

Índice

Capítulo I	Antecedentes Generales IX Región de la Araucanía	I 01
1.1	Antecedentes Político-Administrativo	I 01
	Grafico Población Regional Distribuida Según Provincias	I 01
	Grafico Población Regional de la Araucanía	I 02
1.2	El Soporte Físico del Territorio Regional	I 03
	Grafico Distribución Regional de Sistemas Ambientales	I 03
	Tabla Usos de Suelos del Territorio Regional	I 09
1.3	Población Regional	I 12
	Grafico Población Regional Distribuida Según Provincias	I 12
	Tabla Población y Tasa de Crecimiento, Provincias Región de la Araucanía, 1982 – 1992 – 2002	I 12
	Tabla Población y Tasa de Crecimiento, Provincias Región de la Araucanía, 1982 – 1992 – 2002	I 13
	Grafico Estructura de Asentamiento Región de la Araucanía	I 14
1.4	Las Actividades Económicas	I 16
	Grafico Índice de Actividad Económica Regional de la Araucanía, años 1996- 2005	I 18
1.5	Atractivos Turísticos	I 18
	Tabla Ranking Nacional de los Parques Nacionales Según Cantidad de Visitantes	I 22
	Tabla Áreas Turísticas Reconocidas por SERNATUR en la Región de la Araucanía	I 24
	Tabla Número de Llegadas de Turistas Extranjeros a la Región, Según Paso Fronterizo, por año	I 29
	Grafico Llegada de Turistas Extranjeros a la Región por Año	I 29
	Tabla Numero de Llegada de Turistas Extranjeros a la Región, por Mes y Año	I 30
	Tabla Número de Visitantes al SNASPE, por Año	I 30
	Tabla Áreas Silvestres Protegidas con Mayor Afluencia de Ingreso Publico	I 31
	Grafico Número de visitantes al SNASPE, por año	I 31
	Tabla Número de Llegada de Turistas al SNASPE Según Procedencia, por Año.	I 32
	Grafico Llegada de Turistas al SNASPE Según Procedencia	I 32
	Tabla Transporte Aéreo Nacional entre Santiago y Temuco, por año	I 32
	Grafico Transporte Aéreo Nacional entre Santiago y Temuco	I 33
	Tabla Establecimientos de Alojamiento Turístico, Según Clase y por Año	I 33
	Tabla Llegada y Pernoctación de Pasajeros a Establecimientos de Alojamientos	I 34
	Tabla Capacidad Ofrecida de Habitaciones en Establecimientos de Alojamiento Turístico, Según Clase y por Año	I 35
	Tabla Capacidad ofrecida de camas, según clase y por año	I 35
	Tabla Ocupación de habitaciones en establecimientos de Alojamiento, Según clase y por año	I 35
	Tabla Promedio de pernoctación de pasajeros chilenos y extranjeros, según clase y por año	I 35
	Tabla Número de restaurantes y otros servicios de alimentación, por año	I 36
	Tabla Número de agencia de viajes en la región, por año	I 36
1.6	Infraestructura Regional	I 41
	Grafico Sistema vial estructurante región de la Araucanía	I 42
1.7	La Normativa Regional Vigente	I 42
	1.7.1 Estrategia Regional de Desarrollo	I 42
Capítulo II	La Comuna de Pucón	II 01
2.1	Antecedentes Generales	II 01
	Grafico Modelo de Evaluación del Territorio Comunal	II 02
2.2	Antecedentes Históricos	II 02
Capítulo III	El Soporte Físico del Territorio Comunal	III 01
3.1	Antecedentes Geológicos	III 01
	Tabla Resumen Distribución de la Unidades Geológicas	III 08
	Tabla Superficie Por Tipo De Roca	III 09
	Carta Geología	III 10

