

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUCÓN

PLAN REGULADOR COMUNAL DE PUCÓN

Marzo 2007

Capítulo I

ANTECEDENTES GENERALES IX REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

1.1 ANTECEDENTES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS

La región de la Araucanía limita al norte con la región del Bío Bío, al sur con la región de Los Lagos, al oeste con el Océano Pacífico y al este con el Límite Internacional de la República de Argentina.

Su superficie alcanza a 31.842,3 km², representando el 4.2% de la superficie nacional continental, situándose, en cuanto a extensión en el noveno lugar del país. Su población al Censo de 1992, era de 781.242 habitantes localizándose el 59,8% en el área urbana y 40,2% en al área rural; al Censo del 2002 asciende a 869.55 habitantes, correspondiendo a un 67,67% al área urbana y un 32.33% al área rural, observándose un significativo proceso de urbanización.

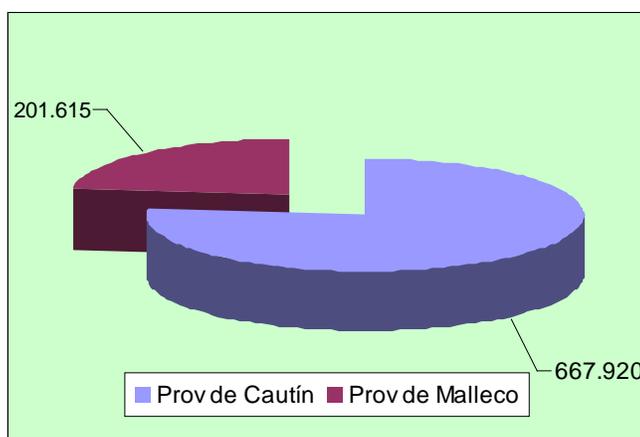
La IX Región tiene una estrecha vinculación funcional con las regiones VIII y X, lo cual se expresa por el norte principalmente a través de su territorio costero, la Ruta 1 y La Ruta De La Madera que comunica los centros poblados ubicados en las proximidades de la Cordillera de Nahuelbuta, Cholchol entre ellos, con los puertos de Lota, Coronel y Talcahuano de la VIII Región, se constituye también en un elemento de interdependencia que guarda directa relación con el paso de productos hacia esos puertos.

El sector costero al sur de la IX Región esta ligado funcionalmente con la Región De Los Lagos a través del balneario de Queule con el de Mehuin. El sector Lacustre muestra una estrecha vinculación entre los sectores cordilleranos de **Pucón y Villarrica con Licanray y Curarrehue.**

Administrativamente, la región está dividida en dos provincias localizadas en sentido transversal desde la cordillera al mar: Malleco y Cautín, la primera localizada en el sector norte, tiene como capital a la ciudad de Angol y se subdivide en once comunas y la segunda, ubicada al sur, tiene a la ciudad de Temuco como capital provincial y regional y comprende 21 comunas.

Gráfico 1.1a

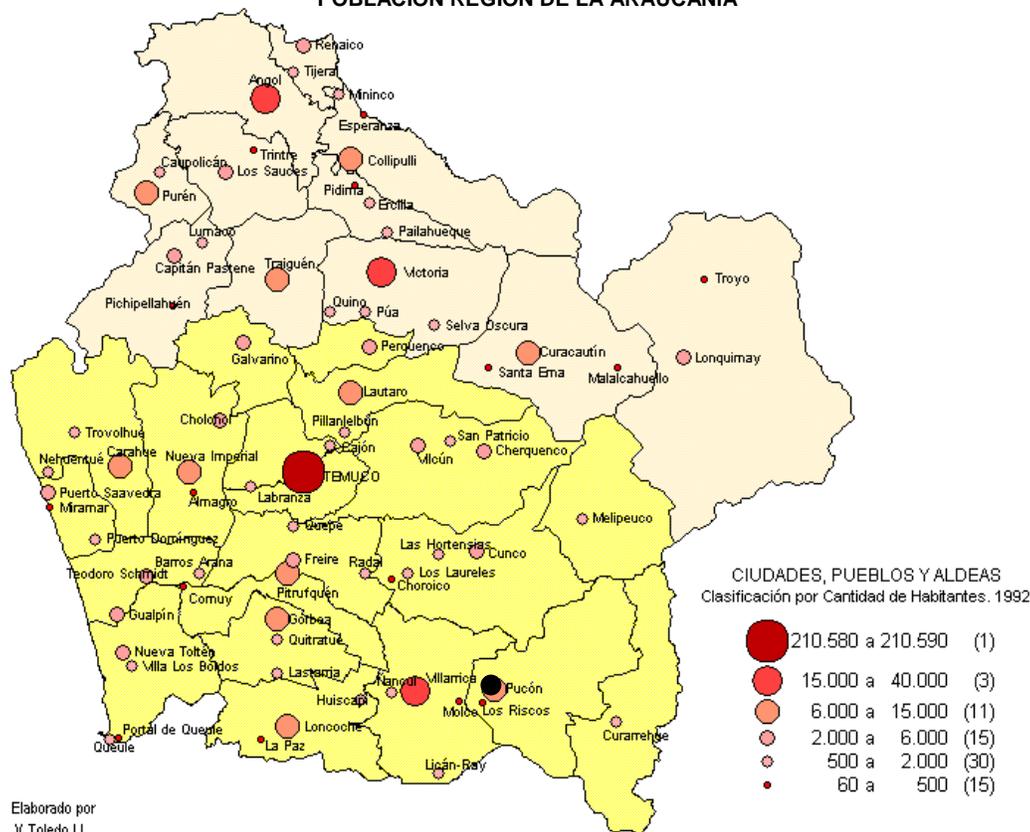
POBLACIÓN REGIONAL DISTRIBUIDA SEGÚN PROVINCIAS



Provincia Cautín: 667.920 habitantes; 76,81% del total regional: capital Temuco y comunas de Carahue, Cunco, Curarrehue, Freire, Galvarino, Gorbea, Lautaro, Loncoche, Melipeuco, Nueva Imperial, Cholchol, Padre Las Casas, Perquenco, Pitruquén, **Pucón**, Saavedra, Teodoro Schmidt, Toltén, Vilcún y Villarrica

Provincia Malleco: 201.615 habitantes; 23.19 del total regional: capital Angol y comunas de Collipulli, Curacautín, Ercilla, Lonquimay, Los Sauces, Lumaco, Purén, Renaico, Traiguén, Victoria.

Gráfico 1.1.b
POBLACIÓN REGIÓN DE LA ARAUCANÍA



La economía regional basa su desarrollo, principalmente, en las actividades agrícola, forestal, ganadera y turística. De ellas dependen otros sectores como la industria, el transporte, el comercio y los servicios financieros. Las actividades silvoagropecuarias aportan un 22% del producto regional, seguido del comercio con 18%, la industria manufacturera (14%) y la construcción con los servicios financieros, ambos alcanzan el 11%, aproximadamente. A nivel del empleo, la gravitación de las actividades silvoagropecuarias son manifiestas, concentrando un 33% del total, seguido por servicios comunales, sociales y personales con el 24% y el comercio, restaurantes y hoteles, con cerca del 17%.

La vocación agraria de la región explica el alto porcentaje de ruralidad de su población, 34%, es decir, 300.000 habitantes. Se destacan como las comunas con su más alta población rural: Saavedra (84%), Toltén (81%), Freire (78%), Galvarino (77%), Curarrehue (77%), Lumaco (72%), Chol Chol (69,93%), Lonquimay (66%) y Ercilla (66%).

Las actividades económicas en general están tecnológicamente atrasadas, generando una baja productividad y bajos niveles de ingreso en la población, especialmente rural, que no se condice con las potencialidades económicas que posee la región.

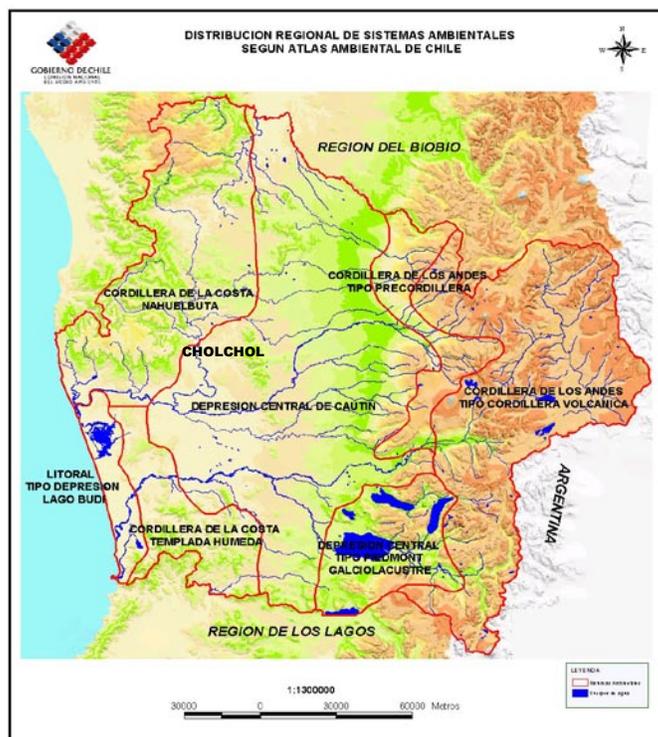
La región se caracteriza por la masiva presencia del pueblo mapuche, que habitan actualmente en las tierras cedidas por el estado a sus ascendientes a partir del siglo XIX, mediante el proceso de radicación de las comunidades. En ellas se organizan en comunidades formadas por lazos de parentesco. Las comunas que concentran un mayor porcentaje de población mapuche mayores de 14 años son: Saavedra (64% - 6.113 hab), Galvarino (57% - 5.313 hab) y Nueva Imperial – Cholchol (53% - 13.627hab).

La región presenta además, un deficiente desarrollo de su estructura de centros poblados que resulta de una reducida integración de las áreas costeras y precordilleranas a partir de inadecuadas infraestructuras viales, energéticas y de comunicación. Al año 1998, la región de la Araucanía continuaba siendo la región con mayor porcentaje de población en situación de pobreza e indigencia del país. Mientras el promedio nacional de población en estado de indigencia alcanzó al 5,6%, la IX región registró un 11,7% de su población en dicha condición. Mientras el promedio nacional de personas pobres no indigentes llegaba a un 16,1% en el país; en la región el porcentaje alcanzaba a 22,6%; sumando así un 34,3% de su población ubicada bajo la línea de pobreza.

1.2 EL SOPORTE FÍSICO DEL TERRITORIO REGIONAL

La Región de La Araucanía está inserta en un sistema templado húmedo, que se extiende desde la cuenca del río Biobío (36° Lat. Sur) hasta el río Puelo (41° 30' Lat. Sur): se identifican las siguientes unidades ambientales, de oeste a este:

Gráfico 1.2a
DISTRIBUCIÓN REGIONAL DE SISTEMAS AMBIENTALES



Fuente: Atlas Ambiental de Chile. MOP 1994
Estrategia Regional de Conservación y Uso Sustentable de la Biodiversidad. PNUD-CONAMA 2002

- Litoral tipo Depresión Lago Budi
- Cordillera de la Costa de Nahuelbuta
- Cordillera de la Costa Templada Húmeda
- Depresión Central de Cautín
- Depresión Central Tipo Piedmont
- Cordillera de los Andes Tipo Precordillera
- Cordillera de los Andes Tipo Cordillera Volcánica

Desde el punto de vista regional el principal elemento a tener en consideración, en cuanto a la dinámica de los sistemas ambientales, lo constituyen, los altos niveles que alcanzan las precipitaciones. Esto implica la existencia de la energía necesaria para poner en movimiento factores morfológicos, asociados a las corrientes de aguas, deslizamientos de masas y la erosión pluvial.

La explicación para la no ocurrencia de montos elevados de pérdidas por erosión, se debe a que en la zona existe una buena presencia de cobertura vegetal que protege al suelo de los efectos de la lluvia. Este hecho debe ser considerado importante a la hora de tomar decisiones que impliquen la intervención de estos terrenos.

Litoral Tipo Depresión Lago Budi

El patrón de poblamiento es altamente disperso, siendo Toltén el centro de mayor importancia, con una población, al censo del año 2002 de 11.198 habitantes.

Respecto a la actividad económica dominante, apoyado en el aprovechamiento de los recursos naturales muestra una combinación de tipo silvoagropecuario. Las posibilidades de actividad forestal ejercida por estos pequeños productores se limitan a la explotación ocasional de tepa, maño, coigüe y ulmo, junto con explotaciones de especies introducidas como pino y eucaliptus.

En términos generales, se trata de sectores de pequeñas propiedades indígenas, con una agricultura de tipo tradicional de cereales y leguminosas como trigo, avena, arveja y lentejas, acompañada de una actividad ovina de lana y carne para autoconsumo.

En el área cercana al Lago Budi, es posible encontrar una Área de Desarrollo Indígena (Marzo de 1997), que corresponde a un espacio geográfico delimitado, en el cual habitan comunidades y personas indígenas, que se caracterizan por tener una historia, una cultura y posibilidades de desarrollo común.

La fragilidad del sistema natural se deriva de la susceptibilidad a la erosión que presentan sus suelos, por causas del tipo físico. Por ello la presencia de erosión es abundante y constituye uno de los principales problemas ambientales del lugar, junto con la colmatación y eutroficación del Lago Budi.

Además se pueden asociar el riesgo a las crecidas y desbordes que suelen presentar las desembocaduras de los ríos. Además de riesgos de maremotos y marejadas.

Ellos presentan un valor ecológico alto, por cuanto contienen una elevada diversidad de especies, las cuales poseen además valor económico.

Cordillera de la Costa

Al sur del BioBío, la Cordillera de la Costa se denomina Cordillera de Nahuelbuta, que se extiende por 190 km. en eje norte - sur, entre Schwager (Octava Región) por el norte y cerro Mirador por el sur.

Su ancho máximo es de 50 km., entre las localidades de Cañete y Angol. Su mayor altitud la alcanza en Alto de la Cueva con 1.300 metros sobre el nivel del mar -msnm-, otra altura importante es el cerro Los Pinos, de 935 msnm. Se distinguen:

- ***Cordillera de la Nahuelbuta***

En ella se distribuyen el Parque Nacional Nahuelbuta y El Monumento Natural Contulmo, con una superficie de 6.832 h^a y 82 h^a respectivamente.

El patrón de poblamiento es más bien disperso, puesto que el centro de mayor concentración es Angol, con sus 48.827 h^abitantes (resultados preliminares del censo 2002). Completan el patrón centros urbanos como Los Sauces, Lumaco, entre otros.

El patrón de las actividades económicas es del tipo silvioagropecuario, donde destaca desde el punto de vista forestal la explotación de plantaciones de pino y eucalipto, y la explotación del bosque nativo de la cordillera de Nahuelbuta.

La agricultura en la zona norte (Angol) es desarrollada y en algunos casos ligada a mercados extranjeros, la fruticultura tanto de especies mayores como menores, sustentada por la infraestructura de riego permite el mejor aprovechamiento de las condiciones ambientales que allí se dan. Las variedades más importantes son las manzanas rojas y verdes y la variedad de berries, grosellas, arándanos, frambuesas entre otras.

La agricultura en general, dentro de la zona es más limitada y se refiere en términos generales a chacras (papas) y cereales (trigo y avena), lo cuál se complementa con praderas artificiales que sostienen una Agricultura de vacunos fundamentalmente para engorda.

Los sectores del sur, presentan un patrón de asentamientos de pequeños propietarios indígenas donde la actividad económica se sustenta en cultivos y crianza de autoconsumo y comercialización ocasional de excedentes, especialmente de cerdos, lanas y leche de temporada.

Este sector presenta un alto valor ecológico en sus ecosistemas, al registrar la presencia de bosques de roble y araucaria, especies que se encuentran en condición de vulnerabilidad extrema en el país. Ello ha sido motivo de protección por el SNASPE, con el objeto de preservar las condiciones naturales de este paisaje.

La fragilidad del sistema es alta, al considerar sus condiciones montañosas, marcadas por sus pendientes y fuertes montos de precipitaciones. Todo ello conduce a la configuración de un elevado riesgo de erosión, que disminuye en virtud a la alta cobertura vegetal de la cordillera de Nahuelbuta.

La intervención antrópica es reducida y sólo se manifiesta a través de la explotación del bosque, en el periodo anterior a su protección, ya que esta clase no presenta aptitudes agrícolas ni ganaderas.

- ***Cordillera Templada Húmeda***

El patrón de poblamiento es disperso, con centros urbanos como Teodoro Schmidt, Toltén, Loncoche, entre otros. El patrón de actividades sustentadas en el aprovechamiento de los recursos naturales muestra un dominio del tipo forestal y ganadero.

La actividad forestal está referida al uso del bosque nativo, con especies como roble, olivillo, laurel, mañío, canelo, entre otros. Esta actividad se complementa con el establecimiento de plantaciones de pino insigne en la zona sur.

La ganadería está orientada fundamentalmente a la producción de leche y carne apoyada en las excelentes praderas artificiales de secano de las partes bajas de la cordillera de la costa en las cercanías de la ciudad de Loncoche.

Si bien la cordillera templada húmeda contiene las más significantes masas de bosques nativo del tipo valdiviano. Esto la ha hecho estar sometida a fuertes presiones por parte de las empresas forestales de la X región.

Pese a que esta cordillera tiene un relieve de menor envergadura, de todas maneras dispone de desniveles necesarios como para ocasionar problemas de estabilidad de laderas, sobre todo considerando los montos de precipitaciones que allí se registran, la naturaleza erodable de los materiales que la conforman y los abundantes cursos de aguas que la surcan. Es la cubierta vegetal la única explicación a la estabilidad que se aprecia en estos paisajes, así la modificación de cobertura puede ocasionar procesos erosivos de enorme magnitud.

Depresión Intermedia

Está caracterizada por planicies, lomajes y cerros que en general no alcanzan una altura mayor a los 300 msnm. Esta situación cambia en la porción noreste de esta formación donde la altura se eleva hasta los 600 msnm configurando una meseta precordillerana en la provincia de Malleco, mientras en Cautín estas mayores alturas se dan como cordones montañosos transversales. Se distinguen:

- **Depresión Central de Cautín**

Dentro de este territorio se identifica solamente un área silvestre de protección: Monumento Natural Cerro Ñielol, de 89,5 h^a. No obstante se debe considerar que existen áreas con posibilidades de interés de protección denominadas Rucamanque y Cerro Adencul.

