Secretaria Municipal (Sub) : Sra. María Victoria Román

TABLA

- Análisis Acta N°079 de fecha 26/02/2015
- Correspondencia Recibida
- Aprobación de Modificación Presupuestaria N°03 de la Municipalidad , de fecha 06 de Marzo 2015
- Aprobación de las Bases Llamado Licitación Concurso de Salud Municipal
- Puntos Varios
- Mensajes

DESARROLLO

En nombre de Dios, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°081 de fecha 12 de Marzo 2015, comenzando por el análisis del Acta N°079 de fecha 26 /02/2015

Procede a Leer los acuerdos Sra. María Victoria Román

Sr.Presidente : Corrige que no es que se manifieste contraria a la “mantencion” es a la “Postulación del proyecto del alumbrado.

Concejal Sr.Julio Inzunza : Corrige en el acuerdo N°3 , están mezclados los argumentos, Convenio Universidad Católica por Iro man. Solicita que queden mejor redactados los acuerdos, ya que para una persona que lo lea quedara la confusión. Colocaría al menos un punto seguido en el acuerdo , para poder retomar posteriormente analizar la renovación de los cupos, en la renovación del convenio.

Sr.Presidente : Se entendió que se le pide a la Universidad Católica que pague los derechos que tiene atrasado, y en el nuevo contrato que tenga que firmarse ,ahí se descontaran las becas reales que nosotros estamos debiendo. Esta materia la tiene que informar sus resultados el administrador de la Comuna.



Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Le gustaría que en la reunión del Iro man hubiese gente nuestra participando, ya que hay temas que nosotros no entendemos. Ejemplo; en una clasificatoria estaremos mal, porque los deportistas se clasifican en diferentes categorías, si se realiza una carrera corta, los que realmente corren triatlón van a perder, ya que ellos no están preparados para carreras cortas, este es uno de los tantos ejemplos que se deben analizar en dicha reunión.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Pregunta si se habrá hecho la corrección de la Ordenanza de Publicidad la Fe de erratas

Sr. Presidente : Lo desconoce ya que lo hace la Secretaria Municipal, la cual en esta reunión no se encuentra presente

Concejal Sr. Julio Inzunza : En el acuerdo N°5 , seria bueno explayarse un poco mas especificando que "Un nuevo estudio de tránsito "

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Con respecto en este punto quiere manifestar que hace bastante tiempo viene planteando este problema. Este verano 2015 colapsó , pero esta segura si se le presenta a la Presidenta

Correspondencia Recibida :

1.-Sra. Elizabeth Alveal Bello, solicita autorización para el corte de 2 Álamos que colindan con su propiedad en el estadio.

Sr. Presidente : Se le enviará dicha solicitud al Ito.

2.-Parroquia Santa Cruz, Fray José Miguel Jiménez, solicita Estacionamiento frente al edificio Parroquial , solicitan remediar la situación.

Concejal Sr. Cristian Hernández : Es un tema comuna, del cual él debe someterse, es un tema de adelanto para la comuna y el debe asumir este costo por el tiempo que dure, no se le puede dar una alternativa para entrar a una negociación con la gente que esta trabajando en la plaza .

Sr. Presidente : Se le enviara un oficio por escrito , y de esta forma quede notificado.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Con respecto al tema del Parquímetro , considera que no cumplió la empresa, nunca se terminó el tema del techo , todo el verano quedo la obra con un aspecto feo.

Sr. Presidente : Esta consiente que ha sido un incumplimiento más que manifiesto, si es que el contrato lo permite, habría que tomar ciertas medidas .



Concejal Sr. Julio Inzunza : Le da la impresión que se especificó en las bases que era una obra por año, esta fue una licitación a tres años la idea que quedara una obra de construcción por año , y esta obra es la del primer año que ya se fue hace rato , y aun no son capaces de entregarlo. Seria conveniente de revisar nuevamente cuales son los compromisos que tiene esta empresa con el municipio

Sr. Presidente : Si no hay cumplimiento manifiesto, sencillamente se pierde el contrato el próximo año.

3.- Hay una invitación que realizó el AMRA para el día 26 de marzo a las 14:00 Hras en Hotel Frontera en Temuco, habrá movilización para los señores concejales.