Índice

3.2	Antecedentes Geomorfológicos	III 11
	Grafico Imagen Satelital del Territorio Comunal	III 14
	Carta Geomorfología	III 15
	Carta Morfología e Hidrografia	III 16
	Carta Exposición de Laderas	III 17
3.3	Antecedentes Climáticos	III 18
	Grafico Precipitaciones Medidas Mensuales	III 18
	Grafico Distribución Isoyetas (promedio anual)	III 18
	Grafico Temperaturas Medidas Mensuales	III 19
	Grafico Distritos Agroclimaticos a Nivel Regional	III 20
	Carta Clima	III 22
3.4	Antecedentes Hidrográficos	III 23
	Grafico Diagrama Subcuenca del río Tolten	III 23
	Tabla Variación Estacional de Caudales, Río Trancura MT ³ /seg	III 24
	Grafico Curva Variación Estacional de Caudales: M ³ /seg	III 24
	Carta Morfología e Hidrografia	III 25
	Tabla Características de las Cuencas por Ribera	III 26
	Grafico Lago Tinquilco y Nevados del Caburgua	III 28
3.5	La Cobertura de Suelos	III 32
	Tabla Características Suelos Serie Villarrica	III 34
	Tabla Propiedades Físicas, Químicas y Físico-Químicas del Suelo	III 34
	Tabla Características Serie de Suelos Pucón	III 35
	Tabla Propiedades Físicas, Químicas y Físico-Químicas del Suelo	III 36
	Tabla Características serie de Suelos Los Nevados	III 38
	Tabla Características serie de los Suelos Asociados a Los Nevados	III 40
	Tabla Características Serie de Suelos Caburgua	III 41
	Carta Suelos	III 43
3.6	Vegetación	III 44
	Tabla Superficie Vegetación Comunal	III 47
	Tabla Datos de Superficie de los años 1994, 1999 y 2003 Según Categoría de uso	III 47
	Tabla Reptiles	III 52
	Tabla Fauna de la Reserva	III 52
	Tabla Fauna Asociada al Parque	III 55
3.7	Paisaje y Estética	III 57
	Tabla Pauta de Evaluación de la Calidad Visual	III 72
	Tabla Análisis de la Fragilidad del Paisaje	III 73
3.8.1	Situación Ambiental de la Comuna	III 75
	Tabla Algunas Especies Endémicas Encontradas en el Sector	III 75
	Tabla Cuerpos Dulciacuícolas con Mayor Contaminación en su Matriz Acuosa	III 77
	Tabla Resumen de los Resultados Obtenidos en este Estudio para la Calidad del Agua del Lago Villarrica (valores promedio)	III 78
	Tabla Constituyentes Típicos Encontrados en el Gas de Vertedero de RSU	III 82
	Tabla Concentración de los Oligocompuestos Encontrados en los Gases (POT, pucón, 2003)	III 82
	Tabla Pisciculturas Reconocidas por Sernapesca	III 86
	Tabla Pisciculturas Encontradas en la Comuna con o sin Calificación Ambiental	III 86
3.8.2	Riesgos Naturales	III 91
	Tabla Superficie afectada por Peligro Volcánico	III 99
	Tabla Cronología Eventos Volcán Villarrica	III 100
	Tabla Principales Lahares del Volcán Villarrica en Erupciones del siglo XX que han Afectado a la Comuna de Pucón	III 103
	Tabla Superficie Afectada por Peligros de Inundación y Remoción en Masa	III 106
	Tabla Distribución de Rangos de Riesgos	III 107
	Tabla Distribución de Rangos de Riesgos de Anegamiento	III 107
	Tabla Distribución de Rangos de Riesgo de Remoción en Masa	III 108
	Tabla Obras Recomendadas	III 113