El patrón de poblamiento es más bien disperso puesto que el centro de mayor significación es Temuco, que representa alrededor del 31,8% del total la población. Se complementa el patrón de poblamiento con centros urbanos como Collipulli, Lautaro, Victoria y Cholchol.

El patrón de las actividades económicas sustentadas por los recursos naturales presenta una combinación de tipo silvo-agropecuario.

La agricultura en general agrupa una variada gama de productos, tanto en áreas de secano como de riego, así como de invierno y verano.

El territorio de esta zona es de área cerealera por excelencia dentro del territorio nacional (trigo, cebada, avena, lupino), complementado con cultivos industriales como remolachas entre otros, y chacras para el consumo interno como papas y arvejas. Esta actividad agrícola, especialmente en los sectores de riego, ha desarrollado una fruticultura que a logrado insertarse en el mercado mundial, con el cultivo de manzanas, de berries, frambuesas, grosellas, arándanos, etc.

La ganadería sustentada en una combinación de praderas naturales y artificiales, se orienta a la producción de leche y carne durante todo el año, lo cual abastece una importante actividad agroindustrial relacionada con este rubro. Finalmente la actividad forestal cuenta para su desarrollo con plantaciones de pino insigne y con la presencia de bosques diversificados del llano, donde se explotan especies como roble, laurel, ulmo, entre otros.

Su principal característica es su elevado grado de intervención y artificialización de que ha sido objeto. Por lo tanto, los ecosistemas naturales poseen el valor que se desprende de la preservación original del paisaje.

La fragilidad del sistema natural aumenta dado que los suelos presentan un mayor riesgo de erosión, por sus características físicas y el incremento de las precipitaciones.

El grado de intervención antrópica es alto debido a la calidad de los recursos, que ha otorgado a esta clase una elevada aptitud agrícola. A causa de esta aptitud y de un mal manejo del suelo por la sobre explotación, se registra un fuerte deterioro del suelo, con rasgos de erosión en manto y erosión en cárcavas.

- **Depresión Central Piedmont Glaciolacustre, sector donde se emplaza el área en estudio.**
En este sector se han identificado 3 áreas silvestres Parque Nacional Huerquehue, Parque Nacional Villarrica y Reserva Nacional Villarrica.

El patrón de poblamiento es más bien disperso, los principales centros urbanos corresponden **Villarrica y Pucón**. Las actividades económicas sustentadas en el uso de recursos naturales son variadas, principalmente dentro del tipo silvioagropecuario y turísticos, a ello se agrega la declaración de Pucón y Villarrica como Zona de Interés Turísticos (ZOIT).

La agricultura es intensiva, principalmente en los sectores aledaños a los lagos, es una agricultura de rotación de cereal – chacra – pastos, en que convina la avena, trigo y papas. Respecto a los pastos trebol, festuca y ballica sustentan la actividad ganadera.

Finalmente la actividad forestal se refiere fundamentalmente a la actividad a la extracción de bosque nativo, que se complementa con la explotación de plantaciones forestales de pino insigne y oregón.

Esta zona es la que contiene la mayoría de los lagos que caracterizan la región por lo que constituyen los ecosistemas de mayor interés y moderador del régimen de los ríos, a la vez, es la explicación de la minimización de los riesgos asociados al comportamiento fluvial en un sistema en que los conjuntos hídricos son numerosos y de gran complejidad. También merecen mencionarse la presencia de importantes restos de lo que fue el bosque de este territorio y que debe ser objeto de un especial cuidado en atención a sus condiciones actuales.

La fragilidad de estos sistemas se deriva de la tendencia a la colmatación que presentan en forma natural los lagos. Esto se ve agravado por malas prácticas de manejo en las cuencas altas de los sistemas hidrográficos emplazadas en la Cordillera de los Andes.

Cordillera de los Andes

Se presenta en la Región con altura general de 2.000 msnm. No obstante hay varias cumbres que sobrepasan esta altura, como los volcanes Tolhuaca (2.806 m.), Lonquimay (2.865 m.), Llaima (3.125 m.), Villarrica (2.840 m.) y Lanín (3.747 m.), una gran cantidad de torrentes menores y lagos de diversos tamaños completan el relieve cordillerano, modelado en gran parte por la actividad volcánica.

En esta Cordillera existen algunas sierras y cordilleras transversales como los Nevados de Caburgua, dispuestos en eje S.O. - N.E. de Pucón y los Cerros de Huerere, al Norte del Lago Colico en eje de E. - O.

La Región de La Araucanía se caracteriza por un acusado descenso del continente a los niveles más bajos, incluidas ambas cordilleras y el llano central. Este último se desplaza hacia el Oeste

confundiéndose con el litoral debido a la reducción del relieve montañoso costero al estado de suaves lomajes. Por la presencia de cuencas lacustres, de un doble origen, tectónico y glacial. Por la presencia de volcanes, que encabezan las cuencas mencionadas alineadas en dirección Norte - Sur. Y por último, una topografía abruptas, ríos encajados, fuertes ondulaciones en Llano Central y una cordillera interior con lagos y valles amplios de paredes rectas donde escurren cascadas y torrentes. Se distinguen:

- **Precordillera de los Andes**

Dentro de esta área se ha identificado la presencia parcial de tres áreas silvestres protegidas, Reserva Malleco, Parque Nacional Tolhuaca y Parque Nacional Conguillío.

EL patrón de poblamiento es disperso, puesto que el centro urbano de mayor significación es Curacautín. Las actividades económicas se basan en el aprovechamiento de los recursos naturales, orientados hacia las faenas silvioagropecuarias.

Se presenta también una actividad ganadera orientada a la crianza de ovinos y vacunos con lechería de temporada, sustentada en la existencia de praderas naturales principalmente. Se completa con una agricultura mixta de cereales (avena, trigo y cebada), chacras y presencia de forrajeras (festuca y ballica) para la complementación de las praderas naturales.

Finalmente la actividad forestal se refiere al aprovechamiento del bosque nativo, cuyas especies relevantes son roble, laurel, olivillo, canelo y coigüe. Esta actividad recientemente se ha reforzado con la presencia de plantaciones de pino insigne en las partes más bajas de la precordillera.

Pese a que posee un relieve más suavizado que la cordillera volcánica, mantienen un riesgo elevado de erosión debido a la naturaleza de los suelos. Se trata de suelos derivados de cenizas volcánicas, que presentan riesgos altos de erosión sobre todo frente a los elevados montos de precipitación que aquí se presentan.

Los ecosistemas tienen un alto grado de importancia, y principalmente están asociados a formaciones vegetacionales que dada su distribución en menor altitud que las áreas silvestres (menos a 1.000 m.s.n.m.), presentarían mejores condiciones naturales desde el punto de vista de ecosistemas. En la actualidad la principal consideración es el desarrollo inadecuado de actividades agrícolas y ganaderas en suelos que presentan aptitudes forestales.

- **Cordillera Volcánica**

Se han identificado alrededor de diez áreas silvestres protegidas por el estado, que en forma total o parcial están incluidas en ellas, ellas son las Reservas de Malleco, Nalcas, Malalcahuello, China Muerta, Villarrica y Alto Biobío; y los Parques Tolhuaca, Conguillío, Huerquehue y Villarrica

El patrón de actividades económicas asociadas al aprovechamiento de los recursos naturales concentra una combinación de las actividades pecuarias, forestales, agrícolas y turísticas.

La de mayor importancia se refiere a la explotación del bosque nativo, tanto por empresas forestales como de pequeños propietarios, las maderas de mayor interés son roble, coihue, laurel, tepa, y en forma restringida la araucarí.

Se completa el patrón con la presencia de sectores sometidos a una ganadería extensiva que aprovechan las praderas naturales en los bosques explotados, suplementando a los pequeños propietarios con una Agricultura de autoabastecimiento de cereales y chacras.

Esta zona es donde se concentran las características montañosas de la región, donde se registran las mayores precipitaciones y las más bajas temperaturas. Los ecosistemas presentes tienen un

alto valor en atención a la diversidad y a la riqueza florística y de la fauna que ellos poseen. Gran parte de las especies arbóreas tienen además un elevado valor económico, por lo cual, han sido objeto de una intensa explotación es lo que ocurre con los bosques de Araucaria, Roble, Raulí, Coihue, y otros, esto a llevado a incorporar muchas de estos ejemplares a los listados de especies afectadas por distintos grados de amenazas de extinción. Otro tanto ocurre, con la rica variedad de fauna silvestre que se refugia en estos bosques.

El valor fundamental de la vegetación viene dada por el rol protector que le cabe en los procesos de erosión del suelo. Lo anterior, debido a que las fuertes pendientes de la cordillera, asociadas a las intensas y abundantes precipitaciones, implican graves riesgos de erosión, los que sólo son minimizados por la densa cobertura vegetal que la protege.

La intervención humana en estos sistemas no ha sido muy intensa; sin embargo, se la encuentra presente en la explotación de los bosques y en la puesta en cultivo de suelos con aptitudes forestales. Además, la belleza escénica de los paisajes de la cordillera ha significado un creciente uso de ella para fines turísticos, recreativos y deportivos.

Un hecho importante por considerar esta clase lo constituye el carácter volcánico que ella tiene y la actividad permanente de estos centros. Dado que los volcanes constituyen las mayores alturas de la cordillera, ellos son los que presentan acumulaciones de nieves permanentes en sus cumbres, mientras sus faldeos se mantienen nevados en gran parte del año. Esto agrega un riesgo adicional a las erupciones volcánicas, cual es el de las avalanchas producidas por el derretimiento violento y repentino de la nieve.

Vegetación

De acuerdo con los antecedentes de CONAF, los usos del suelo dominantes escala regional, corresponden a bosques (40%), terrenos agrícolas (30%) y praderas-matorrales (22%):

Tabla 2.2a
USOS DE SUELO DEL TERRITORIO REGIONAL

USO	SUPERFICIE	%
ÁREAS URBANAS E INDUSTRIALES	10.735,3	0,3
TERRENOS AGRÍCOLAS	955.080,4	30,0
PRADERAS Y MATORRALES	711.964,9	22,4
BOSQUES	1.287.481,4	40,5
HUMEDALES	23.138,1	0,7
ÁREAS SIN VEGETACIÓN	62.411,3	2,0
NIEVES Y GLACIARES	76.733,0	2,4
CUERPOS DE AGUA	54.839,0	1,7
ÁREAS NO RECONOCIDAS	348,3	0,0
TOTAL	3.182.731,5	100,0

Fuente: Catastro y Evaluación de Recursos Vegetacionales Nativos de Chile.
Informe Regional Novena Región. Proyecto CONAF - CONAMA – BIRF. 1999

De la superficie total de bosques, 1.287.481,4 h², el 70,6% corresponde a bosque nativo, mientras que las plantaciones forestales representan un 28,0% y los bosques mixtos 1,5%.

En lo que respecta a las características topográficas del terreno ocupado por bosques, se tiene que el 35,0% se ubica en topografías con 0-15% de pendiente; las plantaciones forestales es el uso que

concentra el mayor porcentaje de su superficie en esta clase de pendiente (51,1% del total). El bosque nativo se reúne principalmente en las clases de pendiente 0-15% y 15-30% (28,7% y 30,9% del total).

Finalmente, el catastro establece que la comuna que presenta mayor superficie de bosque nativo es Lonquimay (20,2%), seguido de Curacautín, Pucón y Currarrehue (10,2%, 8,8% y 8,2% del total respectivamente). Las plantaciones forestales se concentran en las comunas de Collipulli y Lumaco (12,7%) y los bosques mixtos en Lumaco (31,1%). La mayor superficie de bosque de la región se centra en la comuna de Lonquimay, la que alcanza un 14,3% del total.

La comuna de Nueva Imperial sólo contiene el 2.0% del bosque regional, con un 0,9% de bosque nativo, 4,4% de plantaciones y 7,6% de bosque mixto.

Antecedentes Climáticos, (CONAMA 2002)

El clima de la región favorece una vegetación abundante y fructífera, con especies únicas en el mundo; sus bosques se extienden por interminables praderas, en que la lluvia, durante la temporada invernal, riega y da vida.

En la zona costera el clima es más templado, la oscilación térmica anual es de 8°C con respecto a 12° C. en Temuco. La continentalidad del clima se hace más clara hacia el este, siendo notable ya en Curacautín y completamente definida, en Lonquimay, localidad situada en una depresión separada del llano central por un cordón de la Cordillera de los Andes. En esta localidad, el promedio térmico anual es de 8,4°C., resultante de las bajas temperaturas de los meses invernales, de los cuales julio, presenta como promedio de 1,5° C.

En la Cordillera de los Andes predomina el clima frío de altura, caracterizado por las bajas temperaturas durante todo el año y el aumento de las precipitaciones, las cuales llegan a 3.000 mm. anuales. Se localiza en las cumbres más altas y conos volcánica andinos, por sobre los 1.500 msnm, en que debido a las temperaturas bajo cero, las precipitaciones son sólidas.

La pluviometría anual en la región alcanza a 1.250 mm., concentrada en los meses de invierno, siendo enero y febrero, los meses más secos (31 y 43 mm).

Algunos sectores protegidos por la cordillera de Nahuelbuta registran una estación seca de 7 meses y en el caso de la cuenca de Lonquimay, una estación lluviosa de 8 a 9 meses, con 18.55 mm.

La capital Regional, Temuco, registra una precipitación anual de 1.246 mm., siendo los meses de enero y febrero los menos lluviosos (40 mm. promedio mensual).

El tipo más cálido y seco es el que predomina en las cercanías de Traiguén y se caracteriza por un período seco de 5 a 7 meses, una precipitación anual menos de 1.250 mm. y un período vegetativo de 234 días. Los tipos más lluvioso y fríos se caracterizan por precipitaciones anuales de hasta 5.000 mm., un período seco de 0 a 2 meses y un período vegetativo de 0 a 150 días.

Hidrografía

El régimen hidrológico de los ríos de la Región de La Araucanía es principalmente pluvial, es decir, el recurso proviene de las lluvias que puedan caer durante el invierno. Esta característica se asocia a que la Cordillera de los Andes en esta región no posee gran altura, por lo tanto, no se produce abundante acumulación de nieve.

La región cuenta con dos importantes cuencas hidrográficas, que se desarrollan completamente en el territorio, estas son: **Río Imperial y el Toltén**. Además en la región nace el río Bío-Bío, que ocupa un tercio de su cuenca en La Araucanía. También existe una pequeña parte del río Valdivia,

correspondiente a la parte alta del Río Cruces. Y finalmente destacan las cuencas costeras, es decir, aquellas que drenan directamente al mar en la Cordillera de la Costa.

Cuenca del Río Imperial: La superficie total de la cuenca es de aproximadamente 12.900 km². Limita al norte con la cuenca del Bío-Bío, por el este con las cuencas de los ríos Bío-Bío y Toltén, al oeste pequeñas cuencas costeras, y por el sur con la hoya del río Toltén.

El río Imperial es de corta longitud, ya que se forma de la confluencia de dos grandes tributarios como son los ríos Cautín y Chol-Chol, aguas abajo de la ciudad de Nueva Imperial. A lo largo de su territorio, el río recibe afluentes pequeños, siendo de alguna importancia el estero Ranquilco y los ríos Damas y Moncul, en esta cuenca se inserta el territorio comunal de Cholchol.

Cuenca del río Toltén: La hoya hidrográfica del río Toltén limita al norte con la cuenca del río Imperial, por el este con la cuenca del río Bío-Bío y con el límite internacional, por el sur con el río Valdivia, y por el oeste con las cuencas costeras del Lago Budi y el río Queule. La superficie total de la cuenca es de 8.040 km².

El río Toltén nace en la desembocadura del Lago Villarrica. En su recorrido recibe varios afluentes, entre los más importantes destacan los ríos Allipén, Dónguila, y Mahuidanche.

Antecedentes Ambientales de la Región

Es común para toda la región la problemática existente con respecto a las fuentes difusas de contaminación en los espacios rurales: quema de rastrojos, utilización de agroquímicos, ubicación de pozos negros. Por otra parte estas áreas también son afectadas por la emisión de residuos sólidos y líquidos industriales de fuentes puntuales.

Con respecto a la calidad del aire, se pueden identificar como fuentes de contaminación tanto las fuentes fijas como móviles. En el primer caso la ciudad de Temuco es la que se ve más afectada, sin embargo la calidad del aire depende mucho de las condiciones meteorológicas locales. La fuente de material particulado la constituyen las calles sin pavimentar, construcción de caminos, de edificios y despeje de terrenos agrícolas¹. Como fuente estacionaria se identifican las fuentes provenientes de combustión residencial, incendios forestales, quema de rastrojos, aplicación de pesticidas.

La oferta de ríos, vertientes, arroyos y esteros de la región es apto para la creación de pisciculturas rurales. Según INDAP (1999) los cuerpos de aguas disponibles con este fin puede llegar hasta 11.000, pudiendo constituirse potencialmente más de 10.000 pisciculturas rurales. Además, desde el punto de vista de la calidad de las aguas, las condiciones físico-químicas y bacteriológicas de la mayoría de los cauces de agua en la IX Región son aptas para actividades de pisciculturas. En general son aguas transparentes, de temperaturas relativamente frías y con buenos niveles de oxigenación.

Sin embargo los impactos ambientales de la actividad son importantes y puede significar la destrucción del suelo y manglares para derribar y excavar los criaderos. Dicha destrucción puede derivar en consecuencias ecológicas, desequilibrando el sistema natural. Al eliminarse la vegetación se destruye la zona de amortiguación contra los vientos destructivos y la acción del agua, aumentando la vulnerabilidad ante ciclones e inundaciones. Con respecto a la calidad de las aguas puede influir en la salinización de las aguas subterráneas.