Se dá análisis a Modificación Presupuestaria N°03 de la Municipalidad , de fecha 06 de Marzo 2015

Sra. María Victoria Román : Se están solicitando los recursos por un monto de \$30.759.000.000.- correspondientes inicialmente a \$9.130.000.000.- para el departamento de Salud, en atención al bono que se da en el mes de Enero , el bono llega a la municipalidad y luego se traspassa a Salud en la cuenta 2403 en aumento de Gastos

Concejal Sr. Armin Avilés : Solicita que se les haga llegar un informe de todos los arriendos , considerando la cantidad de millones que se están pagando al año.

Concejal Sr. Julio Inzunza : pregunta si se ajusta presupuesto para lo que solicita la casa de la OPD, ya que cuando se aprobó el presupuesto el Administrador propuso si Educación se cambia a las nuevas dependencias , ahí quedara una casa, en la que mejor se puede arrendar para otra cosa, estas cosas aun no están claras , ya que al finalmente en vez de rebajar arriendos, estamos sumando locales ya arrendados . La casa del adulto mayor se espera que en el mes de junio ya se este entregando , que pasara con esta casa cuando la dejen.

Sra. María Victoria Román : La casa de la OPD, corresponde al reajuste del contrato \$40.000.- mensuales x 12 meses , y la del adulto mayor en \$50.000.-

Concejal Sr. Julio Inzunza : Le gustaría pedir, siempre y cuando estén de acuerdo los demás concejales, que como concejo municipal en pleno nos sumemos a la petición del ministerio de agricultura como comuna , para ser incluidos como comuna de Pucón en emergencia Agrícola , para tener recursos para todos nuestros agricultores.



Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Le agradece al concejal Inzunza de traer siempre información actualizada , que como concejo deberíamos tener con respecto a los temas agrícolas, de lo contrario no tendrían mas información ya que , estamos necesitando siempre información para poder sumarnos al trabajo que esta realizando la comuna, hay mucha personas que están desinformadas y nos exigen a nosotros como autoridad , nos dicen que como fiscalizadores, y nos cuestionan qué hemos hecho y si estamos en desconocimiento que respuesta podemos dar , por lo tanto exige que la gente de los programas rurales nunca los ha visto presencialmente en concejo , con el tema de Turismo se realizo una reunión de carácter importante en Villarrica con el Ministro de Economía , a quien de ustedes les llevo la información ?.

La municipalidad envió al Sr Rodrigo Ulloa en representación de la municipalidad , como representante de la cámara de turismo y de la municipalidad, le parece esta situación bastante grabe, y ademas era un tipo de reunión donde se le podría haber sacado bastante provecho al Ministro Seremi de economía y no participamos.

Sr. Presidente : Tiene conocimiento que esa reunión era en conjunto con Sernatur, y no se le invitó , así es que si no manejaba la información tampoco la podía entregar. Estamos solicitando una reunión a nivel regional por las materias que la presidenta dejó establecidas acerca de las conectividades .

También se esta solicitando una reunión para el día 26 de Marzo en Santiago con el Ministerio de Obras públicas , lo hace la AMTL acude el Sr.Painefilo , y Sr.Astete.

Se procede al análisis de la Aprobación de las Bases llamado a licitación de un Concurso de Salud Municipal , Expone Sr. Marcelo Molina, Director Departamento de Salud.

En el mes de febrero se entregaron unas bases , se dejaron en el departamento de jurídica para que fueran analizados . La preocupación son los plazos ya que es de 60 días para resolver el tema , significando que la próxima semana habría que presentarlo.

Concejal Sr. Julio Inzunza : Le parecen las bases técnicamente bien planteadas , a lo que a términos generales se refiere y en relación a otros concursos , habrá que corregir el cambio de fechas .Su consulta es por que se hace necesario este concurso, por qué se terminan los contratos de los que están ?, falta personal?, etc.



Sr. Marcelo Molina:

Hay 2 razones fundamentales;

1.- debemos normalizar la dotación de planta en un 80% y un 20% a Contrata , lo cual debe estar siendo regularizado todos los años .

2.- La AFUSAM hizo una presentación a Contraloría donde los cargos ocupados por los directores , donde específicamente el cargo de encargado de Director de Salud debe ser un llamado a concurso , y por Ley, no debiera ejercer el cargo por mas de 6 meses y específicamente acá en Pucón ya lleva un par de años.

Sr. Presidente : Se comprometen la próxima semana para la aprobación de las bases.

Puntos Varios:

Concejal Sr.Armin Avilés :

1.-Le gustaría que se hiciera llegar una carta de agradecimiento a la Presidenta, por el hecho de haber estado acá, como concejo.