Índice

Capítulo IV	Patrimonio Arqueológico, Arquitectónico y Cultural	IV 01
4.1	Sitios Históricos	IV 01
	Tabla Sitios de Carácter Defensivos Identificados en la Comuna de Pucón	IV 04
	Tabla Presencia/Ausencia de Rasgos Arquitectónicos	IV 04
	Tabla Presencia/Ausencia de Rasgos Especiales Relacionados al Emplazamiento	IV 04
	Tabla Presencia/Ausencia de Rasgos Arquitectónicos	IV 04
	Tabla Otros Sitios Históricos	IV 05
	Grafico Sitios Históricos	IV 07
4.2	Edificios de Carácter Patrimonial	IV 07
	Tabla Edificios de Valor Arquitectónico Histórico	IV 08
Capítulo V	De la Economía Comunal y del Sistema Productivo	V 01
5.1	Antecedentes Generales	V 01
	Tabla Cambio de Usos del Suelo Años 1992 – 2006	V 01
5.2	Actividad Silvoagropecuaria	V 03
	Tabla Nomina de Comités de Pequeños Agricultores Según Unidad Vecinal	V 04
5.3	Servicios	V 05
5.4	Comercio	V 06
Capítulo VI	Actividad Turística	VI 01
6.1	Historia del Desarrollo Turístico de la Comuna de Pucón	VI 01
	Tabla Cronología del Desarrollo Turístico de la Comuna de Pucón	VI 01
6.2	El Turismo en la Comuna de Pucón	VI 03
	6.2.1 Antecedentes Legales de la Facultad para Declarar Zona y Centro de Interés Turístico Nacional	VI 04
6.3	Análisis de la Oferta Turística Comunal	VI 06
	Tabla Categorización de los Atractivos Turísticos Según Categoría Tipo y Subtipos	VI 06
	6.3.1 Catastro de Atractivos Turísticos de la Comuna de Pucón, Según la Clasificación de la OEA CICATUR	VI 08
	Tabla Catastro de Atractivos Turísticos Identificados en la Comuna de Pucón	VI 09
	Tabla Eventos y Actividades Verano 2007	VI 13
	Tabla Actividades Recreativas	VI 15
	Tabla Distancia y Tiempo a los Ingresos del Parque	VI 17
	Tabla Actividades Recreativas que se Desarrollan en el Parque	VI 18
	6.3.2 La Planta Turística de la Comuna de Pucón	VI 18
	Tabla Estructura de la Planta Turística	VI 19
	Tabla Servicio de Alojamiento Turístico en la Comuna	VI 19
	Tabla Catastro de la Oferta Disponible en la Ciudad de Pucón a Febrero del 2007	VI 30
	Tabla Agroturismo Apoyado por INDAP en la Comuna de Pucón	VI 32
	Tabla Ficha de Equipamiento Turístico	VI 33
	Tabla Listado de Tipos de Turismo y Actividades Turísticas que se Realizan en la Comuna de Pucón	VI 36
	Tabla Circuitos Recomendados por el Municipio	VI 41
	Tabla Listado de Empresas y Personas Autorizadas Para Realizar Cabalgatas	VI 42
	Tabla Catastro de Tours Operadores Locales Registrados en la Oficina de Informaciones de la Ilustre Municipalidad de Pucón	VI 43
	Tabla Otros Servicios	VI 45
6.4	Elementos Institucionales Relacionados con la Oferta Turística	VI 45
6.5	Antecedentes Relacionados con la Demanda del Área Turística	VI 46
	6.5.1 Estadísticas de los Establecimientos de Hospedaje, Según el Anuario 2005 (SERNATUR INE)	VI 46