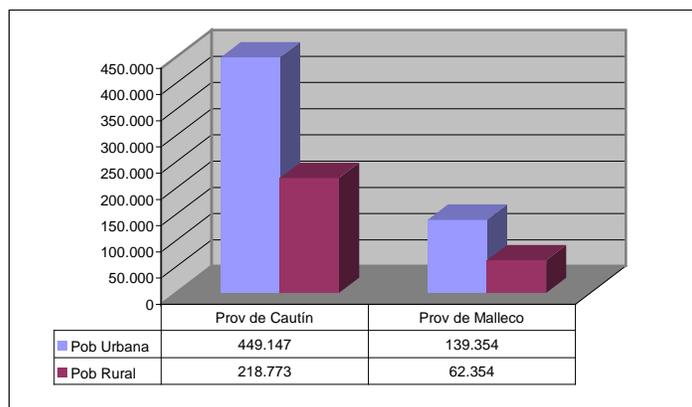
¹ Según Centro Nacional de Información Ambiental, Universidad de Chile, 2002. "Inventarios de Emisiones Contaminantes en las Regiones V, VI y IX"

1.3 POBLACIÓN REGIONAL

Según los datos aportados por el Censo 2002, la IX región posee una superficie de 31.842,3 Km²; su población alcanza a 869.535 habitantes, observándose una densidad de 27,3 habitantes por Km² y un índice de masculinidad de 0,98.

De este total, el 49,53% son hombres y 50,47% son mujeres; el 67,67% corresponde a población urbana, absorbiendo el mayor porcentaje la Provincia de Cautín.

Gráfico 1.3a
POBLACIÓN REGIONAL DISTRIBUIDA SEGÚN PROVINCIAS



Fuente: Censo 2002

De acuerdo a los tres últimos censos la región de la Araucanía ha presentado un aumento de la población, levemente superior al crecimiento nacional. En el período 1982-1992 el país creció a un promedio anual de 1,56% y la región de la Araucanía a un ritmo de 0,08% anual.

Esta tendencia se revierte en el período 1992 a 2002 en que creció 11,3% con una tasa anual de 1,07%. En cambio el país presenta un crecimiento en el período de 14,24% y un crecimiento anual de 1,34%. Durante estos diez años solo la provincia de Cautín presenta un crecimiento superior al promedio nacional, de 1,44%.

Tabla 1.3a
POBLACIÓN REGIONAL DISTRIBUIDA SEGÚN PROVINCIAS Y COMUNAS

POBLACIÓN Y TASAS DE CRECIMIENTO, PROVINCIAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, 1982 - 1992 -2002

REGIÓN - PROVINCIAS	POBLACIÓN 1982	POBLACIÓN 1992	POBLACIÓN 2002	VARIACIÓN PERÍODO 1982-1992	CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL 1982-1992	VARIACIÓN PERÍODO 1992-2002	CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL 1992-2002
PAÍS	11.329.736	13.231.803	15.116.435	16,79%	1,56%	14,24%	1,34%
REGIÓN	698.232	781.242	869.535	11,89%	1,12%	11,30%	1,07%
CAUTÍN	507.626	578.205	667.920	13,90%	1,30%	15,52%	1,44%
MALLECO	190.606	203.037	201.615	6,52%	0,63%	-0,70%	-0,07%

Fuente: Censos de Población y Vivienda, 1982, 1992 y 2002; y Elaboración Propia.

A nivel de comunas el crecimiento presenta una alta variabilidad, tal como se observa en la siguiente Tabla.

Tabla 1.3b

POBLACIÓN Y TASAS DE CRECIMIENTO, COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, 1982 - 1992 -2002

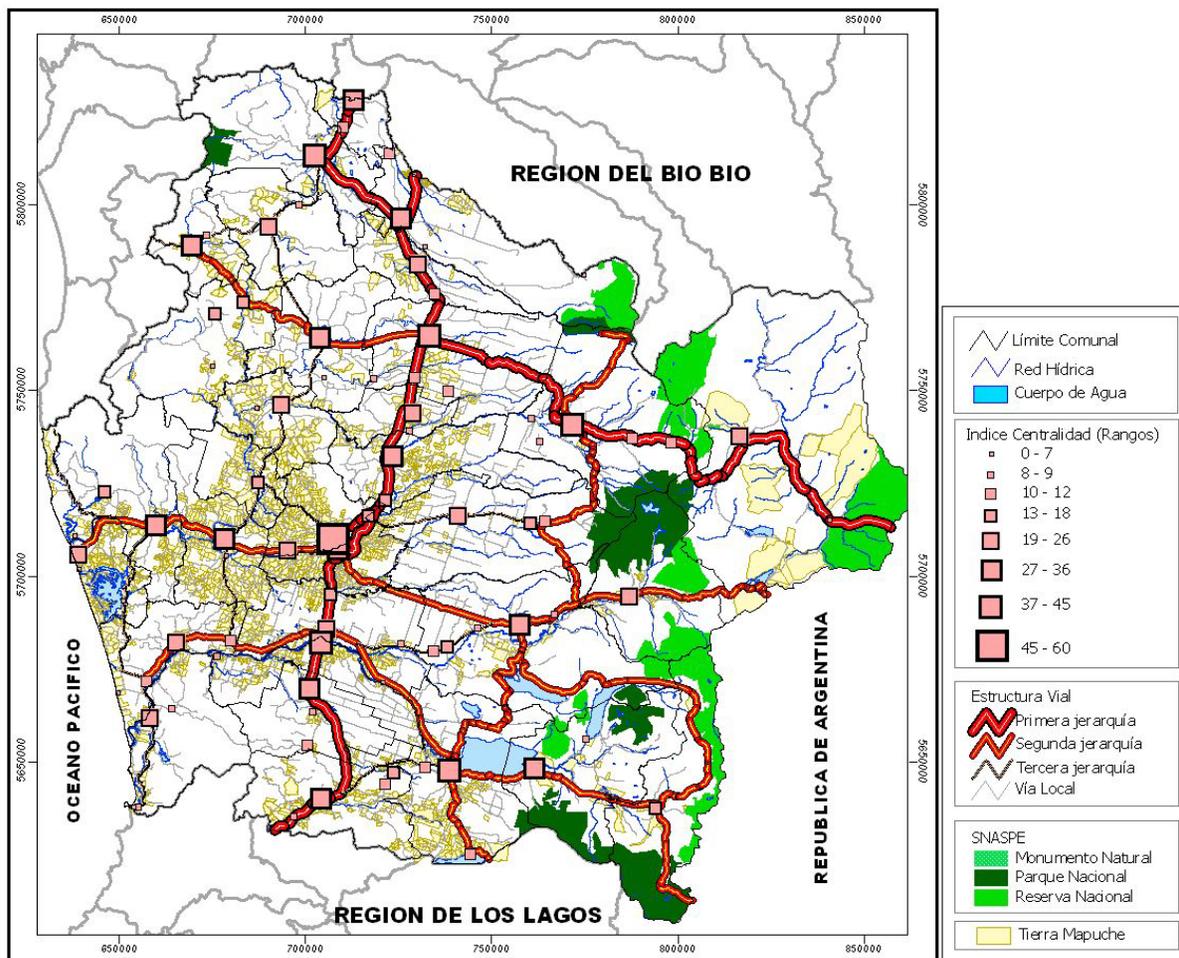
	POBLACIÓN 1982	POBLACIÓN 1992	POBLACIÓN 2002	VARIACIÓN PERÍODO 1982-1992	CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL 1982-1992	VARIACIÓN PERÍODO 1992-2002	CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL 1992-2002
REGIÓN	698.232	781.242	869.535	11,89%	1,12%	11,30%	1,07%
PROVINCIA CAUTÍN	507.626	578.205	667.920	13,90%	1,30%	15,52%	1,44%
TEMUCO	189.954	197.236	245.347	3,83%	0,38%	24,39%	2,18%
CARAHUE	24.564	25.500	25.696	3,81%	0,37%	0,77%	0,08%
CUNCO	16.834	18.339	18.703	8,94%	0,86%	1,98%	0,20%
CURARHUE	6.070	5.978	6.784	-1,52%	-0,15%	13,48%	1,26%
CHOLCHOL	-	-	10.065	-	-	-	-
FREIRE	21.486	22.977	25.514	6,94%	0,67%	11,04%	1,05%
GALVARINO	13.263	14.076	12.596	6,13%	0,59%	-10,51%	-1,11%
GORBEA	14.129	14.652	15.222	3,70%	0,36%	3,89%	0,38%
LAUTARO	27.525	28.725	32.037	4,36%	0,43%	11,53%	1,09%
LONCOCHE	23.173	23.643	23.037	2,03%	0,20%	-2,56%	-0,26%
MELIPEUCO	5.593	5.313	5.628	-5,01%	-0,51%	5,93%	0,58%
NUEVA IMPERIAL	34.051	36.878	29.994	8,30%	0,80%	-18,67%	-2,07%
PADRE LAS CASAS	-	46.325	58.795	-	-	26,92%	2,38%
PERQUENCO	5.971	5.886	6.450	-1,42%	-0,14%	9,58%	0,92%
PITRUFQUÉN	19.919	20.026	21.988	0,54%	0,05%	9,80%	0,93%
PUCÓN	12.589	14.356	21.107	14,04%	1,31%	47,03%	3,85%
SAAVEDRA	13.890	14.432	14.034	3,90%	0,38%	-2,76%	-0,28%
TEODORO SCHMIDT	13.179	15.028	15.504	14,03%	1,31%	3,17%	0,31%
TOLTÉN	12.178	12.061	11.216	-0,96%	-0,10%	-7,01%	-0,73%
VILCÚN	20.245	20.887	22.491	3,17%	0,31%	7,68%	0,74%
VILLARRICA	32.973	35.867	45.531	8,78%	0,84%	26,94%	2,39%
PROVINCIA MALLECO	190.606	203.037	201.615	6,52%	0,63%	-0,70%	-0,07%
ANGOL	39.599	46.226	48.996	16,74%	1,55%	5,99%	0,58%
COLLIPULLI	19.422	22.767	22.354	17,22%	1,59%	-1,81%	-0,18%
CURCAUTÍN	18.475	18.135	16.970	-1,84%	-0,19%	-6,42%	-0,66%
ERCILLA	8.863	8.842	9.041	-0,24%	-0,02%	2,25%	0,22%
LONQUIMAY	9.694	9.099	10.237	-6,14%	-0,63%	12,51%	1,18%
LOS SAUCES	9.341	8.995	7.581	-3,70%	-0,38%	-15,72%	-1,71%
LUMACO	11.883	12.258	11.405	3,16%	0,31%	-6,96%	-0,72%

Actualización Plan Regulador Comunal de Pucón
I Etapa: Expediente Urbano Comunal

	POBLACIÓN 1982	POBLACIÓN 1992	POBLACIÓN 2002	VARIACIÓN PERÍODO 1982-1992	CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL 1982-1992	VARIACIÓN PERÍODO 1992-2002	CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL 1992-2002
PURÉN	12.634	13.917	12.868	10,16%	0,97%	-7,54%	-0,78%
RENAICO	8.717	9.197	9.128	5,51%	0,54%	-0,75%	-0,08%
TRAIÉN	20.448	20.622	19.534	0,85%	0,08%	-5,28%	-0,54%
VICTORIA	31.530	32.979	33.501	4,60%	0,45%	1,58%	0,16%

Fuente: Censos de Población y Vivienda, 1982, 1992 y 2002; y Elaboración Propia.

Gráfico 1.3b
ESTRUCTURA DE ASENTAMIENTO REGIÓN DE ARAUCANÍA



Fuente: Estructura Regional de Asentamientos; Estudio Plan Regional de Desarrollo Urbano IX Región.

Como se puede observar en el gráfico anterior “en el sistema de asentamientos de la región se reconocen dos grandes grupos: los asentamientos urbanos y los asentamientos rurales. El sistema de asentamientos urbanos, en la actualidad, está dado por una sobresaliente centralidad generada por la conurbación Temuco-Padre las Casas, frente al resto de los centros poblados de la región. En polos secundarios se han transformado Angol y **la creciente conurbación Villarrica-Pucón**”²

La Población Mapuche

De acuerdo a la proyección del último Censo, La Araucanía tiene aproximadamente 335 mil habitantes en las áreas rurales, 38,7%, mayoritariamente constituidos por la etnia mapuche, que se caracteriza por su asentamiento disperso y su vinculación a la tierra.

Las condiciones de infraestructura, si bien han mejorado notablemente en los últimos 10 años, particularmente en energía eléctrica, caminos secundarios y servicios básicos, aún presenta considerables carencias en Agua Potable Rural y saneamiento básico; no obstante la importancia de esas carencias, el factor que determina su nivel de marginalidad social, es el ingreso real de la familia.

En general, la familia rural pobre tiene pocas expectativas de fortalecimiento productivo, por su carencia de capital, dependencia de las actividades de subsistencia, atraso tecnológico y casi nula vinculación a los mercados.

De la misma manera, la situación de marginación cultural y las malas condiciones de vida que afectan a la población mapuche, han sido provocadas, entre otros factores, por el proceso reduccional a que han sido sometidos. El crecimiento vegetativo de la población, junto a la formación sostenida de nuevos núcleos familiares, los ha llevado a transformarse en propietarios minifundistas, al estar imposibilitados de ampliar la cabida de sus predios; durante muchos años no han tenido acceso a los créditos ni a los avances tecnológicos. El resultado de esta conjunción de situaciones se expresa en frustración y malestar social frente a la sociedad chilena.

Por otra parte, la debilidad institucional y la falta de políticas con pertinencia, disminuye la capacidad de acción del Gobierno en la solución de los problemas más urgentes que debe atender. Se mantendrán así, por largo tiempo, las condiciones de sustentación de la demanda de las comunidades y, por ende, las posiciones ideológico-culturales que han dado origen a las “*tomas*” de fundos y a movilizaciones de los últimos años, incrementadas por la existencia de una plataforma básica de acción de las organizaciones mapuches en torno a la demanda por tierra y a la exigencia de un “Nuevo Trato con el Estado de Chile”, anunciado por los actores políticos e institucionales regionales y nacionales.

Esta situación, junto con cuestionar la gestión de las políticas sociales del Estado -particularmente la educación y capacitación- son un claro indicio de escasa dinámica productiva. La región ha sido incapaz de renovar su perfil económico, que aún se basa, mayoritariamente, en el sector agropecuario-abastecimiento forestal³.

El aislamiento es otro de los factores que impiden que muchas localidades y comunas puedan avanzar hacia el desarrollo pleno, incorporándose al esfuerzo económico y cultural del país.

En cuanto a la educación, ha existido un continuo proceso de mejoramiento en el acceso a los distintos niveles educativos. Más allá de cualquier duda, la primera etapa en el acceso equitativo a la educación ha mejorado de manera sustantiva durante los últimos 10 años,

² Antecedentes del estudio Plan Regional de Desarrollo Urbano

³ CONADI

1.4 LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS⁴

La economía regional se basa en la explotación de recursos silvoagropecuarios que dan origen a la industria lechera, a las procesadoras de carne y derivados, explotación maderera, entre otras. La humedad de la zona permite la crianza de bovinos y porcinos.

La actividad forestal se ve favorecida por el plan de forestación de pino insigne junto a las especies nativas, lo que dan excelentes condiciones a la exportación de maderas.

La actividad pesquera no es de gran volumen, siendo solo de tipo artesanal: peces, algas, mariscos. La actividad turística se desarrolla alrededor de los recursos naturales existentes en la región como parques nacionales, volcanes, termas, lagos, ríos, que dan cabida a centros termales y cordilleros que favorecen el descanso.

En esta región es importante las expresiones del pueblo mapuche que marcan en espíritu regional, estas etnias aún conservan sus valores culturales prehispánicos, que se manifiestan especialmente en su economía, música, bailes, vestimentas y artesanía.

En cuanto a la agricultura, según la Estrategia Regional de Desarrollo, ésta no está dando buenos resultados económicos, entre otras razones, debido a los efectos negativos que experimenta por los acuerdos comerciales que Chile firmó con MERCOSUR, Canadá y Bolivia. Entre los productos mayormente afectados por dichos tratados, según la Sociedad de Fomento Agrícola- SOFO, destacan el trigo, la leche, la carne y las oleaginosas.

Entre las principales debilidades agropecuarias regionales, se observa la existencia de gran cantidad de productores a pequeña escala, generalmente asociados a suelos poco aptos y con escasa capacidad de organización que les permita romper su marcada atomización. No obstante, el sector está viviendo importantes cambios estructurales en el uso de la tierra, los que se traducen en aumento de la superficie regada, de empastadas artificiales y praderas mejoradas; y en disminución de la incidencia de los cultivos tradicionales - principalmente trigo - y de la superficie destinada a las praderas naturales.

El sector forestal es una de las actividades económicas importantes y de mejores proyecciones. La actividad silvícola se ha incrementado en los últimos 30 años, por el crecimiento de las plantaciones forestales, que cubren algo más de 330.000 hectáreas, equivalentes al 10,5% de la superficie regional; desde otra perspectiva el bosque nativo aportó en el pasado importantes volúmenes de madera semidura destinadas a la construcción, los ferrocarriles, la minería y la industria tradicional del mueble; hoy representa un recurso escaso y de uso alternativo de mayores expectativas económicas que su aprovechamiento tradicional.

En consecuencia, se considera que el potencial del sector forestal es emergente, dado el volumen de plantaciones y los suelos forestales existentes; sin embargo, en el corto plazo, su desarrollo industrial continuará siendo moderado, aunque ya existen importantes inversiones. En su conjunto, representa un potencial económico determinante para la región, sobre todo en el desarrollo reciente de la industria de las casas prefabricadas y del mueble y, de manera especial, la contribución que puede hacer la actividad forestal multipropósito en materia de aumento del valor agregado y de generación de empleo, así como en la conservación de los recursos asociados: suelo, agua, oxígeno, recreación. No obstante hasta el presente el resultado del sector está fuertemente influenciado por la disminución de la producción de trozas de pino y eucalipto, debido principalmente por la incorporación de otras regiones a esta actividad y los efectos climáticos.

⁴ Fuente de la información: Estrategia Regional de Desarrollo 2001 -2010.

Entre los avances productivos más importantes, se debe destacar la tendencia hacia una mayor especialización regional en actividades dinámicas, tales como comercio, transporte, comunicaciones, educación y servicios financieros; en esta misma línea se observa, al interior del sector industrial, el surgimiento de agrupaciones de interesante proyección extra-regional; como lo es la fabricación de muebles y casas de madera, imprentas y editoriales.

La industria manufacturera ha registrado en la última década, una tendencia favorable a la industrialización paulatina. En efecto, su peso relativo era de un 1% en 1990, Encuesta Nacional Industrial - ENIA, participación que se eleva a un 1,7% en la ENIA 1994. Esta tendencia debería haberse mantenido en los años siguientes con las inversiones agroindustriales relevantes producidas. De este modo, el valor agregado de la industria regional presenta un crecimiento del 120% en el mismo período, destacando que este crecimiento, además de ser uno de los más altos entre las regiones, se lo compara muy favorablemente con el crecimiento del 37% del valor agregado, en el total del país, para ese mismo cuatrienio.