Sr. Presidente : Apoya la idea del concejal Sr. Avilés, y creo que correspondería hacerlo llegar a todos los Seremis, los Regionales, al Sr. Intendente, etc, Ejército, Marineros , Instituciones que componen el COE ; Bomberos, Cruz Roja, Defensa Civil a todos por su preocupación por nuestra comuna.

2.- Tiene una preocupación con respecto a la construcción en Escuela de Palguin Bajo , los niños aun están sin clases , se tuvieron los meses de Diciembre , Enero y Febrero para realizar dichos trabajos .Solicita que se le haga llegar un informe que esta pasando, ya que tampoco se esta utilizando el internado, al igual que el año pasado , en la escuela nueva de Catripulli, colocaron movilización, de todo , y también le gustaría que se le informara qué transporte quedara destinado para esta escuela , también un Informe emitido por el Departamento de Educación, informando de la cantidad de alumnos por establecimientos Municipales comparativo del año 2013 al 2015 por colegio en forma separada.

Sr. Presidente :Solicitaron a la Seremi la postergación de las clases de una semana mas, ya que las Fosas sépticas la calidad que exigía el contrato no estaban aun en terreno , ahora ya llegaron , por lo tanto este lunes 16 de marzo comenzarán las clases .

Concejal Sr.Armin Avilés : El tema de las fosas viene del año pasado, el tema es que se están perdiendo alumnos en matriculas.



Director Departamento de Obras, Sr. Francisco Painepan : Informa que este Proyecto recién fue licitado ahora en el verano , y la empresa a la cual se licita, son quienes deben hacer la compra de las fosas , por lo tanto independiente a las inquietudes que se tengan desde antes, la empresa recién las compro ahora.

3.- En el mes de diciembre se solicitó un informe por la Secretaria Municipal a la Seremi con respecto a los colectivos , y aun no tenemos respuesta, favor que se retome este tema.

4.-Hay muchos sumarios pendientes, y también pidió el listado de los terminados , los cuales se deben entregar a los concejales para ver las resoluciones.

Concejal Sr. Cristian Hernández :

1.-Consulta que habrá pasado con la entrega de un estanque de agua para los vecinos del sector de Los Nevados, ya que el estanque esta comprado pero permanece en el recinto. Su pregunta es a que se debe la demora de esta entrega ?

Sr. Presidente : Se dará las instrucciones ahora para que se vaya a dejar.

2.-Desea sugerir en concejo acerca de la contingencia de emergencia volcánica , ver posibilidades de en vez de comprar el agua a Aguas Araucanía , comprarlas a nuestros APR.

3.-Qué pasa con el Transporte Escolar del sector de Candelaria y Carileufu , en estos momentos están sin vehículos.

Concejala Sra. Patricia Mena : Puede dar información, ya que se preocupó de realizar un seguimiento del por qué de esta situación ; Los repuestos para estos vehículos recién fueron comprados a fines del mes de Febrero, por un problema interno administrativo de gestión , en definitiva hubieron 2 errores ;primero a quién se le entregó la solicitud para realizar la compra quién no subió la licitación para la compra , y segundo el departamento de educación quien debía haber insistido y encargado de hacer el seguimiento.

Secretaria Municipal (Sub) Sra. María Victoria Román : Como encargada del Departamento de Administración y finanzas, entregará un informe dando a conocer qué paso con la compra y reparación de los vehículos.

Concejala Sra. Marcela Sanhueza : Tiene el mismo problema ya que los apoderados le llaman y le reclaman , no puede entender si el año pasado se cubrían estos sectores, y ahora se realizó la compra de otro furgón nuevo, por que ahora les faltan.

4.- Desea referirse a una evaluación del aniversario del pueblo, fue nuevamente histórico la cantidad de gente que participó en el desfile, y agradecer a los equipos técnicos que convocaron a nuestras juntas de vecinos rurales , los PDTI , mucha gente del campo también desfiló. Solo tiene una observación que tiene que ver con el almuerzo ; vió comprando a última hora tomates, helados , la gente se quejó que las papas estaban crudas, por lo tanto es un tema a ser evaluado para la próxima vez.



Concejal Sr. Julio Inzunza :

1.- Uno de sus temas a exponer también es Carileufu , piensa que no porque una persona salga con licencia , se enferme o pase algo, el municipio no puede parar, por lo tanto le gustaría que se realizara un informe mas exhaustivo sobre el tema sobre la responsabilidad que tiene el departamento o funcionario específico sobre el tema, no puede ser que se llegue a un día de clases , y se tenga un furgón sin revisión técnica , ccnsidera que es un tema casi a propósito , no sabe si es verdad pero lo siente así.