Índice

	Tabla	Cuadro Resumen del Sub Tipo de Alojamiento Hotel	VI 46
	Tabla	Cuadro Resumen del Sub Tipo de Alojamiento Motel	VI 47
	Tabla	Cuadro Resumen del Sub Tipo de Alojamiento Camping	VI 47
	6.5.2	Análisis del Perfil de la Demanda Turística Comunal	VI 47
6.6	Demanda por el Enoturismo		VI 52
	Tabla	Cuadro N° Población Indígena y Destinos Turísticos Visitados, Año 2002	VI 52
6.6	Estadística de la Oficina de Informaciones Turísticas de la Ilustre Municipalidad de Pucón		VI 53
	Tabla	Numero de Consultas Recibidas por las Oficinas de Informaciones I.M. Pucón Año 200	VI 53
Capitulo VII	Antecedentes Socioeconómico		VII 01
7.1	Población		VII 01
	Tabla	Población Comunal de Pucón	VII 01
	Tabla	Distribución de la Población Comunal Según Grupo Etereo	VII 01
	Tabla	Distribución de la Población Comunal por Sexo Según Etereo	VII 01
	Tabla	Nomina de Unidades Vecinales	VII 02
	Grafico	Unidades Vecinales	VII 02
	Tabla	Población Comunal Distribuida Según Distrito Censal	VII 03
	Grafico	Distribución de la Población Comunal Según Distritos Censales	VII 03
	Grafico	Población Urbano Rural Distribuida Según Distritos Censales	VII 04
7.2	Las Comunidades Mapuches		VII 04
	Tabla	Población Mapuche Comuna de Pucón	VII 04
	Tabla	Comunidad Indígena Manuel Huaiquiver Quelhue	VII 07
	Tabla	Antecedentes Integrantes Comunidad Indígena Manuel Huaiquiver Quelhue	VII 07
	Tabla	Comunidad Indígena Mariano Millahual Quetroleufu	VII 11
	Tabla	Antecedentes Comunidad Indígena Mariano Millahual Quetroleufu	VII 11
	Tabla	Comunidad Indígena Maria Millanao Coilaco Bajo	VII 14
	Tabla	Antecedentes Comunidad Indígena Maria Millanao	VII 14
	Tabla	Comunidad Indígena Julian Collinao, Relicura	VII 15
	Tabla	Antecedentes Comunidad Indígena Julian Collinao	VII 15
	Tabla	Comunidad Indígena Loncofilo	VII 16
	Tabla	Comunidad Indígena Millaqueo Millahual Huife	VII 16
	Tabla	Comunidad Indígena Palguin Bajo	VII 16
	Tabla	Antecedentes Comunidad Palguin Bajo	VII 17
	Tabla	Comunidad Indígena Antonio Hueñul Ñanco Llafenco	VII 17
	Tabla	Antecedentes Comunidad Indígena Antonio Hueñul Ñanco	VII 17
	Tabla	Comunidad Indígena Rayen Lelfun Menetue	VII 18
	Tabla	Antecedentes Comunidad Indígena Rayen Lelfun	VII 19
	Tabla	Comunidad Indígena San Luis José Miguel Quirilao Añiñir	VII 19
	Tabla	Antecedentes Comunidad Indígena San Luis	VII 19
	Tabla	Nomina de Comités de Vivienda Según Unidad Vecinal	VII 20
	Tabla	Número de Personas Colocadas en Puestos de Empleo Según Hombre y Mujer	VII 22
	Tabla	Cursos Gestionados o Ejecutados Año 2006	VII 22
7.3	Educación		VII 23
	Grafico	Establecimientos Educacionales Comuna de Pucón Distribuidos Según Tipo de Educación Y sostentor	VII 24
	Tabla	Población e Edad Escolar Según Censo 2002	VII 24
	Tabla	Dotación de Personal Docente	VII 25
	Tabla	Dotación de Horas de Personal Docente de Aula Distribuida Según Establecimientos	VII 26
	Tabla	Dotación de Personal Planta Administrativa del DAEM	VII 26
	Tabla	Dotación de Personal no Docentes: Inspectores, Monitores, Administrativas, Asistentes de Párulos, Auxiliares, Según Establecimientos	VII 26
	Tabla	Establecimientos de Educación Básica Municipal	VII 30
	Tabla	Matricula Establecimientos de Educación Básica Municipal años 2000 – 2006	VII30
	Tabla	Establecimientos de Educación Básica Particular Subvencionada Año 2004	VII 31
	Tabla	Matricula Establecimientos de Educación Subvencionada años 200 – 2006	VII 32