Es una debilidad el hecho que La Araucanía no tenga puertos de embarque, aduana ni servicios afines, lo que le resta atractivo para los inversionistas que se orientan al mercado externo.

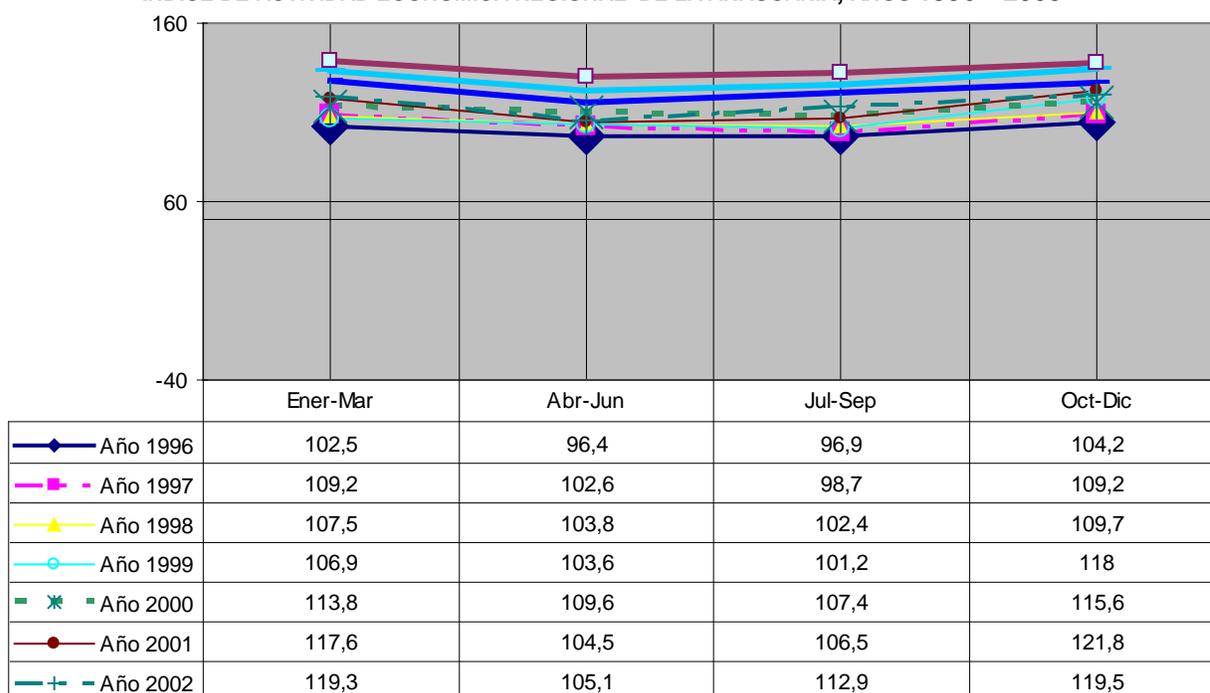
También se debe mencionar como un obstáculo importante, la escasa capacitación de la fuerza laboral, que no facilita la tarea de mejoramiento del funcionamiento de la economía regional.

El bienio 1999-2000 no fue bueno para el sector de la construcción, experimentando una notoria disminución de su actividad, con consecuencias directas en el empleo urbano. La edificación de viviendas privadas sufrió una fuerte disminución por la paralización de varios proyectos y por el retraso o postergación de importantes proyectos comerciales. Sin embargo, el efecto de las disposiciones legales que favorecen la adquisición de viviendas, ha aportado a la reactivación de algunos edificios paralizados durante la crisis, mostrando durante el año 1995 un incremento, especialmente el sub sector NO Habitacional, por el aumento de la edificación destinada a industria y comercio, que crece un 129%, veintiocho mil setecientos metros mas que, en comparación a octubre - diciembre 2004. La edificación destinada a vivienda sigue aumentando, en relación al buen momento económico que atraviesa el país, en particular a las bajas tasas de interés del sistema bancario. Si bien las obras de ingeniería muestran en conjunto un decrecimiento, dado por la baja en la ejecución del gasto de la Dirección de Vialidad del MOP y pavimentación del SERVIU y FNDR, se observan aumentos en las obras de ingeniería de dichas instituciones.

La actividad comercial, que siempre ha tenido una gran relevancia en materia de ocupación, se muestra como una de las ramas económicas con importante consolidación. Entre los signos que muestran la dinámica de este sector, está la presencia de importantes cadenas comerciales nacionales, junto a los indicadores de ventas de supermercados y la instalación de centros de distribución de productos industriales a nivel mayorista, que operan desde Temuco hacia el sur del país. Durante el año 2005 las ventas de supermercados crecen un 9,8% y aunque las ventas de las grandes tiendas fueron negativas durante el último trimestre del año, no logran contrarrestar el positivo dinamismo del sector. El comercio mayorista también tuvo resultados positivos con aumentos importantes en las ventas de materiales de la construcción y agroquímicos.

Finalmente, cabría tener presente que la medición del último trimestre del año 2005, marca la diferencia con el ritmo de crecimiento que experimentó el país durante el año 2005. Los tres primeros trimestres, tanto la región como el país, mostraron resultados similares, sin embargo en el trimestre octubre – diciembre el año 2005 La Araucanía desaceleró su ritmo alcanzando un 2,5%, versus el 5,4% nacional. Con ello la región cierra el año con un aumento de su producción del 5,4%, inferior al nacional que alcanzó al 5,9%.

Gráfico 1.4
INDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA REGIONAL DE LA ARAUCANÍA, AÑOS 1996 – 2005



1.5 ATRACTIVOS TURÍSTICOS

La Novena Región de La Araucanía, dentro de su Plan Maestro de Desarrollo Turístico (1996), concebía al turismo como una actividad productiva que podía generar un importante vuelco en lo que a las actividades productivas a nivel regional se visualizaban ya que era considerado por los países desarrollados como una nueva fuente generadora de satisfacción a las necesidades de ocio y dinero.

El Plan de Gobierno Regional tiene por objeto ser una “Guía de Acción” que facilite la visualización de prioridades y el énfasis de la administración regional. Si bien, dicho Plan ha sido fijado para los siguientes cuatro años (2006 - 2010), existe dentro de sus pilares una preocupación por el turismo, lo que indica que existe una visión estratégica en esta área.

A pesar de que haya una diferenciación en años de elaboración de ambos documentos, el interés de mejorar y lograr consolidar objetivos y metas, aún se mantiene en el tiempo, como lo son el trabajo en la promoción nacional e internacional, capacitación o ampliación de la demanda, entre otros. No obstante existen otras nuevas que han surgido y que serán trabajadas en los años siguientes.

La Región se ha constituido en un importante destino turístico nacional e internacional, con un sello característico de oferta turística variada y atractiva. En cada uno de los pilares estratégicos fijados para los años venideros existe algo que permite el mejoramiento de la actividad turística. Esto reafirma que el turismo sigue y seguirá involucrado en un sinnúmero de otras actividades

Dentro del proceso de globalización de la región, se localizan tres pilares fundamentales, siendo el tercero de ellos el destinado a la especialización en turismo de larga distancia. Esta visión de querer expandirse, buscar nuevos mercados internacionales y tener un lugar preferencial como un pilar a

desarrollar, dentro del Plan Maestro, solamente es mencionada como una tarea factible de ejecutar hacia países limítrofes.

Lo anterior conlleva a deducir que la región ya ha podido captar la demanda que pretendía para esos años (entendiendo como tal, la VIII Región, la R.M., IV, V, VII y X; mercado sudamericano como Argentina, Uruguay, Brasil y Paraguay), y que por ser una región poseedora de ventajas comparativas que deben ser explotadas y desarrolladas a través de un turismo asociado a sus recursos naturales, como los son los Parques Nacionales, termas, ríos y lagos, la riqueza de la cultura y tradiciones del pueblo mapuche, permitiría lograr captar nuevos mercados, logrando así la inserción de la región como un destino internacional.

Con respecto a la infraestructura, equipamiento y servicios turísticos, en el Plan Maestro se fundamentan una serie de proyectos y programas basados en el mejoramiento e incremento en esta materia, con el fin de alcanzar niveles de eficiencia y excelencia en esta área. En general, dichos proyectos se fundamentan en poder ampliar, mejorar o crear los servicios de alimentación y de alojamiento turístico, señalización turística, líneas de transporte turístico, y terminales de transporte adecuados al mercado objetivo que se desea lograr.

Actualmente, aún se consideran estos puntos como algo que requiere de un trabajo continuo, manifestándose la intención de poner en marcha un nuevo aeropuerto regional, y el logro de un aumento de los estándares de calidad para el fomento productivo y del turismo, entre otros.

No obstante, un punto importante que es mencionado dentro del documento en cuestión y que no es considerado dentro del actual Plan de Gobierno, es aumentar y mejorar la cantidad y calidad del Recurso Humano que trabajan en las empresas del sector. Hoy en día el Plan de Gobierno Regional contempla la consolidación de obras de infraestructura turística, como son mejoramiento en las obras del Sendero de Chile, Ruta Interlagos, Ruta Lanquén entre otros, y también el diseño y desarrollo de cuatro productos turísticos vinculados a circuitos, como Pablo Neruda, Circuito Termal, Circuito Étnico, y Circuito Verde.

La Ruta Interlagos Proyecto Bicentenario

La Red Interlagos Es un Proyecto Vial Bicentenario (IX y X Región) planteado como estratégico para generar desarrollo endógeno del territorio desde la vocación turística de éste.

Trazado Red Interlagos



Fuente: MOP

Red Interlagos y sus Supuestos Básicos

- La construcción de la ruta debe tener una visión compartida del territorio (Intersectorialidad).
- La ruta debe fortalecer la identidad local y amplia visión de sustentabilidad medio ambiental.
- “Trabajo en Red”, construyendo sinergia con los demás servicios públicos y actores relevantes del territorio, Mesas Público – Privada
- Participación Ciudadana e inclusión Social
- Optimización del uso de los recursos

Área de Influencia Red Interlagos

Sistema de interconexión vial complejo:

- Eje Troncal Longitudinal “Ruta Interlagos”
- Ejes Transversales (Pasos fronterizos)
- Caminos Complementarios (de acceso a los atractivos turísticos)

COMUNAS QUE SE ENCUENTRAN EN ESTAS ÁREA

Araucanía Andina: Comunas de Victoria, Curacautín, Lonquimay, Vilcún, Melipeuco y Cunco.

Araucanía Lacustre: Comunas de Curarrehue, Villarrica y **Pucón**.

TIPO DE CAMINOS	LONGITUD KM.
EJE TRONCAL	461
EJES TRANSVERSALES	301
CAMINOS COMPLEMENTARIO	152
TOTALES	914

Ruta Interlagos y Trabajo en Red

SERNATUR	:	Apoyo técnico especializado
CONAF	:	Áreas Silvestres Protegidas
SERNAGEOMIN	:	Apoyo Técnico
CONAMA	:	Sendero de Chile
CONADI	:	Rutas Ancestrales
SEREMI BB.NN	:	Rutas Patrimoniales
VIALIDAD	:	Red Interlagos
AMRA	:	Apoyo Equipo Técnico
SEREMI OO.PP.	;	Coordinación y desarrollo de proyectos de Equipamiento

Rol Turístico de La Araucanía.

Las áreas donde se realiza principalmente la actividad turística a nivel regional son:

- **Área Villarrica – Pucón**
- Área Andina
- Área Borde Costero

En estas áreas son múltiples las actividades turísticas que se pueden realizar, teniendo en cuenta la diversidad de recursos turísticos que poseen.

Es muy importante señalar que el área que comprenden la **Intercomuna de Villarrica y Pucón**, en el año 2003, fue declarados por SERNATUR como Zonas de Interés Turístico, (ZOIT), teniendo como fundamento el resguardo de los recursos insertos en este espacio y que esto constituya una forma de preservar los atractivos turísticos y hacer sostenible la actividad, es importante establecer desde un principio mecanismos que fijen las reglas de intervención en el territorio y propongan el tipo de desarrollo deseado. Este es el objetivo básico que tiene la aplicación de este instrumento, cuya principal herramienta de gestión es el plan de ordenamiento territorial que implica tal declaración, que en este caso aún no ha sido elaborado.

La declaración de centro y zona de interés turístico nacional, tiene por objetivo fundamental focalizar coordinadamente, tanto la acción de SERNATUR, como la de los demás organismos del Estado que intervienen directa o indirectamente sobre la compleja red de servicios y demás elementos que componen la actividad turística; además de fijar reglas claras para estimular la inversión privada consecuente con el potencial turístico de la zona y mitigar los efectos nocivos de aquellas actividades que presenten algún grado de incompatibilidad con el mismo. Mediante este instrumento, SERNATUR se compromete a liderar una gestión permanente para impulsar un desarrollo sostenible del turismo local y de las demás actividades que coexisten en un territorio común.

En consecuencia, este documento está dirigido a facilitar la importante tarea que desempeñan todos los actores que se encuentran comprometidos con el desarrollo local y ven en el turismo una opción

cierta de complementar la base económica de su comunidad, además de valorar los aspectos ambientales y culturales que la caracterizan.

“El éxito de la Zona de Interés Turístico sólo podrá ser en base a la coordinación de esfuerzos y recursos del sector estatal, la iniciativa privada y las organizaciones ciudadanas. Para ello se sugiere la organización de una Corporación o Consejo para la eficiente gestión y materialización de esta iniciativa”⁵

Hoy día, la Región de la Araucanía reconoce la actividad turística como parte importante dentro de las actividades económicas, esto se debe a la gestión llevada a cabo por agentes públicos y privados que por medio de diversos entes interrelacionados, han realizado un trabajo coordinado, entre los entes se debe mencionar Pro Chile, CONAF, CORFO, Municipios, SERNATUR, INDAP etc, aunque para que esto sea sostenible en el tiempo es importante seguir trabajando en la conciencia turística de la población local, así como también en la gestión y en la capacitación de todos los actores involucrados.

La importancia de que la región cuente con 13 áreas silvestres protegidas ha constituido un aporte significativo al potencial turístico regional, ya que se han hecho inversiones, concretando obras tales como la obtención de agua potable, mejores vías de acceso, oficinas turísticas y el óptimo manejo de las Áreas Silvestres. Cabe destacar la labor de CONAF al capacitar a los guarda parques, con el fin de satisfacer las necesidades de los visitantes al SNASPE, incluso adaptando senderos para discapacitados.

AFLUENCIA DE VISITANTES A LOS PARQUES NACIONALES AÑO 2005 A NIVEL NACIONAL

Durante el año 2005 El Parque Nacional Villarrica fue visitado por 54.251 personas, obteniendo el cuarto lugar a nivel nacional, y el primero a nivel regional, en tanto que el Parque Nacional Huerquehue obtuvo el 8 lugar a nivel nacional y el 3 a nivel regional, con 17.904 visitantes.

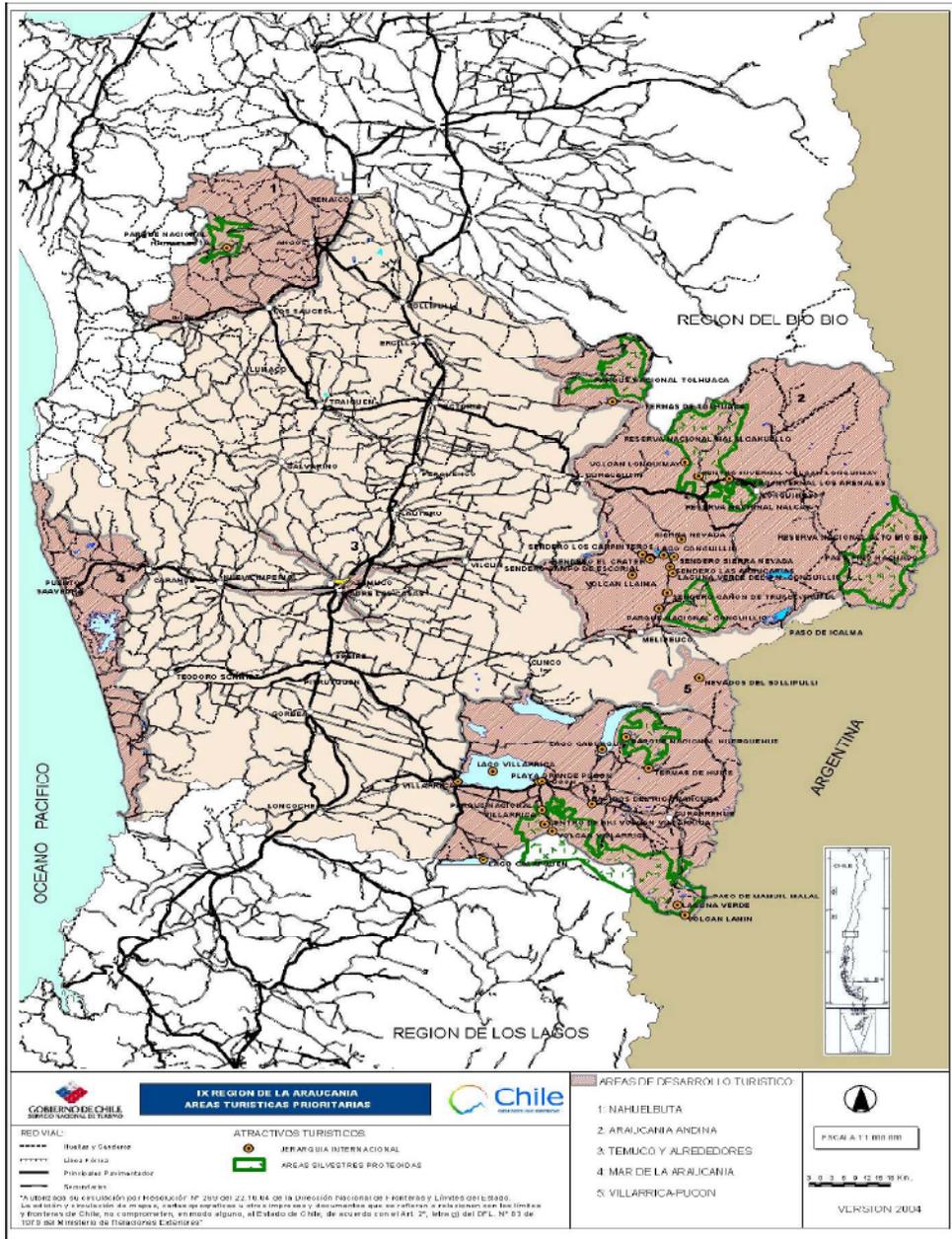
RANKING NACIONAL DE LOS PARQUES NACIONALES SEGÚN CANTIDAD DE VISITANTES

LUGAR	REGIÓN	UNIDAD SNASPE	TOTAL	LUGAR	REGIÓN	UNIDAD SNASPE	TOTAL
1	X	P.N. PUYEHUE	380.054	13	III	P.N PAN DE AZUCAR	12.568
2	X	P.N. VICENTE PEREZ ROSALES	182.515	14	X	P.N CHILOE	9.194
3	XII	P.N. TORRES DEL PAINE	107.091	15	XI	P.N QUEULAT	7.902
4	X	P.N. VILLARRICA	54.251	16	X	P.N ALERCE ANDINO	6.749
5	V	P.N. LA CAMPANA	35.469	17	IX	P.N NAHUELBUTA	6.023
6	IX	P.N CONGUILLIO	30.152	18	III	P.N LLANOS DE CHALLE	1.427
7	IPA	P.N RAPA NUI	37.394	19	XII	P.N PALI AIKE	1.418
8	X	P.N HUERQUEHUE	17.904	20	IX	P.N TOLHUACA	1.335
9	XII	P.N BERNARDO O'HIGGINS	15.684	21	V	P.N ARCHIPIÉLAGO JUAN FERNANDEZ	1.200
10	VIII	P.N LAGUNA DEL LAJA	14.829	22	XI	P.N LAGUNA SAN RAFAEL	483
11	I	P.N LAUCA	14.318	23	III	P.N NEVADO TRES CRUCES	244
TOTAL NACIONAL						942.275	

Fuente CONAF, 2007

⁵ Fuente: Zonas y Centros de Interés Turístico SERNATUR.