2.- Solicita un Informe al encargado del Proyecto Canino , gastos , inversiones , del año 2014 , cuantas personas trabajan dentro del programa, y que venga a exponer, ver cuál es la planificación del proyecto 2015, ya que hay uno adjudicado, cuándo se realizaran esterilizaciones , y cuál es la campaña que se esta haciendo.

3.- Solicitud de Sra. Celmira Oyarzún camino al Papal, tiene solo un camino de acceso , el puente esta en mal estado, podrido , es mas la camioneta de la Compañía de electricidad estuvo a punto de caer , ya que se estaba produciendo un incendio por los cables de la luz en los árboles, solicita preocuparse por esto , la Sra. ya ingreso por la oficina de partes su solicitud.

4.- A raíz de lo de Caburgua, es bueno sugerir que la gente se vaya un poco empoderando de sus fiestas, quizás seria bueno sugerirles a la gente de Caburgua que fueran creando un Comité Pro-semana Caburgua, con una Directiva de Caburgua, que presida, y éste se coordine con los Departamentos de Cultura y Turismo , para que no pierda protagonismo la gente y de esta forma puedan trabajar durante el año con este proyecto.

5.- Solicitó hace varios concejos atrás un informe en relación a la situación del aparcamiento de los buses Jac , y saber cual es la postura municipal con respecto al plano regulador , situación de legalidad.

Director de Obras Sr. Claudio Painepan: Se encargara de darle una respuesta durante la próxima semana .



[Handwritten signature]

Concejala Sra. Patricia Mena :

1.-Se solicitó un Sumario a Don Juan Carlos Aravena, le gustaría saber cuál fue el resultado de éste, o en qué procedimiento se encuentra.

2.- Sugiere a la persona encargada de los vehículos del departamento de educación , favor se le indicara que cuando saquen un furgón de un recorrido , sea de forma sutil, ya que los apoderados argumentan El Alcalde saco el furgón del recorrido "x" , debe realizarse con mas anticipación , con calma.

3.- Referente al aniversario de Caburgua , le llamaron las apoderadas que participaban en la organización solicitándole ayuda , ya que estaban solas , en conjunto con el Dideco acudieron en esta ayuda prestando todo su apoyo , pero si faltó mas presencia municipal, faltó mas cariño, se notó mucho la diferencia con años pasados.

Sr. Presidente :Faltó una cabeza municipal , departamento de Coordinación de Cultura, y Turismo debe actuar en estas coordinaciones.

Concejala Sra.Marcela Sanhueza :

1.-También traía a la mesa el tema de Educación, y además agregar al tema de la locomoción, una consulta que quedo el DAEM de realizar a la contraloría, con respecto a las 9 horas de los profesores que están a Contrata, todos están a la espera de esta decisión.

2.- Si llegara a ocurrir una emergencia volcánica que hará su colegio específicamente con los Párvulos , cómo sacan a los pequeños, sus papas no alcanzaran a llegar , los profesores seremos los que tendremos que estar encargados , se sabe que se han preocupado de muchas cosas, pero este tema en especifico de transporte les preocupa hacia la zona de evacuación la solución sería tener un vehículo ahí en el momento.

3.-Se suma al tema de Caburgua , se comenta que se realizó con muy pocos recursos , y la gente para no perder esa instancia de celebración tradicional, ellos sólo se organizaron realizando actividades consiguiendo premios hasta en Villarrica , por eso también le parece una situación grave.

4.- Se cuestiona qué pasó en el DAEM con la mala organización, también se atrasaron con los trabajos de la escuela El Claro, los alumnos debieron entrar mas tarde, Los Arrayanes también , por un problema de pinturas, etc. Trabajos que debieran haberse realizado durante el verano.

Sr. Presidente : Se hicieron las licitaciones, se llamaron , pero son situaciones administrativas que retrasan el tema , y también esperar la voluntad de decisión de los profesores del Claro con respecto al color.



Concejal Sr. Cristian Hernández : Hay un Encargado Municipal de Caburgua trabajando hace más de un año, defenderá a los departamentos de Cultura y Turismo que han sido citados .Cuando estaba el Sr. Juan Antonio Ulloa a cargo, era “La Semana de Caburgua”, es decir casi 7 días de actividades , y hoy en día cree que el gran responsable, hay una cabeza , si bien es cierto el debe preocuparse de muchos temas, pero este verano en Caburgua el comercio ambulante fue excesivo , no ha habido un liderazgo desde hace bastante tiempo, a lo que considera que se debiera hacer una cirugía mayor , con todo el respeto del mundo hacia la persona de la cual se esta refiriendo , sin desconocer que pueda ser útil en otro ámbito de cosas, pero insiste que la semana Caburgana es de responsabilidad exclusivamente del Encargado. Pueden preguntarle a Cultura, Oficina de jóvenes, al Dideco quien fue el que salvó la semana . El Sr. Roa siempre dijo que tenia todo bajo control y que no se preocuparan.