Índice

	Tabla	Establecimientos de Educación Media Municipal	VII 33
	Tabla	Matricula Establecimientos de Educación Media Municipal años 2000 – 2006	VII 33
	Tabla	Establecimientos de Educación Media Particular Subvencionada años 2004	VII 33
7.4	Salud		VII 34
	Tabla	Establecimientos de Salud Comuna de Pucón	VII 35
	Tabla	Nomina de Comité de Salud	VII 35
7.5	Deportes y Recreación		VII 37
	Tabla	Multicanchas Distribuidas Según Urbano Rural	VII 37
	Tabla	Número de Organizaciones Deportivas por Unidad Vecinal	VII 38
	Tabla	Nomina de Organizaciones Deportivas Comunes Ordenadas Según Unidad Vecinal	VII 38
	Tabla	Deportistas Destacados de la Comuna	VII 41
7.6	Organizaciones Comunitarias		VII 42
	Tabla	Numero de Organizaciones Comunitarias Según Unidad Vecinal	VII 42
	Tabla	Número de Organizaciones Comunitarias Según Tipo	VII 42
	Tabla	Nomina de Comités de Adelanto Según Unidad Vecinal	VII 42
	Tabla	Nomina de Organizaciones Comunal Según Unidad Vecinal	VII 43
7.7	Cultura		VII 48
7.8	Seguridad Ciudadana		VII 49
Capitulo VIII	Infraestructura de Servicios Comunes		VIII 01
8.1	Vialidad		VIII 01
	Tabla	Distancia Desde Ciudad de Pucón Destinos Nacionales e Internacionales	VIII 01
	Tabla	Principal Paso Fronterizo a Provincia de Cautín	VIII 02
	Tabla	Características Físicas de los Caminos Comunes	VIII 02
	Tabla	Vialidad Comunal	VIII 02
	Tabla	Caminos Comunes Locales	VIII 03
	Grafico	Vialidad Comunal	VIII 05
8.2	Transporte y Comunicaciones		VIII 06
	Tabla	Buses Desde Santiago a Pucón	VIII 06
	Tabla	Buses Desde Pucón a Santiago	VIII 07
	Tabla	Salida de Pucón Destino Puerto Montt	VIII 07
	Tabla	Salida Desde Puerto Montt a Pucón	VIII 07
	Tabla	Salida de Pucón Destino Valdivia	VIII 08
	Tabla	Salida de Pucón Destino Concepción	VIII 08
	Tabla	Salida Desde Concepción a Pucón	VIII 08
	Tabla	Itinerario de Vuelos Santiago Pucón	VIII 08
	Tabla	Itinerario de Pucón a Santiago	VIII 09
	Tabla	Trafico de Pasajeros en Aeródromos del País en Periodo 1995 – 2005	VIII 09
	Tabla	Nomina de Comités de Electrificación Según Unidades Vecinales	VIII 10
	Grafico	Cobertura Eléctrica	VIII 11
8.3	Agua Potable y Alcantarillado		VIII 12
	Tabla	Comités de Agua Potable Rural Distribuidos Según Unidad Vecinal	VIII 12
8.4	Mobiliario Urbano Comunal		VIII 13
Capitulo IX	Proyectos de Inversión		XI 01
9.1	Proyectos Emblemáticos		IX 01
9.2	Municipalidad de Pucón		IX 02
	Tabla	Proyectos Postulados Primera Selección FNDR 2007	IX 02
	Tabla	Proyectos Postulados Segunda Selección FNDR 2007	IX 03
	Tabla	Proyectos Ejecución	IX 03
9.3	Ministerio de Obras Publicas		IX 04
	Tabla	Proyecto de Obras Hidráulicas	IX 04
9.4	Servicio Nacional de Turismo Araucanía		IX 06