AREAS TURÍSTICAS PRIORITARIAS DE LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA



Fuente: SERNATUR, 2006

En el plano regional, es posible observar las áreas turísticas que reconoce SERNATUR, y están dadas por la concentración y diversidad de categorías de atractivos turísticos, como también su mayor jerarquía, se concentran en el área pre-cordillerana y cordillerana de la región, pero hay que destacar que en el área Villarrica-Pucón es donde se concentra la mayor cantidad y diversidad de planta turística de la región asociada a la diversidad de atractivos, que dan origen a una amplia variedad de actividades turísticas, por lo que el Plan Intercomunal, PRI, propone de Fijar un criterio de desarrollo de las actividades vinculadas al área rural de las comunas, reconociendo las particularidades territoriales y su potencial turístico, en una opción de desarrollo comprensiva.

AREAS TURISTICAS RECONOCIDAS POR SERNATUR EN LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

NOMBRE DEL ÁREA TURÍSTICA	VILLARRICA-PUCON	TEMUCO Y SUS ALREDEDORES	NAHUELBUTA	ARAUCANIA ANDINA	MAR DE LA ARAUCANIA
SUPERFICIE	381.900 HAS	24.000 HAS	162.200 HAS	641.900 HAS	108.200 HAS
COMUNAS COMPRENDIDAS EN EL AREA	CUNCO-PUCON-VILLARRICA-CURARREHUE	TEMUCO-VILCUN-PADRE LAS CASAS-NUEVA IMPERIAL	ANGOL-RENAICO-LOS SAUCES-PUREN-TRAIGUEN-LUMACO	VICTORIA-CURACAUTIN-LONQUIMAY-VILCUN-CUNCO-MELIPEUCO	CARAHUE-SAAVEDRA-T.SCHMIDT-TOLTEN
ACTIVIDADES TURISTICAS POTENCIALES	visitas a zoológicos y parques temáticos; observación de fauna; paseo en globo aerostático; escalada; espeleológica; remo.	viaje en tren turístico; canopy; visita a zoológicos y parques temáticos; paseo en globo aerostático; fotografía; senderismo (hiking).	agroturismo; etnoturismo; golf; paseo en globo aerostático; fotografía; cabalgata o paseo a caballo; bicicleta de montaña (mountainbike).	alas delta; parapente; fotografía; escalada; montañismo; espeleología; trekking en la nieve (snowshoeing); esquí de montaña (randonne); rapelling; bicicleta de montaña (mountainbike); kayak de mar o río; kayak de mar o río; canoa; canyoning; pesca deportiva.	shockwave; velerismo; windsurf; parasailing; remo; kayak de mar o río; canoa; moto acuática (jetski); alas delta; bicicleta de montaña (mountainbike); cicloturismo (bicicleta tradicional); senderismo (hiking); fotografía; sandboard; parapente; banano (skibus)
CENTROS URBANOS DE SERVICIOS	PUCON-CABURGUA-VILLARRICA-LICAN RAY-CURARREHUE	TEMUCO-PADRE LAS CASAS-CHOLCHOL-NUEVA IMPERIAL	ANGOL-RENAICO-LOS SAUCES-PUREN-TRAIGUEN	VICTORIA-CURACAUTIN-LONQUIMAY-VILCUN-CUNCO	CARAHUE-SAAVEDRA-T.SCHMIDT-TOLTEN
TIPOS DE TURISMO ACTUAL	Ecoturismo; agroturismo; turismo de nieve; turismo aventura; turismo cultural; turismo cultural étnico; turismo de congreso y convenciones; turismo urbano; turismo de playas; turismo deportivo; turismo de deportes náutico; turismo termal; turismo de pesca deportiva; turismo de salud; turismo de compras	Turismo cultural; turismo cultural étnico; turismo de congreso y convenciones; turismo urbano; turismo de negocios; turismo de compras	Turismo cultural; turismo de congreso y convenciones.	Ecoturismo; agroturismo; turismo de nieve; turismo cultural; turismo cultural étnico; turismo termal.	Agroturismo; turismo cultural; turismo cultural étnico; turismo de pesca deportiva
ACTIVIDADES TURISTICAS ACTUALES	Picnic; shockwave; moto acuática (jetski); banano(skibus); rafting; kayak de mar o río; parasailing; hidrotironeo (hydrospeed); windsurf; velerismo; buceo; canoa; canyoning; pesca deportiva; natación.	Vastronomía; picnic; cicloturismo (bicicleta tradicional); caminatas; parapente; alas delta; remo; city tour; visita a lugares de interés	Visita a lugares de interés arqueológico; fiestas folclóricas; visita a parques y reservas naturales; visita a lugares de interés histórico; visita a lugares de interés cultural; visita a lugares de interés científico; raid; gastronomía; tour de artesanía; observación de aves (bird watching); trekking; observación de flora; caminatas; picnic.	Trekking; picnic; caminatas; senderismo (hiking); cabalgata o paseo a caballo; observación de flora; rafting; observación de fauna; visita a lugares de interés científico; observación de aves (bird watching); actividad de interés metafísico y esotérico; tour de artesanía; termalismo; gastronomía; raid; snowboard.	Paseo en lancha; excursión terrestre; etnoturismo; visita a lugares de interés cultural; raid; gastronomía; tour de artesanía; visita a sitios de interés religioso; observación de aves (bird watching); observación de fauna; cabalgata o paseo a caballo; cabalgata o paseo a caballo; caminatas; picnic; pesca deportiva
ACTIVIDADES TURISTICAS POTENCIALES	Visita a zoológicos y parques temáticos; observación de fauna; paseo en globo aerostático; escalada; espeleológica; remo.	Tecnológico; golf; night tour; tour de compras; visita a ferias y exposiciones; participación en congresos, seminarios y/o eventos; visita a lugares de interés cultural; tour de artesanía.	Golf; paseo en globo aerostático; fotografía; cabalgata o paseo a caballo; bicicleta de montaña (mountainbike).	Alas delta; parapente; fotografía; escalada; montañismo; espeleológica; trekking en la nieve (snowshoeing); esquí de montaña (randonne); rapelling; bicicleta de montaña (mountainbike); kayak de mar o río; kayak de mar o río; canoa; canyoning; pesca deportiva.	Shockwave; velerismo; windsurf; parasailing; remo; kayak de mar o río; canoa; moto acuática (jetski); alas delta; bicicleta de montaña (mountainbike); cicloturismo (bicicleta tradicional); senderismo (hiking); fotografía;

NOMBRE DEL ÁREA TURÍSTICA	VILLARRICA-PUCON	TEMUCO Y SUS ALREDEDORES	NAHUELBUTA	ARAUCANIA ANDINA	MAR DE LA ARAUCANIA
					sandboard; parapente; banano (skibus).
TIPOS DE TURISMO POTENCIAL	Turismo científico	Sin registro	Ecoturismo; agroturismo; turismo arqueológico	Turismo aventura; turismo deportivo; Turismo científico; turismo de pesca deportiva; turismo de salud.	Ecoturismo; turismo de deportes náutico; turismo de salud
DESCRIPCION	Se caracteriza por la presencia de atractivos naturales de jerarquía internacional, entre los que se destacan los lagos Villarrica, Calafquen y Caburgua; los parques nacionales Villarrica y Huerquehue, y un importante número de termas.	Se destaca por sus atractivos de índole histórico y cultural, además de ser un importante centro de servicios. se cuenta con el monumento natural cerro Nielol, mercado de Temuco y los museos nacional ferroviario pablo Neruda y regional de la Araucanía.	En esta área se destaca la cordillera de Nahuelbuta; sus ecosistemas únicos y sus atractivos naturales, como el monumento natural Contulmo; Parque Nacional Nahuelbuta; además del museo Dillmann Bullock y fuerte Puren.	Esta área se caracteriza por la presencia de parques nacionales como Congullio y Tolguaca, reserva nacional de Malalcahuello-nalcas, china muerta y alto Bio Bio; volcanes Lonquimay, Tolhuaca y Llaima, además de lagunas y centros de montaña.	Además de contar con una importante población mapuche, se destacan en esta área el paisaje costero, lago Budi, laguna Trovolhue y la actividad de recolectores de orilla y pescadores en Carahue, Saavedra y Tollen.
JERARQUIA	internacional	nacional	nacional	internacional	nacional

Fuente: Departamento de Planificación, SERNATUR, 2006, elaboración. M. Sandoval

La Promoción y Difusión de la Actividad Turística Regional

En el Plan Maestro se plantean tres Estrategias de Promoción enfocadas:

- Mercado Interno
- Mercado Sudamericano
- Mercado Larga Distancia

En la actualidad, se está trabajando con el Plan de Marketing 2005 – 2006 financiado por el Gobierno Regional, el cual consolida como mercado interno a los habitantes de la Región Metropolitana y los de la región del Bío Bío.

Con el objetivo de llegar a los mercados internacionales, se ha participado en variadas ferias, destacando que esto ha sido un real acierto, ya que ha aumentado la afluencia de turistas extranjeros a la región.

Es importante destacar dos hechos que indirectamente han colaborado con la promoción de la Araucanía, ambos mencionados en la cuenta pública regional del año 2005,

- Discover Chile 2002, organizada por Pro Chile y SERNATUR, que contempló la visita de más de 300 operadores turísticos.
- El encuentro de Ministros de Economías de la APEC en Villarrica y Pucón, en el año 2004.

Programas y Proyectos para la Actividad Turística Planteados a nivel regional

El Plan Maestro de la IX Región, tiene un capítulo de programas y proyectos, en donde se sugiere cuales de estos deben ser implementados a corto y mediano plazo para el desarrollo turístico regional, dentro de los cuales, según sus responsables se pueden reconocer los siguientes:

Mixto: Crear una campaña de conciencia turística, enfocada a los sectores públicos y privados.

Públicos: Mejoramiento de la infraestructura vial; incentivar a la creación de líneas de transporte turístico con recorridos y tours hacia atractivos de interés; instalar y/o mejorar mapas de señalización turística dando la ubicación de centros urbanos, caminos indicando los atractivos turísticos, vías de acceso, etc; la implementación y/o habilitación de playas y camping, etc.

Privados: Incentivos para alcanzar mayores niveles de exigencias, como es el de incrementar la calidad de los servicios turísticos, y mejorar la promoción y ventas de sus productos a través de programas de fomento y apoyo estatal existentes, que se ve reflejado y sustentado a través de la creación de la Normativa Chilena que entrega el marco del sistema de calidad para los servicios turísticos en Chile.

El documento que sirvió como base para respaldar estos puntos es la “Agenda Pro Crecimiento”, en donde se señalan los avances que ha tenido la región a través de los años.

En cuanto a la actividad turística, se han realizado catastros y estudios turísticos regionales, elaborados por distintas instituciones que realizan acciones en el ámbito del turismo, llegando a la conclusión de mejorar la calidad de la oferta turística, a través de la definición y validación de un sistema nacional de calificación y clasificación de la oferta turística; la implementación de la Red de Conectividad vía Internet de todas las oficinas de información turística a nivel comunal, regional y país, y la estandarización de la oferta turística regional. Además de seguir reforzando el plan de marketing, al que se hizo referencia anteriormente.

Problemas Ambientales Que Afectan El Desarrollo De La Actividad Turística.

En términos generales, desde la perspectiva ambiental, en el Plan Maestro de Desarrollo Turístico Regional, se identificaron elementos sobre los cuales la actividad turística tiene incidencia directa e indirectamente, dentro de los que se destacan los siguientes:

Aguas Servidas: El principal problema que plantea el Plan Maestro es el tratamiento que se le efectúa a las aguas residuales vertidas a los principales cursos de agua de la región. Como medida de mitigación es fundamental la construcción de plantas de tratamiento para dichas aguas servidas en las localidades que poseen potencial turístico.

Además, el turismo es un importante acrecentador de la contaminación (en temporada alta), ya que el flujo turístico redundante fuertemente en el aumento de los caudales de aguas servidas.

Otra forma de contaminación de la actividad turística es cuando los veraneantes hacen usos de lanchas y motos acuáticas, siendo las directas provocadoras de emisiones de hidrocarburos en los lagos.

Otro foco de contaminación, lo constituyen los micro basurales, producto de la falta de conciencia turística de los visitantes y la carencia de receptáculos para la basura.

Biodiversidad: En el Plan Maestro se presentaban cuatro problemas referentes a la pérdida de la biodiversidad: tala indiscriminada del bosque, incendios, caza y pesca, y sobre carga de los espacios.

El turismo no tiene incidencia sobre la tala indiscriminada del bosque nativo, pero sí sobre los incendios forestales, ya que los turistas pueden ser parte de las causas de un incendio forestal, pero sólo en ciertas áreas de la región hacia donde se desplazan o se concentran principalmente las corrientes turísticas.

El turismo también tiene influencia en la caza y pesca indiscriminada, debido a que la práctica de la pesca con mosca en período de apareamiento y reproducción de los peces hace a las especies vulnerables a desaparecer.

Como último problema se encuentra la sobre carga de aquellos territorios de intereses naturales que son visitados por una mayor cantidad de turistas que las que debiesen tener, según las características de los espacios.

Como medidas de mitigación, en el año 2002 la región elaboró su estrategia para la conservación y el uso sustentable de la biodiversidad, que tiene como objetivo aumentar la superficie del territorio bajo protección efectiva, en donde se identificaron 11 zonas regionales que presentan una muy alta biodiversidad y que son fundamentales para la actividad turística, de las cuales se destacan cinco:

- Cerro Dencul
- Villa las Araucarias
- Lago Budi
- Bosques Pantanosos y Humedales de Mahuidanche
- Bosques de Rucamanche

Estas medidas están complementadas en la Estrategia Nacional de Biodiversidad (2003), y para dar cumplimiento a las acciones planteadas en esta estrategia regional se creó en Agosto del 2006 el Comité por la Biodiversidad, conformado por 21 instituciones públicas y privadas.

Suelos: El suelo se encuentra entre los recursos más deteriorados del país, de lo cual la región no queda exenta.

El turismo como actividad no tiene mayor influencia sobre los problemas asociados al mal uso del suelo. El problema prioritario de la región de la Araucanía es la erosión Hídrica, seguido por la reducción de la fertilidad y el mal uso de la capacidad de los suelos. En segundo lugar, se consideró como problema la acidificación, la pérdida de la cobertura vegetal y la extracción de áridos. Como problema de menor gravedad son considerados la degradación biológica, el avance urbano, provocando la sub división predial, para ser utilizados como parcelas de agrado y la contaminación.

Como el problema de los suelos es a nivel nacional se crearon los “criterios para la elaboración de una ley marco para la conservación de los suelos”, la cual pretende detener los principales procesos que afectan negativamente la sustentabilidad del suelo.

Aire: Según el Plan Maestro, la principal causa de la contaminación atmosférica en la zona de Temuco y Padre las Casas se debe a la utilización de leña como combustible en cocinas y calefactores domésticos.

Este problema surge sólo en invierno, y el turismo no tiene participación alguna en este tipo de contaminación. En lo que respecta a las consecuencias, los turistas que visitan Temuco en invierno son minoritarios, por lo que su repercusión sobre tal actividad es prácticamente nula.

Como principal medida de mitigación se propuso el cambio de energía para la calefacción de la ciudad con la llegada de un gaseoducto y la instalación de una red domiciliaria de distribución. Además, se instalaron dos estaciones de monitoreos de calidad del aire en Temuco y Padre las Casas respectivamente.

Residuos Sólidos: El problema principal que menciona el Plan Maestro sobre los residuos sólidos, es el no contar con un sistema de recolección expedito, lo que conlleva a la existencia de “micro basurales” en los sectores rurales, que afecta al paisaje y también al turismo.

A pesar de no ser relevante, el turismo también tiene cierta influencia con respecto a los micro basurales, ya que en las zonas de alta concentración (Pucón y Villarica), en temporada alta la basura se bota indiscriminadamente por la falta de receptáculos, sobre todo en los espacios rurales.