5.-Para reunión de análisis del tema del verano , le gustaría que sea en una reunión de concejo para poder participar, y aportar con respecto al tema .

En la reunión que se sostuvo con el Ministro de Economía en Villarrica ; invitó a todas las cámaras de turismo a unirse en una mesa para poder plantear todos los temas no solo de la comuna , sino de la zona lacustre , y ver todos estos temas que como comuna tenemos, como por ejemplo el tema Vial , etc.

Concejal Sr. Juan Carlos Gallardo :

1.-Quisiera preguntar si en el tema de la Contingencia volcánica, está estipulado el tema de la limpieza de los causes.

Sr. Presidente : Efectivamente ya debieran haber comenzado

2.-En que va el Plano regulador comunal

Director de Obras, Sr.Claudio Painepan : Habrá una reunión la próxima semana , el día se lo tienen que confirmar

3.- Le gustaría recibir e un CD el detalle de lo que va a la fecha acerca del Plan Regulador

Director de Obras, Sr. Francisco Painepan :Informa que le llegó la respuesta de la DGA, del proyecto de relleno de la empresa Martavid , que se encuentra desde el Carmelito hacia la Playa, sale una resolución de demolición , no aceptaron la solicitud de reconsideraron que realizó la empresa .Rechazo indicando la demolición del relleno desde el puente a la Playa y la restitución del cause, a la municipalidad se les solicita apoyo para la demolición., Hay usar retro y bulldozer y sacar lo que rellenaron.



Mensajes del Sr. Alcalde :

Se constituyó la subdere en Pucón, venia con una inscripción del Subsecretario de desarrollo Sr. Cifuentes

1.- Se va a plantear que el acceso a ese sector, con un acceso del camino que permita 2 caminos grandes, una ciclovia y una vereda.

2.- La compra de un terreno para la construcción de un refugio de mas de 2.000.- mts cuadrados, donde contempla 4 dormitorios con capacidad de 90 personas , un comedor integrado con cocina para mas de 250 personas , un gran Hall para mas de 250 personas , 2 bóxer de atención medica , una casa para un cuidador adherida al edificio, una autonomía en agua potable y grupo electrógeno, y un Helipuerto , se le dará entre tantos usos, charlas de mitigación , talleres con los colegios, y los colegios que se destinen para Madres temporeras en verano, pueda estar ahí en esta parte cobijados también, habrá que darle una continuidad.

3.- Una noticia que aún no es oficial, el estudio que se esta haciendo del camino de la rivera norte, el ministerio le ha colocado más importancia , este camino viene proyectado sobre el rio turbio , pase por Quelhue , Plata, toda la rivera norte , Pedregoso, María Luisa, esta sera la ruta del futuro, el camino internacional , nacerá un nuevo Pucón mas bonito, mas seguro de incalculables proyecciones.

4.- el tema del aeropuerto va, se esta trabajando a nivel regional , están los recursos, y a fines de este año se comienza a construir la primera etapa del aeropuerto , la expropiación la dejaron bajo la responsabilidad del municipio, por lo que ahora hay que traer a los expertos para que especifiquen si el alargue de los 200 mts de pista significa 23 hectáreas de expropiación o mucho menos , los recursos estarían saliendo por otra via , pudiendo ser por la Subdere , Dirección de Aeronáutica Civil , Ministerio de Obras Públicas , Desarrollo Social , Naciones Unidas hay una orden presidencial de urgencia y debe ser aprovechada .

5.- Con la limpieza de los causes se encuentra en el proceso de un llamado a licitación.

Se levanta la Sesión a las 13:00pm



Acuerdos

1.- Se Aprueba Modificación Presupuestaria N°03 de la Municipalidad , de fecha 06 de Marzo 2015 con la salvedad del tema de los arriendos y la compra de los Containers para emergencia volcánica.

SECRETARIA MUNICIPAL(SUB)
SRA.MARIA VICTORIA ROMÁN

PRESIDENTE
CARLOS BARRA MATAMALA