Índice

9.5	SERVIU	IX 07
9.6	Proceso Presupuestario 2007	IX 07
Capitulo X	Capacidad de Gestión	X 01
10.1	Legislación Vigente	X 01
10.2	Municipalidad de Pucón	X 05
Capitulo XI	La ciudad de Pucón	XI 01
11.1	La ciudad de Pucón	XI 01
11.1.1	Antecedentes Históricos	XI 01
	Tabla Resumen de Áreas y su Zonificación del Plan Regulador de Pucón	XI 04
	Grafico Esquema del Plano Regulador Vigente de la Ciudad de Pucón	XI 04
11.1.2	Medio Natural	XI 05
11.1.3	Medio Socioeconómico	XI 08
	Grafico Proyecciones de la Población Ciudad de Pucón	XI 09
	Tabla Incremento de la Población Años 2010 al 2032 Según Tasa de Crecimiento 5,51%, para Determinar Cantidad de Viviendas a Necesitar para la Ciudad de Pucón	XI 09
	Grafico Esquema de Rangos de Densidad de la Ciudad de Pucón	XI 10
	Tabla Numero de Permisos de Obras año 2002 – 2006	XI 11
	Tabla Resumen de M2 por N° Permiso de Obra años 2002 – 2006	XI 11
	Tabla Resumen de Permisos Según Tipo de Obra, años 2002 al 2006 de la Ciudad de Pucón	XI 11
	Tabla Resumen de Permisos Según Tipo de Uso, años 2002 al 2006	XI 12
	Grafico esquema de Rangos de Densidad de Vivienda de la Ciudad de Pucón	XI 14
	Grafico Esquema de Poblaciones SERVIU o de Viviendas Sociales de la Ciudad de Pucón	XI 15
	Tabla Comités de Vivienda Apoyados por la Municipalidad de Pucón	XI 15
	Tabla Loteos Irregulares o Loteos Brujos de la Ciudad de Pucón	XI 17
	Grafico Esquema de Loteos Irregulares o Brujos de la Ciudad de Pucón	XI 18
	Grafico Esquema de Proyectos Inmobiliarios de la Ciudad de Pucón	XI 19
	Tabla Cuadro de los Proyectos Inmobiliarios	XI 19
	Tabla Población año 2002 Según Grupo Etareo	XI 20
11.1.4	Estructura Urbana y Arquitectura	XI 21
	Grafico Esquema de Estructura Urbana de la Ciudad de Pucón	XI 21
11.1.5	Actividad Turística	XI 28
	Tabla Estacionamiento de Alojamiento	XI 28
	Tabla Estacionamiento Gastronómico Localizados en la Ciudad de Pucón	XI 33
	Grafico Esquema de Localizaciones de la Planta Turística Catastrada en la Ciudad de Pucón	XI 35
11.1.6	Uso de Suelos	XI 36
	Tabla Comportamiento de Matrícula por Dependencia y por Área 1999 – 2006 de la Ciudad de Pucón	XI 37
	Tabla Nomina de Estacionamiento educacionales de Ciudad de Pucón	XI 37
	Tabla Índice de Patentes por Tipo de la Ciudad de Pucón	XI 38
	Grafico Esquema de Actividades Productivas de la Ciudad de Pucón	XI 42
	Tabla Nomina de Actividades Productivas de la Ciudad de Pucón	XI 43
	Tabla Terminales y Líneas de Buses Desde y Hacia Pucón	XI 43
	Grafico Esquema de Zonas sin Alcantarillado de la Ciudad de Pucón	XI 47
	Tabla Nomina de las Calles y Tipo de Carpeta de la Ciudad de Pucón	XI 48
	Grafico Esquema de Zonas con Problemas de Accesibilidad de la Ciudad de Pucón	XI 51
	Tabla Proyectos Urbanos de la Ciudad de Pucón	XI 52
11.1.7	Situación Ambiental	XI 54
	Tabla Coordenadas Planta de Tratamiento de Pucón	XI 54
	Tabla Algunas Aves Encontradas en el Sector de la Poza	XI 56
	Tabla Norma Suiza Zonificación Según Grados de Sensibilidad al Ruido	XI 58