Cabe destacar que algunos de los criterios para instalar los rellenos sanitarios que benefician la actividad turística son:

- Que estos no se encuentren en un sector paisajísticamente relevante.
- Que no exista una gran riqueza de flora y fauna, ni que sean hábitats especiales ni próximos a ecosistemas protegidos bajo cualquier categoría.
- Que esté alejado a una distancia mínima de 3000 m de un Sistema Nacional de Áreas Silvestres Protegidas.
- Que no sea tierra indígena y que esté alejado de sitios naturales de significación mapuche.
- Que esté alejado de terrenos de uso recreacional o turístico.
- Patrimonio Cultural y Étnico

Patrimonio Cultural

La región ha trabajado fuertemente en el desarrollo de la cultura, prueba de ello lo da la Cuenta Pública Regional del año 2005, donde la Araucanía, desde el año 2000, ha enfatizado en generar recursos para estimular las expresiones culturales, mejorar la infraestructura para la cultura, las artes y el deporte; esto se ha llevado a cabo bajo los siguientes programas.

Programa de acciones culturales para la Región, bajo el financiamiento del Gobierno Regional (aunque la cifra aportada no parece ser muy significativa, ya que asciende al 1% del presupuesto regional).

Modernización de la infraestructura cultural regional.

Uno de los puntos planteados en el Plan Maestro eran las malas condiciones en que se encontraba la infraestructura cultural de la región, hoy el panorama ha cambiado, porque se ha invertido y trabajado en el mejoramiento, por ejemplo, del Museo Regional y varias Casas Culturales, lo que, claramente, se convierte en una meta cumplida. Se puede decir que esto va en beneficio de la realización de actividades turísticas, ya que el entorno cultural es fundamental para el turismo.

Otras obras que se han realizado y mejorado son:

Elaboración de trece obras de arte (financiado por el FNDR).

Habilitación y recuperación de la Casa de Máquinas de Temuco.

Instalación del Consejo Nacional Cultural y las Artes, en el año 2004.

Patrimonio Étnico

Claramente la IX Región de La Araucanía es reconocida como una de las zonas con mayor porcentaje de población Mapuche en nuestro país, por ello que se consideró desarrollar en la región una Agenda Indígena, donde aborda programas relacionados con las comunidades mapuches, a fin de lograr un desarrollo integral y cultural.

De acuerdo a la Cuenta Pública, se ha estado trabajando en el mejoramiento de las condiciones sociales y productivas de la población, bajo el "Programa Origen", que ya ha establecido y concluido varios lineamientos:

- Salud Intercultural
- Educación pertinente e intercultural
- Organización e Inclusión
- Rescate y fortalecimiento cultural

El Rol de CONADI

El rol de la CONADI no es fácil, ya que por una parte se dedica al desarrollo de programas sociales, productivos y culturales, que han tenido una favorable aceptación y han resuelto variados problemas coyunturales de los Mapuches, pero por otra parte tiene a su cargo los dos problemas que se han mantenido por largos años:

- Derecho al agua
- Derecho a la propiedad

Finalmente, cabe destacar como la población Mapuche se ha ido incorporando a la actividad turística Ellos se han dado cuenta que pueden incorporar sus actividades a la oferta turística y así aumentar sus ingresos. Para que esto no sólo sea una declaración de buenas intenciones se necesita un trabajo coordinado con INDAP, y con todos los facilitadores de fomento productivo, para que ellos tengan acceso a capacitaciones que los ayuden no tan sólo en saber cómo atender turistas sino como administrar las utilidades percibidas por esta actividad.

La Región en Cifras

A través de las estadísticas de datos relacionados con la temática turística de la IX Región, se aprecia la evolución que han mantenido las llegadas de turistas extranjeros y la oferta turística ofrecida a los visitantes entre los años 2001 – 2006.

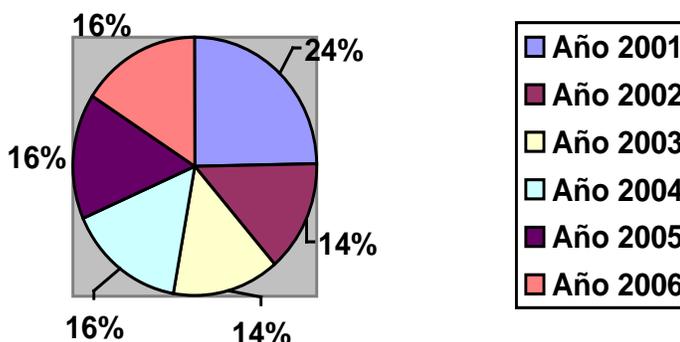
Llegada de Turistas Extranjeros a la Región

NÚMERO DE LLEGADA DE TURISTAS EXTRANJEROS A LA REGIÓN, SEGÚN PASO FRONTERIZO, POR AÑO

LUGAR DE INGRESO	AÑO 2001	AÑO 2002	AÑO 2003	AÑO 2004	AÑO 2005	AÑO 2006
MAMUIL MALAL	34.107	19.621	18.800	21.599	22051	22084
LIUCURA	33.178	21.266	19.661	21.240	20707	20439
ICALMA	5.768	-	2.895	2.844	4412	3957
AEROPUERTO MAQUEHUE	-	-	5	12	21	4
TOTAL REGIÓN	73.053	40.887	41.361	45.695	47.191	46.484

Fuente: INE. Elaboración Propia 2007

Gráfico N° 1: Llegadas de Turistas Extranjeros a la Región por Año



Fuente: Elaboración Propia, 2007

De acuerdo a la información recopilada, se puede observar que en los últimos seis años, el 2001 es cuando ingresan la mayor cantidad de personas, vía terrestre a la región.

El año 2002 presentó un considerable descenso del 14% en relación al año anterior; sin embargo, los años posteriores denotan un leve aumento, aunque sin superar las cifras del 2001; teniendo nuevamente una baja el 2006.

En la Tabla N° 2 se evidencia la marcada estacionalidad en las visitas durante la temporada estival (Diciembre, Enero y Febrero), los cuales son seguidos por los meses de Marzo y Abril, meses que son mayores al número promedio de llegadas en temporada baja (Mayo a Octubre).

NÚMERO DE LLEGADA DE TURISTAS EXTRANJEROS A LA REGIÓN, POR MES Y AÑO

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC
2001	18.875	13.729	5.119	7.807	2.577	1.196	3.041	2.197	2.754	3.990	4.033	7.735
2002	10.107	6.959	4.704	2.570	1.902	1.358	2.351	1.669	1.947	1.924	2.798	5.425
2003	8.761	5.863	3.149	3.678	2.126	1.097	2.311	1.576	1.931	2.293	2.499	6.077
2004	10.094	7.497	3.152	4.755	2.011	1.208	2.166	1.780	1.990	2.594	2.932	5.516
2005	10.616	6.999	5.106	3.166	1.564	1.081	2.337	1.646	2.517	3.067	2.585	6.507
2006	12538	7587	5431	2070	1408	2411	1202	2.537	3.338	3.488	SI	SI

Fuente: Anuario estadístico de las SNAPE, 2007

Visitantes al Sistema Nacional de Áreas Silvestres Protegidas

NÚMERO DE VISITANTES AL SNASPE, POR AÑO

ÁREAS	AÑO 2001	AÑO 2002	AÑO 2003	AÑO 2004	AÑO 2005
<i>P.N. CONGUILLÍO</i>	9.543	6.877	23.827	21.805	30.152
P.N. HUERQUEHUE	12.330	12.169	13.340	15.923	17.904
P.N. NAHUELBUTA	6.264	5.289	7.198	6.502	6.023
P.N. TOLHUACA	1.350	508	1.623	1.304	1.335
P.N. VILLARRICA	21.041	20.113	25.229	58.206	54.251
R.N. ALTO BÍO BÍO	45	37	125	129	69
R.N. CHINA MUERTA	-	-	-	-	-
R.N. MALALCAHUELLO	762	2.781	6.936	26.375	18.880
R.N. MALLECO	-	-	-	84	101
R.N. NALCA	-	-	-	-	-
R.N. LAGO GALLETUE	-	-	-	-	-
R.N. VILLARRICA	-	-	-	-	-
M.N. CONTULMO	800	230	271	269	662
M.N. CERRO ÑIELOL	38.401	40.310	42.881	47.496	44.774
TOTAL	90.536	88.314	121.430	178.093	174.151

Fuente: INE. Elaboración Propia

Las áreas pertenecientes al Sistema Nacional de Áreas Silvestres Protegidas representan a través de los años aumentos considerables en el número de visitantes, incrementando casi en el doble su número en relación al período 2001 – 2005, pasando así de un total de 90.536 a 178.093 visitantes, en el año 2004, para tener un leve descenso en el año 2005.

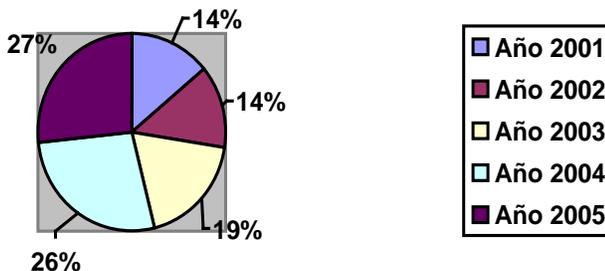
ÁREAS SILVESTRES PROTEGIDAS CON MAYOR AFLUENCIA DE INGRESO PÚBLICO

VARIACIÓN 10 UNIDADES SNASPE MAS VISITADAS A NIVEL NACIONAL					
Años 2004 Y 2005					
UNIDAD SNASPE	REGION	2005	2004	DIF	%
P.N PUYEHUE	X	380.054	351.630	28.424	8,1
R.N LOS FLAMENCOS	II	136.009	123.959	12.050	9,7
R.N RIO CLARILLO	RM	46.347	34.452	11.895	34,5
P.N TORRES DEL PAINE	XII	107.091	98.065	9.026	9,2
P.N CONGUILLIO	IX	30.152	21.805	8.347	38,2
P.N VICENTE PEREZ ROSALES	X	182.515	176.370	6.145	3,5
M.N CUEVA DEL MILODON	XII	52.772	51.195	1.577	3,1
M.N CERRO ÑIELOL	IX	44.774	47.496	-2.722	-5,7
P.N LA CAMPANA	V	35.469	38.494	-3.025	-7,9
P.N VILLARRICA	IX	54.251	58.206	-3.955	-6,8
TOTAL		1.069.434	1.001.672	67.762	6,8

De estas 10 Áreas Silvestres Protegidas, el Parque Nacional Conguillio fue quien experimento la mayor variación, con un aumento porcentual con respecto al año 2004 de un 38,2%, esto es 8.347 personas mas, lo que provoco que para el año 2005 aparezca en el ranking de las ASP mas visitadas en el quinto lugar.

Cabe destacar el importante desarrollo que han tenido las áreas del Parque Nacional Conguillío y la Reserva Nacional Malalcahuello, dado el notorio ascenso de la cantidad de visitantes, especialmente desde 2004 al 2005.

Gráfico N° 2: Número de visitantes al SNASPE, por Año



Fuente: INE. Elaboración Propia

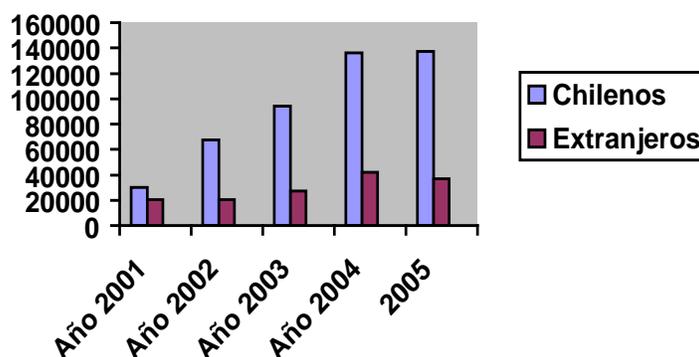
NÚMERO DE LLEGADA DE TURISTAS AL SNASPE SEGÚN PROCEDENCIA, POR AÑO

AÑO	PROCEDENCIA		TOTAL
	CHILENOS	EXTRANJEROS	
2001	29.995	20.578	90.536
2002	67.793	20.521	88.314
2003	94.313	27.117	121.430
2004	135.921	42.172	178.093
2005	137.081	37.070	174.151

Fuente: INE. Elaboración Propia

En lo referente a la procedencia de los turistas que visitan al SNASPE, la mayoría de éstos son de nacionalidad chilena (137.081 durante el 2005), mientras que los extranjeros representan prácticamente la tercera parte de los nacionales (37.070 el año 2005), aunque esta cifra ha crecido desde el último período.

Gráfico N° 3: Llegada de Turistas al SNASPE, según Procedencia



Fuente: INE. Elaboración Propia

Transporte Aéreo Nacional entre Santiago y Temuco

En cuanto al traslado de pasajeros entre la capital de Chile y la capital regional de La Araucanía, las cifras no presentan diferencias significativas a través del período analizado.

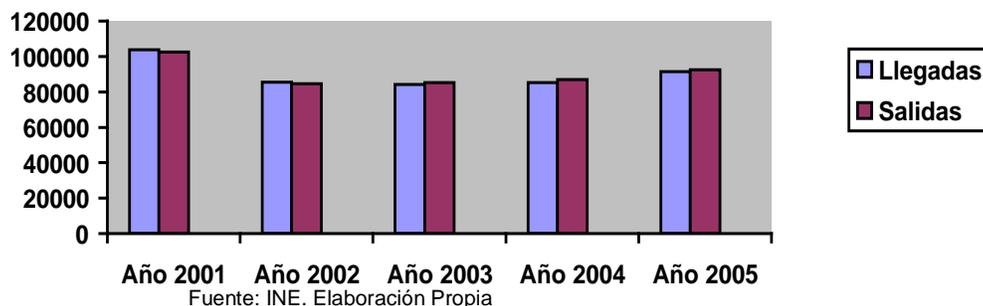
Sin embargo, se nota un descenso en el traslado de pasajeros en comparación con el año 2001, año en el que también se registraban los mayores índices de llegadas de turistas extranjeros a la región.

TRANSPORTE AÉREO NACIONAL ENTRE SANTIAGO Y TEMUCO, POR AÑO

AÑO	LLEGAN	SALEN	TOTAL
2001	103.812	102.482	206.294
2002	85.529	84.671	170.200
2003	84.251	85.159	169.410
2004	85.261	86.967	172.228
2005	91.353	92535	183.888

Fuente: INE. Elaboración Propia

Gráfico N° 4: Transporte Aéreo Nacional entre Santiago y Temuco



Rent a Car que trabajan en el Aeropuerto Maquehue:

Las empresas de renta car con prestigio a nivel mundial, operan en el aeropuerto de Maquehue

NOMBRE EMPRESA	DIRECCIÓN	TIPO DE VEHICULOS
FIRST RENT A CAR AVIS RENT A CAR	EMAIL: CARS@GOTOLATIN.COM FAX +56 2 250 5112 AV. ANTONIO VARAS N° 1036 FONOFAX: (56-45) 233 890 AEROPUERTO MAQUEHUE. FONOFAX (56-45) 335793 TEMUCO@FIRSTRENTACAR.CL	DOBLE TRACCIÓN, DE LUJO, CAMIONETA DOBLE CAB, COMPACTO, VAN,
BUDGET RENT A CAR	EMAIL: CARS@GOTOLATIN.COM FAX +56 2 250 5112	DOBLE TRACCIÓN, ECONOMICA, DE LUJO, FULL EQUIPO, CAMIONETA DOBLE CAB, COMPACTO, VAN
HERTZ RENT A CAR	ANDRÉS BELLO 792 (45) 318585 – 318586 – 318587 – (AEROPUERTO) 37019	CON TODA UNA FLOTA DE VEHICULOS QUE LO CARACTERIZA A NIVEL MUNDIAL

Establecimientos de Alojamiento Turísticos en la Región

La región de La Araucanía cuenta con un creciente número de establecimientos de alojamiento turístico, el cual, a pesar de no presentar oscilaciones importantes en los diferentes años, contribuye al desarrollo de la actividad turística.

Por consecuencia de lo anteriormente descrito, se produce un aumento en el número de habitaciones y de camas, es así que el incremento producido en el año 2005 es de 234 establecimientos de alojamiento, con una capacidad de 9.700 camas, con una capacidad de habitaciones ofrecida de 21.579 tasa ocupabilidad habitaciones 32,3 pernoctación promedio 2,1 mayor numero de pasajeros febrero, el menor numero de pasajeros se produce en el mes de junio. (Fuente Anuario 2005, INE)

ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO, SEGÚN CLASE Y POR AÑO

AÑO 2001	TOTAL	HOTEL	MOTEL O CABAÑAS	APART - HOTEL	RESIDENCIAL	COMPLEMENTARIOS
N° ESTABLECIMIENTOS	182	65	56	5	27	29
N° HABITACIONES	2.819	1.718	617	62	265	157
N° CAMAS	8.169	4.046	2.862	222	545	494
AÑO 2002	TOTAL	HOTEL	MOTEL O CABAÑAS	APART - HOTEL	RESIDENCIAL	COMPLEMENTARIOS
N° ESTABLECIMIENTOS	189	64	133	12	148	169
N° HABITACIONES	2.891	1.710	1.448	232	1.287	784
N° CAMAS	8.345	8.044	5.340	596	2.529	2.627

AÑO 2001	TOTAL	HOTEL	MOTEL O CABAÑAS	APART - HOTEL	RESIDENCIAL	COMPLEMENTARIOS
AÑO 2003	TOTAL	HOTEL	MOTEL O CABAÑAS	APART - HOTEL	RESIDENCIAL	COMPLEMENTARIOS
Nº ESTABLECIMIENTOS	208	55	87	6	34	26
Nº HABITACIONES	3.131	1.329	824	71	344	563
Nº CAMAS	9.051	2.545	3.888	266	695	1.657
AÑO 2004	TOTAL	HOTEL	MOTEL O CABAÑAS	APART - HOTEL	RESIDENCIAL U HOSTALES	COMPLEMENTARIOS
Nº ESTABLECIMIENTOS	227	60	91	8	25	43
Nº HABITACIONES	3.393	1.372	901	124	257	739
Nº CAMAS	9.519	2.666	3.945	349	625	2.045
AÑO 2005	TOTAL	HOTEL Y RESORT	MOTEL O CABAÑAS	APART - HOTEL	RESIDENCIAL U HOSTALES	COMPLEMENTARIOS
Nº ESTABLECIMIENTOS	234	63	99	7	28	37
Nº HABITACIONES	4.183	2.676	724	116	270	154
Nº CAMAS	9.700	4.021	4.058	296	573	752

Fuente: INE. Elaboración Propia

Llegadas y Pernoctación a Establecimientos de Alojamiento

El número de llegadas de turistas a establecimientos de alojamiento situados en la región de La Araucanía percibidos en los años 2002 y 2004, han sido los que han presentado mayor número de llegadas, seguidas por las de los años 2003 y 2001. Sin embargo, no sucede lo mismo con las pernoctaciones efectuadas, ya que en este caso sucede lo inverso, es decir, el 2003 es el año en que se realizan más pernoctaciones, con un amplio número de personas de nacionalidad chilena sobre la extranjera.

LLEGADA Y PERNOCTACIÓN DE PASAJEROS A ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO, POR AÑO

AÑO	TOTAL		CHILENOS		EXTRANJEROS	
	LLEGADAS	PERNOCTACIONES	LLEGADAS	PERNOCTACIONES	LLEGADAS	PERNOCTACIONES
2001	194.410	462.914	152.856	366.591	41.554	96.323
2002	202.368	471.857	169.746	395.106	32.622	76.751
2003	197.020	478.421	167.020	409.453	30.000	68.968
2004	204.699	443.500	169.345	370.474	35.354	73.026
2005	253.403	535.977	210.305	442.739	43.098	93.238

Fuente: INE. Elaboración Propia

En el año 2005 la región registraba 53 establecimientos de camping y su capacidad correspondía a 1.158 sitios (Fuente Sernatur).

Capacidad de Habitaciones y Número de Camas en Establecimientos de Alojamiento

Las tablas número 8 y 9 muestran que las cifras de habitaciones y camas se han mantenido, en general, constantes en su capacidad de acogida, con un leve repunte para el año 2005. La disminución más significativa se produce en las residenciales, pasando de 728 en el año 2001, a 573 en el 2005.

Por otra parte, el número de camas disponibles en la región alcanza a 9.700 (año 2005), donde los hoteles llegan casi al 40.9 % de esta cantidad.

**CAPACIDAD OFRECIDA DE HABITACIONES EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO,
SEGÚN CLASE Y POR AÑO**

AÑO	TOTAL	HOTEL	RESIDENCIAL	MOTEL	APART -HOTEL	CAMPING		OTROS
						SITIOSA	CABAÑAS	
2001	24.125	15.677	728	4.180	1.008	2.110	422	-
2002	24.582	16.361	539	4.027	873	2.390	392	-
2003	22.731	15.483	441	3.730	734	1.874	348	121
2004	21.803	14.925	426	3.563	604	1.958	327	-
2005	23.364	16.592	820	3.096	640	1.785	431	-

Fuente: INE. Elaboración Propia.

CAPACIDAD OFRECIDA DE CAMAS, SEGÚN CLASE Y POR AÑO

AÑO	TOTAL	HOTEL	RESIDENCIAL	MOTEL	APART -HOTEL	CAMPING		OTROS
						SITIOS	CABAÑAS	
2001	55.796	31.144	1.633	18.042	2.848	-	2.129	-
2002	54.525	31.555	1.077	17.078	2.895	-	1.920	-
2003	51.726	28.859	924	17.671	2.212	-	1.752	308
2004	49.351	28.370	841	16.474	1.982	-	1.684	-
2005	52.677	32.459	1.620	14.430	1.994	-	2.174	-

Fuente: INE. Elaboración Propia

OCUPACIÓN DE HABITACIONES EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO, SEGÚN CLASE Y POR AÑO

AÑO	TOTAL	HOTEL	RESIDENCIAL	MOTEL	APART -HOTEL	CAMPING		OTROS
						SITIOS	CABAÑAS	
2001	239.543	156.199	5.487	40.379	11.046	21.657	4.775	-
2002	232.707	157.053	3.667	35.024	10.780	23.131	3.052	-
2003	198.046	146.024	3.178	25.783	6.470	10.615	4.335	1.641
2004	194.709	142.029	2.689	25.130	8.042	14.032	2.787	-
2005	229.070	177.009	4.649	23.305	7.836	13.554	2.717	-

Fuente: INE. Elaboración Propia

PROMEDIO DE PERNOCTACIÓN DE PASAJEROS CHILENOS Y EXTRANJEROS, SEGÚN CLASE Y POR AÑO.

AÑO	TOTAL	HOTEL	RESIDENCIAL	MOTEL	APART -HOTEL	CAMPING		OTROS
						SITIOS	CABAÑAS	
2001	2,4	1,9	2,3	3,0	2,1	4,8	6,5	-
2002	2,3	1,9	2,1	2,9	2,2	4,4	6,0	-
2003	2,4	2,0	2,1	3,3	2,1	4,1	5,8	2,0
2004	2,2	1,7	2,0	3,1	2,2	3,7	4,3	-
2005	2,1	1,7	1,9	3,4	2,1	3,4	5,1	-

Fuente: INE. Elaboración Propia

En la región la tasa de ocupabilidad de las habitaciones en el año 2005, según los diferentes sub tipo de establecimientos fue de un 32.3 %, donde los apart hoteles tienen el mayor porcentaje y este se representa con un 40.3%, seguidos por los hoteles con un 35.1%.

Se percibe que ha ido en aumento a partir del año 2001, teniendo un aumento considerable en el año 2005. En tanto que el promedio de ocupabilidad de camas fue de un 33.5 %, donde el mayor porcentaje lo obtienen las cabañas con un 50.1%, seguido por los hoteles con un 32.7%. Donde el promedio de pernoctaciones regionales fue de un 2.1 días, de los cuales en el tipo cabaña el visitante se queda como promedio 5.1 días, en tanto que en los hoteles 3.4 días al igual que los moteles.

Restaurantes y otros Servicios de Alimentación

Un aspecto relevante dentro de la oferta turística son los servicios de alimentación, como por ejemplo: restaurantes, servicios de comida rápida, fuentes de soda, etc. La presencia de estos establecimientos ha sufrido un leve descenso, donde en el 2001 había 329 establecimientos y en el año 2004 sólo existen 214, aumentando levemente para el año 2005.

NÚMERO DE RESTAURANTES Y OTROS SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN, POR AÑO

AÑO	Nº ESTABLECIMIENTOS	AÑO	Nº ESTABLECIMIENTOS
2001	329	2004	214
2002	330	2005	229
2003	200		

Fuente: INE. Elaboración Propia

Agencias de Viajes

En lo relacionado al número de agencias de viajes existentes en la zona, durante el periodo comprendido entre los años 2001 – 2005, se evidencia que la creación de estas se ha producido paulatinamente, llegando, en el ultimo año analizado, a 47 establecimientos. Cabe mencionar que dentro de las agencias de viajes fueron considerados: los minoristas, operadores mayoristas y representaciones de empresas turísticas.

NÚMERO DE AGENCIAS DE VIAJES EN LA REGIÓN, POR AÑO

AÑO	Nº ESTABLECIMIENTOS	AÑO	Nº ESTABLECIMIENTOS
2001	39	2004	44
2002	42	2005	47
2003	37		

Fuente: INE. Elaboración Propia

PROYECTOS TURÍSTICOS DURANTE EL PERIODO 2001 – 2004

En el ámbito turístico, la región posee proyectos de inversión que pueden beneficiar a la comunidad y a los diferentes sectores económicos que involucra esta actividad. Esto, dentro de la detección y cuantificación de proyectos incluidos en los Anuarios de Turismo a los años correspondientes.

Es así, como la IX Región presenta a la fecha, según catastros y otros estudios elaborados por SERNATUR, los proyectos en ejecución y/o en estudio que posteriormente se mencionarán, algunos de los cuales, debido al desfase de dichos informes, ya se encuentran finalizados o simplemente no se realizaron a cabalidad o fueron desechados.

A continuación, se presenta un listado de proyectos con características tales como: nombre, localización, breve descripción y monto de la inversión, entre otros.

- | | |
|----|---|
| 1) | Ubicación: Malalcahuello
Comuna: Curacautín
Nombre de Fantasía: Termas de Malalcahuello
Tipo de Proyecto: Alojamiento (Centro Termal)
Propósito de la Inversión: Construcción en Etapas
Nombre del Inversionista: Hotel Termas de Malalcahuello
Monto de la Inversión: US\$ 8 millones
Fecha de Inicio y Término: 2004 – Agosto 2005
Descripción: Construcción de hotel y andariveles |
| 2) | Ubicación: Sector Volcán Lonquimay
Comuna: Curacautín
Nombre de Fantasía: Centro de Montaña Corralco
Tipo de Proyecto: Centro de Esquí
Propósito de la Inversión: Construcción en Etapas
Nombre del Inversionista: Sin Información
Monto de la Inversión: US\$ 12 millones
Fecha de Inicio y Término: 2003 – Sin Información
Descripción: Construcción Centro de Esquí en Volcán Lonquimay |
| 3) | Ubicación: Sector La Puntilla de Villarrica
Comuna: Villarrica
Nombre de Fantasía: Puntilla de Villarrica
Tipo de Proyecto: Segunda Residencia
Propósito de la Inversión: Construcción en Etapas
Nombre del Inversionista: Inmobiliaria Moguelema
Monto de la Inversión: US\$ 75 millones
Fecha de Inicio y Término: 1995 – 2006
Descripción: En una superficie de 52 hectáreas se construirán 26 edificios con un total de 700 departamentos, y 84 sitios para loteo. |
| 4) | Ubicación: Camino internacional Caburga – Pucón
Comuna: Pucón
Nombre de Fantasía: Puerto Pucón
Tipo de Proyecto: Complejo Turístico – Inmobiliario
Propósito de la Inversión: Construcción en Etapas
Nombre del Inversionista: Inmobiliaria Puerto Pucón S.A.
Monto de la Inversión: US\$ 90 millones
Fecha de Inicio y Término: Septiembre 2000 - Sin Información
Descripción: El proyecto, a realizarse en etapas, contempla 1.200 viviendas, hotel, laguna artificial, iglesia, áreas verdes y centro comercial, gastronómico, cívico, náutico, deportivo y cultural. La primera etapa contempla 80 viviendas, 90 lotes, club house y canchas deportivas, con una inversión aproximada de US\$ 5,5 millones. La superficie total construida será de 110.000 m ² . |
| 5) | Ubicación: Puerto Puma – Lago Colico Camino a Caburga
Comuna: Cunco
Nombre de Fantasía: Marina de Campo
Tipo de Proyecto: Segunda Residencia
Propósito de la Inversión: Construcción por Etapas
Nombre del Inversionista: Sociedad Marina de Campo S.A.
Monto de la Inversión: Sin Información
Fecha de Inicio y Término: 1998 – Sin Información
Descripción: El proyecto contempla zona residencial para viviendas unifamiliares de alto estándar, marina con muelle privado y |

- aeródromo. El proyecto contempla seis etapas en un área de 37 hectáreas.
- 6) Ubicación: Puerto Trafampulli – Lago Colico Camino a Villarrica
 Comuna: Cunco
 Nombre de Fantasía: Resort y LodgeTrafampulli
 Tipo de Proyecto: Alojamiento
 Propósito de la Inversión: Construcción por Etapas
 Nombre del Inversionista: Sociedad Inmobiliaria Tur Bus
 Monto de la Inversión: Sin Información
 Fecha de Inicio y Término: 2003 – Sin Información
 Descripción: El proyecto contempla un hotel, zona de cabañas, de camping y un club de yates. Contempla cuatro etapas dentro del Master Plan de 15 hectáreas.
- 7) Ubicación: Camino a Reigolil
 Comuna: Cunco
 Nombre de Fantasía: San Rafael de Sollipulli
 Tipo de Proyecto: Complejo Turístico – Inmobiliario
 Propósito de la Inversión: Construcción por Etapas
 Nombre del Inversionista: Sociedad Inmobiliaria Valle Nevado
 Monto de la Inversión: Sin Información
 Fecha de Inicio y Término: 1997 – Sin Información
 Descripción: El proyecto contempla un hotel de montaña, zona residencial para viviendas unifamiliares de alto estándar, zona de cabañas, camping, pistas de esquí y helipuerto. Contempla doce etapas dentro del Master Plan de 5.000 hectáreas.
- 8) Ubicación: Camino a Caburgua
 Comuna: Cunco
 Nombre de Fantasía: Lodge Playa Negra
 Tipo de Proyecto: Alojamiento
 Propósito de la Inversión: Construcción por Etapas
 Nombre del Inversionista: Sociedad Inmobiliaria Playa Negra
 Monto de la Inversión: Sin Información
 Fecha de Inicio y Término: Sin Información
 Descripción: El proyecto de ecoturismo contempla cabañas y camping en un área de 16 hectáreas en la ribera norponiente del Lago Caburgua.
- 9) Ubicación: Camino a Caburgua
 Comuna: Cunco
 Nombre de Fantasía: Lodge La Española
 Tipo de Proyecto: Alojamiento
 Propósito de la Inversión: Construcción por Etapas
 Nombre del Inversionista: Sociedad Inmobiliaria San España
 Monto de la Inversión: Sin Información
 Fecha de Inicio y Término: 2000 – Sin Información
 Descripción: El proyecto contempla un lodge, actividades de ecoturismo y coto de caza en un área de 600 hectáreas.

PROGRAMAS TERRITORIALES INTEGRADOS (PTI)

El Programa Territorial Integrado (PTI), es un instrumento de CORFO orientado a crear desarrollo y mejorar la realidad productiva de un territorio, área o zona geográfica determinada, así como al desarrollo de un sector productivo determinado y sus relaciones.

Este consiste, básicamente, en un aporte de CORFO que financia directamente, o cofinancia a través de todo el instrumental disponible de CORFO, un conjunto de actividades tendientes a levantar información, formular el diseño y articular programas tales como de Innovación, Inversión, Gestión de Calidad y Financiamiento, que contribuyan al crecimiento y mejoramiento de la competitividad de las empresas de un territorio y/o sector productivo del país.

Las actividades de un PTI se dividen en dos etapas:

- *Etapas de Diseño y Formulación del Programa:* Se realiza el diseño estratégico y formulación del programa, el que debe contemplar, entre otros aspectos, la descripción de objetivos específicos, la estructura organizacional y la definición de las líneas de acción del proyecto. La duración máxima de esta etapa es de un año.

- *Etapas de Ejecución:* Tiene por finalidad llevar a cabo cada una de las actividades establecidas en las líneas de acción y proyectos del programa aprobado. La duración máxima de esta etapa es de cinco años.

Los beneficiarios del PTI son unidades económicas y productivas, grupos y organizaciones de empresarios, y otras entidades privadas y públicas ligadas a la actividad económica y productiva de la zona geográfica y/o donde se ejecuta el Programa Territorial Integrado.

El financiamiento se hace a través de un aporte directo de CORFO de hasta 5.000 UF, más el uso del instrumental de CORFO, además del aporte empresarial y de otras instituciones, siendo variable el financiamiento final, según la importancia del programa y los recursos disponibles. Se puede acceder a ello a través de las Direcciones Regionales de CORFO de todo el país.

Los Programas Territoriales Integrados para la Región de La Araucanía son:

- Programa Montaña y Etnoturismo de la Araucanía
- Programa Agricultura Intensiva AgroNegocios

Agronegocios: Agricultura Intensiva en La Araucanía

El Programa en Agricultura Intensiva y de Innovación “AgroNegocios” (2003-2008), es un instrumento programático de CORFO, junto a otras instituciones y servicios, que busca contribuir al desarrollo de la Región en el rubro de la agricultura. Es por ello que abarca tanto la preparación del rubro para nuevos desafíos, como el fomento a la innovación.

Entre los lineamientos estratégicos del programa, se encuentra la preparación y mejoramiento del ámbito agrícola para enfrentar las exigencias del desplazamiento hacia el sur de las áreas de cultivos de clima templado. También se considera la ampliación y apertura de nichos de mercado, derivadas de la suscripción de tratados internacionales, lo que derivaría en el aumento del poder adquisitivo de la población, la creciente sofisticación del consumo y la búsqueda de productos más sanos y naturales.

Para el programa se han seleccionado, en primera instancia, diversos sectores o rubros ejes relacionados con la agricultura: chacarería (papas con agregación de valor); floricultura y ornamentales; fruticultura mayor y menor; plantas medicinales y aromáticas; y agricultura emergente de innovación (incluye los rubros de vitivinicultura y algunas líneas especiales de horticultura y fruticultura por desarrollar, entre otros).

Cualitativamente, en una primera fase se priorizará la participación y apoyo a aquellos actores caracterizados por su nivel de liderazgo, capacidad de innovación, eficiencia y grado de inserción en las cadenas de comercialización que se encuentren localizados en áreas territoriales aptas, desde el punto de vista agroclimático, para el desarrollo de los rubros especificados. Ellos tendrán un efecto de “tiraje” que permitirá ampliar la base productiva en esos ámbitos territoriales, con una acción sumativa y sinérgica, de un conjunto de nuevas empresas capaces de contribuir significativamente a un desarrollo regional coherente con los nuevos escenarios internacionales.

En torno a “AgroNegocios” actúan un conjunto de organismos e instituciones que administran recursos e instrumentos destinados a la capacitación, innovación productiva y tecnológica, asistencia técnica, asociatividad empresarial y financiamiento de inversiones.

Participan coordinadamente actores públicos como la Intendencia Regional, los Servicios Públicos con programas e instrumentos de apoyo al área productiva (SEREMI de Economía y SEREMI de Agricultura, INDAP, SAG, CONAF, SERCOTEC, SENCE, Comisión Nacional de Riego, CONADI, FOSIS, FIA), un Instituto Tecnológico de Investigación aplicada como el INIA y el Servicio País. CORFO actúa como entidad programática, administradora, articuladora y ejecutora del Programa.

Conclusiones

En la actualidad, en la IX Región de La Araucanía, el turismo se perfila como una de las actividades económicas que cuenta con mucho potencial que aún no ha sido puesto en valor, pudiendo contribuir al bienestar social, económico, cultural y ambiental a nivel regional.

Por lo anterior se pueden apreciar avances importantes, que se reflejan en acciones y documentos de diferentes organismos, tales como la estrategia Chile Emprende (SERCOTEC), la cual incentiva el desarrollo de negocios y empleos por parte de micro y pequeñas empresas, sobre la base del apoyo y coordinación de los sectores público y privado. Tal estrategia integra a las comunas de Lonquimay, Victoria, Curacautín, Melipeuco, Vilcún y Cunco, en una zona denominada Araucanía Andina, en donde se apuesta a la consolidación como destino turístico, gracias a los atractivos naturales como termas, volcanes, montañas, lagos y parques nacionales, sumado al patrimonio cultural mapuche.