Índice

	Tabla	Valores de Planificación Según Grados de Sensibilidad al Ruido, DB (A) Máximos Permitidos	XI 58
Capítulo XII		La Localidad de Caburgua	XII 01
12.1		La Localidad de Caburgua	XII 01
12.1.1		Antecedentes Históricos	XII 01
	Grafico	Cronología de Crecimiento Urbano de La Localidad de Caburgua	XII 01
12.1.2		Medio Natural	XII 01
12.1.3		Medio Socioeconómico	XII 03
	Grafico	Proyecciones de la Población Localidad de Caburgua Tasa de Crecimiento 5,51%	XII 03
	Tabla	Incremento de la Población años 2012 al 2032 Según Tasa de Crecimiento 5,51%, para determinar la Cantidad de Viviendas a Necesitar en la Localidad de Caburgua	XII 03
	Grafico	Rangos de Densidad de la Localidad de Caburgua	XII 04
	Grafico	Numero de Permisos de Obras años 2002 – 2006	XII 04
	Grafico	Resumen de M2 por N° de Permisos Obras años 2002 – 2006	XII 05
	Tabla	Resumen de Permisos Según Tipo de Obra, años 2002 al 2006 de la Localidad de Caburgua	XII 05
	Tabla	Resumen de Permisos Según Tipo de Uso, año 2002 al 2006	XII 05
	Grafico	Esquema de Loteos Irregulares o Brujos de la Localidad de Caburgua	XII 06
	Grafico	Esquema de Proyectos Inmobiliarios de la Localidad de Caburgua	XII 07
12.1.4		Estructura Urbana y Arquitectónica	XII 07
12.1.5		Actividad Turística	XII 08
	Tabla	Catastro de Planta Turística Urbana de la Localidad de Caburgua	XII 08
	Grafico	Esquema de Localización de la Planta Turística Catastrada en la Localidad de Caburgua	XII 09
12.1.6		Usos de Suelo	XII 10
	Tabla	Nomina de Comité de Salud de Caburgua	XII 10
	Tabla	Matricula del Establecimiento Educacional Particular Subvencionado de la Localidad de Caburgua Básica Municipal años 2000 – 2004	XII 10
	Tabla	Índice de Patentes por Tipo de la Localidad de Pucón	XII 10
	Tabla	Nomina de Calles de la Localidad de Caburgua	XII 12
	Grafico	Esquema de Zonas con Problemas de Accesibilidad de la Localidad de Caburgua	XII 13
	Tabla	Proyectos de la Localidad de Caburgua	XII 13
12.1.7		Situación Ambiental	XII 14
Capítulo XIII		La Localidad de Villa San Pedro	XIII 01
13.1		La Localidad de Villa San Pedro	XIII 01
13.1.1		Antecedentes Históricos	XIII 01
	Grafico	Esquema de Crecimiento Urbano de la Localidad de Villa San Pedro	XIII 01
13.1.2		Medio Natural	XIII 02
13.1.3		Medio Socioeconómico	XIII 02
	Grafico	Esquema de Rangos de Densidad de la Localidad de Villa San Pedro	XIII 03
	Grafico	Numero de Permisos de Obra años 2002 – 2006	XIII 03
	Grafico	M2 por N° de Permisos Obras años 2002 – 2006	XIII 04
	Tabla	Resumen de Certificados según Tipo de Obra, años 2002 al 2006 de la Localidad de Villa San Pedro	XIII 04
	Tabla	Resumen de Permisos Según Tipo de Uso, años 2002 al 2006	XIII 04
13.1.4		Actividad Turística	XIII 05
	Tabla	Visitantes Totales Según Procedencia y año al Santuario El Cañi	XIII 06
13.1.5		Estructura Urbana y Arquitectura	XIII 07

Índice

13.13.6	Uso del Suelo	XIII 08
Tabla	Nomina de Comité de Salud de Villa San Pedro	XIII 08
Tabla	Establecimientos de Educación Básica Municipal	XIII 08
Tabla	Matricula Establecimientos de Educación Básica Municipal años 2000 – 2006	XIII 08
Tabla	Índice de Patentes por Tipo de la Localidad de Villa San Pedro desde el año 2000 al 2006	XIII 09
Tabla	Nomina de las Calles de la Localidad de Villa San Pedro	XIII 10
Tabla	Proyectos de la Localidad de Villa San Pedro	XIII 10
13.1.7	Situación Ambiental	XIII 11