Incluso, esta iniciativa impulsó a crear otra posible zona de desarrollo turístico, como lo es el área denominada Araucanía Costera, la que reúne las comunas de Saavedra, Teodoro Schmidt, Toltén y Carahue. El atributo que la identifica es la naturaleza, en especial el Lago Budi, único lago salado en Sudamérica, realzado con paisajes y naturaleza silvestre.

Por otra parte, la región cuenta con el apoyo de los empresarios locales para la búsqueda de actividades con el fin de crear y estrechar vínculos entre los actores del sector privado y el sector público. Aspectos como empleo y capacitación son los que, principalmente, se buscan para trabajar en conjunto en las áreas económicas de mayor desarrollo a nivel regional.

También, y como se ha mencionado anteriormente, la cultura mapuche es uno de los atractivos y tópicos más interesantes de abordar dentro de la actividad. Es la Corporación Nacional de Desarrollo Indígena (CONADI) la encargada de focalizar sus acciones en beneficio del progreso armónico de los mapuches y sus comunidades, así como la adopción de medidas vinculadas a la ejecución de planes, proyectos y obras a su favor. La Araucanía cuenta con dos zonas de desarrollo, las cuales son Puel Nahuelbuta, territorio ancestral y continuamente habitado por la etnia mapuche, y Lago Budi, a la vez considerado en la iniciativa Araucanía Costera. También es importante poner en valor las potencialidades que en este tipo de turismo posee la comuna de Pucón, y que ya tiene acciones en esta dirección, es importante no perder de vista el avance en materia de conservación de patrimonio ecológico, cultural e histórico, desarrollo turístico y aprovechamiento de los recursos, pero sin olvidar que uno de los principales problemas que puede generar el turismo, sobre todo de masas, es la

conservación, tanto de la integridad física del espacio en sentido material, como en sentido no material, la conservación es un problema cultural que debe ser resuelto por todas las partes involucradas.

Existe una asociación de las comunas de Villarrica y Pucón a una imagen turística que se promueve a nivel nacional e internacional como destino turístico, y que se espera potenciar a través de la declaración de ZOIT del territorio administrativo que comprenden ambas comunas, mediante Resolución Exenta N° 547 de fecha 10 de abril de 2003, por el Servicio Nacional de Turismo

La actividad turística esta basada en gran medida en el consumo de recursos naturales y algunos autores han llegado a considerar al turismo como un devorador del paisaje, existe otras actividades productivas que también consumen recursos naturales, pero una diferencia cualitativa muy importante es que para que se pueda realizar esta actividad es imprescindible la compatibilización del uso de los recursos naturales con su conservación, teniendo en cuenta que en este tipo de recursos se sustenta el desarrollo turístico de la comuna de Pucón.

1.6 INFRAESTRUCTURA REGIONAL

Vialidad

La vialidad Regional se estructura en torno a tres ejes longitudinales, tres corredores bioceánicos y tres rutas transversales de menor importancia:

Sentido longitudinal

- **Ruta 5 Sur**, corredor longitudinal que une los principales centros administrativos y de servicios regionales y que conforma la columna vertebral del país.
- **La Ruta Costera**, *corredor paralelo a la Ruta 5* y que conecta las localidades costeras de la IX región con las de la IIIV región y ciudades de Concepción y Talcahuano.
- **Ruta Huenteche**: *nace en Traiguén, pasando por Chol Chol, Nueva Imperial, Almagro hasta Barros Arana.*

Sentido Transversal

- **Corredor Trans - oceánicos Internacional Turístico Productivo**: recorre las localidades de Lonquimay, Curacautín y Malalcahuello, cuyo destino final, a través de Angol, son los puertos de San Vicente y Talcahuano de la VII región.
- **Corredor Trans - oceánico Internacional**: recorre las localidades de **Curarrehue, Pucón y Villarrica**, para luego a través de Freire, Barros Arana, Hualpín y Toltén incorporarse a lo que podría llegar a ser el sistema portuario comercial de la IX región, o en su efecto acercarse por la salida a Loncoche a los puertos de la X región.
- **Corredor Internacional Transoceánico**: recorre las localidades de Melipeuco, Cunco y Temuco. Con vocación notablemente turística y de menor jerarquía que los anteriores, dado que las localidades que conecta en Argentina no son de relevancia regional Alumine.
- **Transversal Costera**, *que une Temuco con Puerto Saavedra, integrándose en esta última ciudad a la Ruta Costera.*
- **Ruta Nahuelbuta**: desde Victoria a Traiguén, Lumaco, Purén.
- **Ruta de la Madera**: Desde Angol pasando por Renaico y desde allí hacia la VIII región.

Grafico 1.6
SISTEMA VIAL ESTRUCTURANTE REGIÓN DE LA ARAUCANÍA



Sistema Ferroviario

Lo compone el ferrocarril nacional que comunica Santiago con Puerto Montt y que tal como la Ruta 5 forma parte de la columna vertebral del país.

1.7 LA NORMATIVA REGIONAL VIGENTE

1.7.1 ESTRATEGIA REGIONAL DE DESARROLLO

La Estrategia Regional de Desarrollo fue concebida como un puente entre la **Situación del año 2001** y una **Visión al año 2010**, esta última compartida entre el sector público y privado. En dicha Visión, se plasman los sueños y esperanzas de variados actores del desarrollo de la IX región.

El conjunto de aportes, con mayor nivel de consenso, se estructuró en torno a cuatro grandes ideas, que fueron calificadas como Pilares Estratégicos y un contrato social que apoyara el buen funcionamiento de la estrategia.

Los Pilares Estratégicos y sus acciones, así como el contrato social se indican a continuación:

a) DESARROLLO HUMANO Y CULTURAL

IGUALDAD DE OPORTUNIDADES Y SUPERACIÓN DE LA POBREZA

- Impulsar una Política Regional de la Infancia, Adolescencia y Familia en un marco de derechos y deberes.
- Ampliar la cobertura en educación preescolar.
- Desarrollar programas de atención y protección de grupos sociales vulnerables en situación de pobreza.
- Coordinar los programas regionales de promoción de la salud.
- Impulsar un programa para combatir la deserción escolar rural.
- Apoyar la Reforma Educacional.
- Apoyar la Reforma de la Salud Pública.
- Apoyar la Reforma de la Justicia.

SERVICIOS PÚBLICOS OPORTUNOS Y EFICIENTES

- Impulsar el programa de normalización de la Red Asistencial de Salud Pública Regional.
- Asegurar la oportunidad de desarrollar el ciclo escolar básico completo, a todos los alumnos de la región.
- Desarrollar una atención y orientación integral para sectores en riesgo social.

DESARROLLO MAPUCHE INTEGRAL Y CULTURALMENTE PERTINENTE

- Mejorar las condiciones sociales y productivas de la población mapuche. Impulsar la ejecución del Plan Regional de Desarrollo Mapuche.
- Fomentar la educación intercultural y rescatar e incentivar del uso del mapudungun.
- Incorporar una visión intercultural definida en el desarrollo de la red asistencial regional de salud.
- Incentivar la representación de las comunidades mapuches en instancias de participación. Definir e implementar Áreas de Desarrollo Indígenas.
- Implementar un programa de rescate y divulgación de la cosmovisión y lengua mapuche. "Conociendo la diversidad forjaremos identidad".
- Adecuar los diseños arquitectónicos y tipologías de construcción a la cultura mapuche.
- Generar y atraer recursos para el desarrollo de iniciativas culturales mapuches.

FORTALECIMIENTO DE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

- Incentivar la participación ciudadana en el diseño de las políticas públicas regionales.
- Fomentar y fortalecer iniciativas que permitan la participación en la vida comunitaria y cultural de la región
- Generar y atraer recursos para el fortalecimiento de organizaciones comunitarias
- Promover el fortalecimiento de la participación, liderazgo y ciudadanía de las mujeres.
- Diseñar, crear y consolidar espacios de recreación y deportivos a nivel local y regional.

FORTALECIMIENTO DE LA CULTURA E IDENTIDAD NACIONAL

- Generar y atraer recursos que permitan estimular las expresiones culturales y el mejoramiento de la infraestructura para la cultura, las artes y el deporte.
- Rescatar el valor de la diversidad cultural como elemento de identidad regional
- Apoyar la recuperación de la cultura familiar campesina.
- Promover el rescate de las historias, personajes y tradiciones locales
- Habilitar un centro de documentación regional.

b) DESARROLLO HUMANO Y PRODUCTIVO

INTEGRACIÓN A LA ECONOMÍA GLOVAL E INTEGRACIÓN TECNOLÓGICA

- Fortalecer programa de estímulo y promoción de la vocación exportadora.
- Concentrar y atraer recursos para un fondo de fomento de las exportaciones regionales.
- Mejorar sistema de información de mercados para nuevos productos.
- Establecer puentes de negocios binacionales (ciudades, países o regiones).
- Consolidar la infraestructura necesaria para el desarrollo y la integración. Pasos Fronterizos: Pino Hachado (Liucura), Mamuil Malal (Puesco), Icalma; Ferrocarril; Aeropuerto con estándar internacional; Puerto comercial; Puerto pesquero artesanal.
- Fortalecer la actividad pesquera artesanal.
- Crear un sistema de certificación ambiental de los productos derivados de recursos naturales.
- Crear un sistema de certificación de calidad con denominación de origen.

- Fortalecer programa de actualización permanente de la gestión pública regional orientada al desarrollo productivo.
- Impulsar el rediseño de instrumentos de fomento productivo para las PYMES.

ESTÍMULO Y FACILIDADES A LA INVERSIÓN PRIVADA

- Promover y difundir sistemas de información y orientación a inversionistas.
- Estimular la creación de parques industriales y tecnológicos y/o zonas urbano-industriales con servicios avanzados para la PYME.
- Fortalecer los fondos de garantía y capital de riesgo para las PYME.
- Crear un bono de capacitación para la contratación de fuerza laboral.
- Simplificar y desburocratizar los trámites para la empresa. Descentralización de decisiones.
- Mejorar y fomentar la aplicación de franquicia tributaria para la capacitación laboral en empresas.

MODERNIZACIÓN SILVOAGROPECUARIA Y AMPLIACIÓN DE MERCADOS

- Estimular una reingeniería productiva de la agricultura tradicional.
- Desarrollar un programa regional de riego y drenaje.
- Fortalecer fondo de fomento a las exportaciones agropecuarias.
- Incentivar y apoyar la diversificación productiva.
- Regionalizar el fomento a la innovación agropecuaria y de mejoramiento de la productividad.
- Fortalecer el patrimonio fito y zoonosanitario regional - nacional.
- Estimular la descentralización y reingeniería de los servicios vinculados a la agricultura. Plan piloto de rediseños de instrumentos de transferencia, fomento tecnológico y capacitación permanente.
- Incorporar la asistencia técnica a la comercialización de los productos agropecuarios de sectores campesinos en situación de pobreza.
- Fortalecer la Comisión de Distorsiones: facultades, recursos humanos, materiales.
- Estimular el desarrollo forestal sustentable en la pequeña y mediana propiedad campesina.
- Crear y fortalecer programas de manejo de agroecosistemas frágiles.

MODERNIZACIÓN DEL TURISMO COMO ACTIIDD MODERNA Y CON PROYECCIÓN INTERNACIONAL

- Crear las condiciones para el desarrollo del sector turismo: marco legal, agilización de trámites migratorios y aduaneros, capacitación y estímulo a la participación de la comunidad.
- Promover las zonas con fuerte potencial turístico y definir los planes de inversión en infraestructura.
- Crear un fondo de fomento y capital de riesgo para las Pymes del sector turismo, que permita incentivar la actividad en baja temporada.
- Mejorar y fortalecer los sistemas de información, orientación y atención a los visitantes nacionales y extranjeros.
- Crear un bono de capacitación para empresas con programas de calidad total de servicio. Incentivar la contratación de fuerza laboral.
- Certificar la calidad en la prestación de los servicios turísticos regionales.
- Apoyar el desarrollo de nuevos tipos de turismo: etnoturismo, ecoturismo, agroturismo y turismo histórico cultural.
- Crear una imagen turística de calidad de la región. Implementar una estrategia de promoción en mercados nacionales e internacionales.
- Desarrollar nuevos productos turísticos integrados a la oferta y demanda del MERCOSUR.

ESPECIALIACIÓN PRODUCTIVA Y DIVERSIFICACIÓN ENERGÉTICA

- Fortalecer los programas de estímulo a la incorporación de valor a los productos del bosque nativo.
- Fomentar la industrialización de la madera y celulosa.
- Fomentar la artesanía con apertura hacia el exterior.
- Apoyar programa de modernización y de valor agregado de la industria de la madera.
- Impulsar programa de estímulo al uso de energía limpia. Proyecto de gas natural para consumo industrial y domiciliario.
- Investigar potencialidades energéticas alternativas de la región.

c) DESARROLLO DEL CONOCIMIENTO PROPIO

CONECTIVIDAD Y GLOBALIZACIÓN UNA REALIDAD PARA TODOS

Promover la modernización de los servicios públicos y utilización de la red para mejorar atención a usuarios, desburocratización, información y coordinación.

- Facilitar el acceso a información regional, mediante el uso de nuevas tecnologías.
- Apoyar la masificación de los recursos informáticos, poniendo énfasis en el sector educacional, productivo y de servicios.
- Promover el uso, capacitación y divulgación de Internet.

d) DESARROLLO TERRITORIAL

ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Promover la discusión y análisis de propuestas orientadas al reordenamiento administrativo en la región.

- Impulsar programas destinados a discutir la mantención o modificación del ordenamiento provincial y comunal de la región: Número de provincias y comunas y sus límites.
- Promover, mediante programas específicos, en conjunto con las regiones vecinas, una discusión orientada a redefinir los límites regionales

CIUDADES AMIGABLES: MEJORAMIENTO DE CALIDAD DE VIDA

- Recuperar espacios públicos: seguridad y recreación al aire libre.
- Lograr en la región ciudades con una acción integradora de la pluralidad humana.
- Mejorar las condiciones y extender la infraestructura tales como: alcantarillado, alumbrado público y pavimentación, en ciudades y localidades menores.
- Fomentar el cofinanciamiento público - privado para obras de equipamiento urbano y espacios comunitarios.
- Diseñar e implementar sistemas de evacuación de aguas lluvias en ciudades intermedias.
- Asegurar soluciones integrales para la calidad de vida como Chile-Barrio u otras.
- Promover la arquitectura pública con identidad regional y amigable con la discapacidad.
- Implementar y promover un plan de seguridad y protección civil participativa. Fomentar la construcción de plantas de tratamiento de aguas servidas.
- Explorar, en conjunto con Carabineros de Chile, la focalización de recursos para construir retenes y aumentar la presencia policial en localidades aisladas.

RED DE TRANSPORTE MULTIMODAL MODERNA

. Estimular el mejoramiento de los nodos de transporte interciudad de pasajeros y carga que permita la integración territorial y actúe como estímulo al turismo.

- Construir un Aeropuerto Regional con estándar internacional.
- Asegurar la pavimentación de la Ruta de la Costa: Vía de integración territorial y apertura de nuevas oportunidades productivas.
- Estimular el turismo costero y fluvial: cuenca inferior del río Imperial navegable.
- Estimular la ampliación de la cobertura de transporte hacia localidades aisladas y distantes.
- Fortalecer la infraestructura de apoyo al sistema de transporte (rodoviarios, puerto seco, etc.), en las principales ciudades.
- Asegurar una red de transporte ferroviaria moderna a Temuco.

EQUILIBRIO Y COMPLEMENTACIÓN ENTRE LOS SISTEMAS RURALES Y URBANOS

- Asegurar la infraestructura y servicios intercomunales para la integración social y territorial, a fin de satisfacer necesidades de localidades aisladas.
- Habilitar la Ruta de integración Interlagos. Ampliación de la frontera turística.
- Completar y/o actualizar planes reguladores de todas las ciudades intermedias y localidades.
- Incentivar sistemas intercomunales de tratamiento de residuos sólidos.
- Coordinar los instrumentos de planificación que afectan los territorios urbanos y rurales. Hacia el crecimiento armónico de nuestras ciudades.
- Fomentar inversiones para el desarrollo y fortalecimiento de la zona costera.

MODERNIZACIÓN Y CALIDAD DE VIDA EN EL CAMPO

. Fortalecer Programas de servicios rurales tales como: vivienda, electrificación, agua potable, alcantarillado, telefonía y saneamiento de títulos.

- Subsidiar el transporte rural para la integración social y territorial.
- Mejorar estándar de la red secundaria y caminos interiores productivos.
- Implementar y coordinar centros de servicios rurales en línea. Núcleo de articulación en torno a la educación, salud, vivienda y atención oportuna a grupos vulnerables, con horarios acordes a las necesidades de la población.

d) CONTRATO SOCIAL PARA EL DESARROLLO REGIONAL

COMPROMISO PARA LA ACCIÓN REGIONAL

- Firmar Convenio Marco Centro-Región en que se establecen las prioridades estratégicas regionales y las orientaciones programáticas del Estado para la región.
- Establecer agenda pactada para el pleno desarrollo de la Araucanía. Los agentes públicos - privados - políticos - socioculturales - universitarios, con base en la Estrategia aprobada por el Consejo Regional establecen una agenda de trabajo conjunto para todo el primer decenio (2000 - 2010).
- Establecer acuerdo por una regionalización pactada de las decisiones institucionales y sus recursos operacionales, orientada a la descentralización integral, gradual pero sostenida, de la Región; en el ámbito político, institucional, cultural y económico.
- Promover programa de creación de aptitudes de gestión estratégica en el gobierno regional. Capacitación y actualización continua de los cuadros y equipos de gestión regional.
- Ejecutar proyecto de acompañamiento y evaluación periódica de la ERD 2000-2010. Ejecución externa a las instituciones de gobierno pero en estrecha relación, a través de la coordinación entre Gobierno Regional y Secretaría Regional de Planificación.

CONTROL CIUDADANO EN LA APLICACIÓN DE LA ESTRATEGIA REGIONAL

- Promover el control ciudadano en la aplicación de la Estrategia Regional de Desarrollo, mediante métodos que incluyan la participación ciudadana y la difusión amplia de sus propuestas y logros; para ello, utilizará la mayor variedad de medios posibles a su alcance, que aseguren este propósito.